

T.C.  
MERAM BELEDİYE BAŞKANLIĞI



MERAM  
BELEDİYESİ

# 2025 MALİ YILI DENETİM KOMİSYONU RAPORU

Mart, 2026

**DENETİM YERİ**  
İli : Konya  
İlçesi : Meram  
Belediyesi : Meram Belediyesi

**DENETİM KOMİSYONU ÜYELERİ**  
Komisyon Başkanı : Şerife KARAÖZ  
Komisyon Üyesi : İbrahim ÜNVER  
Komisyon Üyesi : Mehmet ÇELİK

**DENETİM KOMİSYONU ÇALIŞMA SÜRESİ**  
Başlama Tarihi : 12 Ocak 2026  
Bitiş Tarihi : 05 Mart 2026

## İÇİNDEKİLER

### **GİRİŞ**

#### **A. YASAL DAYANAK**

1. Denetim Komisyonu Çalışma Usul ve Esaslarına İlişkin İlgili Mevzuat
2. 2025 Yılı Denetim Komisyonu Oluşumuna İlişkin Meram Belediye Meclisi Kararı

#### **B. MERAM BELEDİYESİNİN 2025 YILI İÇERİSİNDE GERÇEKLEŞEN GELİR VE GİDERLERİ İLE BUNLARA İLİŞKİN HESAP KAYIT VE İŞLEMLERİNİN BİRİMLER İTİBARIYLA İNCELENMESİ**

1. 2025 Yılı Mali Yılı Genel Bilgileri
2. 2025 Mali Yılı Gelirlerine İlişkin Bilgiler
3. 2025 Mali Yılı Giderlerine İlişkin Bilgiler
4. 2025 Yılı Müdürlükler Düzeyinde Bütçe Uygulama Sonuçları
  - 4.1. Özel Kalem Müdürlüğü
  - 4.2. Rehberlik ve Teftiş Kurulu Müdürlüğü
  - 4.3. Hukuk İşleri Müdürlüğü
  - 4.4. Yazı İşleri Müdürlüğü
  - 4.5. Mali Hizmetler Müdürlüğü
  - 4.6. İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü
  - 4.7. Destek Hizmetleri Müdürlüğü
  - 4.8. Bilgi İşlem Müdürlüğü
  - 4.9. Zabıta Müdürlüğü
  - 4.10. İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
  - 4.11. Fen İşleri Müdürlüğü
  - 4.12. İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğü
  - 4.13. Afet İşleri ve Risk Yönetimi Müdürlüğü
  - 4.14. Veteriner İşleri Müdürlüğü
  - 4.15. Temizlik İşleri Müdürlüğü
  - 4.16. Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü
  - 4.17. Emlak ve İstimlak Müdürlüğü
  - 4.18. Etüt ve Proje Müdürlüğü
  - 4.19. İşletme ve İştirakler Müdürlüğü
  - 4.20. Sağlık İşleri Müdürlüğü
  - 4.21. Kültür Sanat ve Sosyal İlişkiler Müdürlüğü
  - 4.22. Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü
  - 4.23. Park ve Bahçeler Müdürlüğü
  - 4.24. Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü
  - 4.25. Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü
  - 4.26. Muhtarlık İşleri Müdürlüğü
  - 4.27. Yapı Kontrol Müdürlüğü
  - 4.28. Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğü
  - 4.29. Plan Proje Müdürlüğü
  - 4.30. Sosyal Hizmetler Müdürlüğü
5. Bütçe İmha İlişkin Açıklamalar
6. Belediye Tarafından Tahsil Edilen Emlak Vergisi İşlemlerinin İncelenmesi

#### **C. BULGULAR**

#### **D. ÖNERİLER**

3

## GİRİŞ

5393 sayılı Belediye Kanununun 25 inci maddesine göre; “İl ve ilçe belediyeleri ile nüfusu 10.000’in üzerindeki belediyelerde, belediye meclisi, her Ocak ayı toplantısında belediyenin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için kendi üyeleri arasında gizli oyla ve üye sayısı üçten az beşten çok olmamak üzere bir denetim komisyonu oluşturur. Komisyon, her siyasi parti grubunun ve bağımsız üyelerin meclis üye tam sayısına oranlaması suretiyle oluşur.

Komisyon, belediye başkanı tarafından belediye binası içinde belirlenen yerde çalışır ve çalışmalarında kamu personelinden ve gerektiğinde diğer uzman kişilerden yararlanabilir.

Denetim komisyonu toplantılarına, belediye ve bağlı kuruluşları dışındaki kamu kurum ve kuruluşlarından görevlendirilenlere (1.000); kamu personeli dışındaki diğer uzman kişilere büyükşehir belediyelerinde (3.000), diğer belediyelerde (2.000) gösterge rakamının Devlet memurlarına uygulanan aylık katsayıyla çarpımı sonucu bulunacak miktarı geçmemek üzere, belediye meclisince belirlenecek miktarda günlük ödeme yapılır. Denetim komisyonunun emrinde görevlendirilecek kişi ve gün sayısı belediye meclisince belirlenir. Uzman kişilerde aranacak nitelikler belediye meclisinin çalışmasına dair yönetmelikte düzenlenir.

Komisyon belediye birimleri ve bağlı kuruluşlarından her türlü bilgi ve belgeyi isteyebilir. Bu istekler gecikmeksizin yerine getirilir.

Komisyon, çalışmasını kırkbeş iş günü içinde tamamlar ve buna ilişkin raporunu Mart ayının sonuna kadar meclis başkanlığına sunar.

Konusu suç teşkil eden hususlarla ilgili olarak meclis başkanlığı tarafından yetkili mercilere suç duyurusunda bulunulur.”

Bu hükümlere istinaden Meram Belediye Meclisinin 05 Ocak 2026 tarih ve 2026/1 sayılı kararı ile Meram Belediyesi Denetim Komisyonuna Şerife KARAÖZ, İbrahim ÜNVER ve Mehmet ÇELİK Komisyon üyeleri olarak yetkilendirilmiştir. Denetim Komisyonunun 12 Ocak 2026 tarihindeki ilk toplantısında Komisyon Başkanlığı’na Şerife KARAÖZ seçilmiştir.

Komisyon çalışmaları büyük bir hassasiyetle yürütülmüş olup çalışmalar 05.03.2026 tarihinde tamamlanmıştır. Hazırlanmış olan rapor Belediye Meclis Başkanlığı’nın Nisan ayı toplantısında bilgi olarak sunulmuş, Meram Belediyesi websitesi aracılığı ile kamuoyu ile paylaşılmıştır.



## A- YASAL DAYANAK

### 1. İlgili Yasal Mevzuat

Denetim Komisyonu, çalışmalarını meri mevzuat ile bağılı olmakla birlikte; aşağıda belirtilen yasa, kanun ve yönetmelikler çerçevesinde sürdürmüştür.

- T.C. Anayasası
- 5393 s. Belediye Kanunu
- 2464 s. Belediye Gelirleri Kanunu
- 5018 s. Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu
- 4734 s. Kamu İhale Kanunu
- 4735 s. Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu
- 2886 s. Devlet İhale Kanunu
- 657 s. Devlet Memurları Kanunu
- 6183 s. Amme Alacakları Tahsil Usulü Kanunu
- 4857 s. İş Kanunu
- 213 s. Vergi Usul Kanunu
- 237 s. Taşıtlar Kanunu
- 4483 s. Memurlar ve Kamu Görevlilerinin Yargılanması Kanunu
- 3628 s. Mal Bildiriminde Bulunulması, Rüşvet ve Yolsuzluklarla Mücadele Kanunu
- 1319 s. Emlak Vergisi Kanunu
- 5779 s. Belediyelere ve İl Özel İdarelerine Genel Bütçe Vergi Gelirlerinden Pay Verilmesi Hakkında Kanun
- 3065 s. Katma Değer Vergisi Kanunu
- 4759 s. İller Bankası Kanunu
- 4857 s. İş Kanunu
- 488 S. Damga Vergisi Kanunu
- 5326 s. Kabahatler Kanunu
- 5355 s. Mahalle İdare Birlikleri Kanunu
- 5510 s. Sosyal Güvenlik ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu
- 6085 s. Sayıştay Kanunu
- 6109 s. Muhtaç Asker Ailelerine Yardım Kanunu
- 6245 s. Harcırah Kanunu
- 6570 s. Gayrimenkul Kiraları Hakkında Kanun
- 7201 s. Tebligat Kanunu
- 6360 s. On Dört İlde Büyükşehir Belediyesi Ve Yirmi Yedi İlçe Kurulması İle Bazı Kanun Ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun
- 6552 s. Torba Kanun
- Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği
- Mahalli İdareler Harcama Belgeleri Yönetmeliği
- Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği

2. 2025 Yılı Denetim Komisyonu Oluşumuna İlişkin MeraM Belediye Meclisi Kararı



T.C.  
MERAM BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

Karar No: 2026/001

Karar Tarihi: 05/01/2026

Müdürlük: Mali Hizmetler Müdürlüğü

KONU: Denetim Komisyonu'na üye seçimi.

Denetim Komisyonu'na üye seçilmesi ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 25.12.2025 tarih ve 168648 sayılı yazısı Başkanlıkça Meclise havale edilmiştir.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 25. maddesine istinaden; Belediyenin 2025 yılı gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için Denetim Komisyonu üyeliğine;

- 1- Şerife KARAÖZ,
  - 2- İbrahim ÜNVER,
  - 3- Mehmet ÇELİK
- seçilmişlerdir.

Mustafa KAVUŞ  
Meclis Başkanı

İbrahim ÜNVER  
Katip Üye

Fatmanur TUNÇ  
Katip Üye

1/1

Bu belge 5070 sayılı elektronik imza kanununa göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu: dxijw9ld



*(Handwritten signatures)*

**B - MERAM BELEDİYESİNİN 2025 YILI İÇERİSİNDE GERÇEKLEŞEN GELİR VE GİDERLERİ İLE BUNLARA İLİŞKİN HESAP KAYIT VE İŞLEMLERİNİN BİRİMLER İTİBARIYLA İNCELENMESİ**

**1. 2025 YILI MALİ YILI GENEL BİLGİLERİ**

Belediyenin 31/12/2025 mali yılı sonundaki cetvellerden alınan bilgilere göre;

- Belediyenin bankadaki para mevcudu 96.969.336,83 TL'dir.
- 2025 yılı içerisinde çeşitli nedenlerle ödemesi yapılamayıp bütçe emanetleri hesabına alınan 198.287.078,62 TL, 2026 yılında ödenmek üzere devredilmiştir.
- 2025 yılı ödeneklerinden harcanmayan 1.145.871.922,19 TL ödenek usulüne göre imha olunmuştur.
- 2025 yılında Belediye gelirlerinin giderleri karşılama oranı %104,94'dir.

**2. 2025 MALİ YILI GELİRLERİNE İLİŞKİN BİLGİLER**

Meram Belediyesi 2025 yılı gelir bütçesi 4.280.000.000,00 TL'dir. 2025 yılında yapılan gelir tahakkuku 3.271.725.907,92 TL'dir. 2024 yılından devreden 327.835.660,49 TL tahakkukla birlikte 2025 yılı toplam gelir tahakkuku 3.599.561.568,41 TL olmuştur. Bu tutarın 3.289.018.186,50 TL'si tahsilat olarak gerçekleşmiştir. Buna göre;

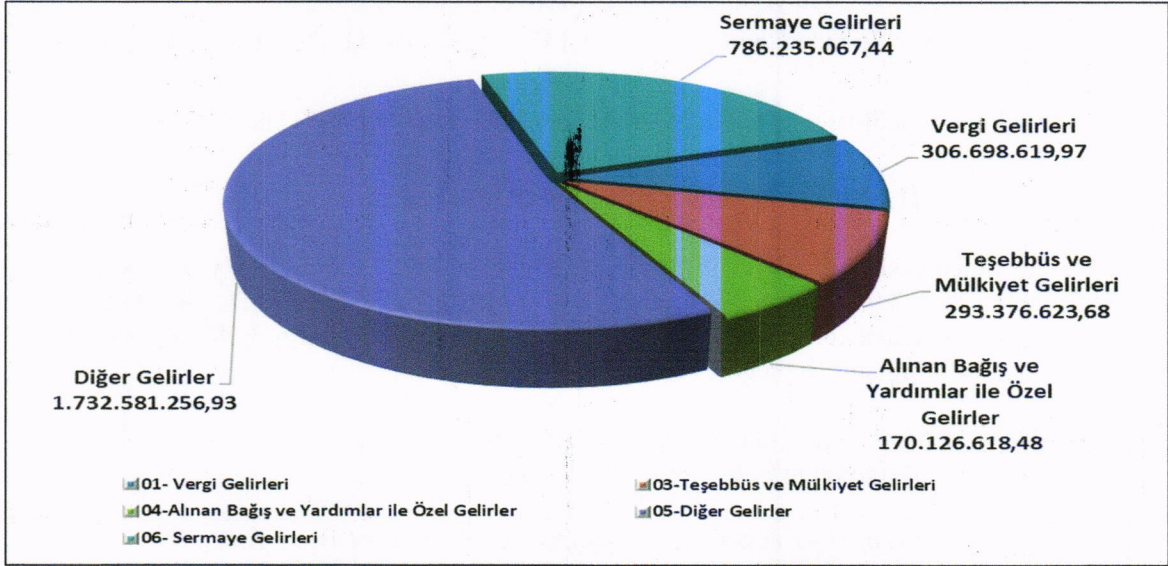
Tahakkuk eden gelire göre tahsilat oranı %91,37'dir.  
Bütçeye göre tahsilat oranı %76,85'tir.

2025 YILI II. DÜZEY GELİR KALEMLERİNE GÖRE GELİR KESİN HESAP TABLOSU						
Gelirin Kodu	Gelir Açıklaması	Devreden Gelir	Yılı Tahakkuku	Toplam Tahakkuk	Yılı Net Tahsilatı	Tahsilat Oranı (%)
01	<b>Vergi Gelirleri</b>	<b>72.604.637,75</b>	<b>346.092.941,71</b>	<b>418.697.579,46</b>	<b>306.698.619,97</b>	<b>73,25</b>
01	2 Mülkiyet Üzerinden Alınan Vergiler	60.071.245,82	267.948.544,35	328.019.790,17	238.398.523,90	72,68
01	3 Dahilde Alınan Mal ve Hizmet Vergileri	12.277.618,90	72.154.037,06	84.431.655,96	62.301.311,77	73,79
01	6 Harçlar	255.773,03	5.990.360,30	6.246.133,33	5.998.784,30	96,04
03	<b>Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri</b>	<b>16.535.745,51</b>	<b>301.288.895,41</b>	<b>317.824.640,92</b>	<b>293.376.623,68</b>	<b>92,31</b>
03	1 Mal ve Hizmet Satış Gelirleri	3.766.287,37	236.827.659,11	240.593.946,48	236.130.396,66	98,14
03	6 Kira Gelirleri	12.769.458,14	64.461.236,30	77.230.694,44	57.246.227,02	74,12
04	<b>Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler</b>	<b>5.500.000,00</b>	<b>164.678.118,48</b>	<b>170.178.118,48</b>	<b>170.126.618,48</b>	<b>99,97</b>
04	4 Kurumlardan ve Kişilerden Alınan Yardım ve Bağışlar	5.500.000,00	97.388.149,25	102.888.149,25	102.836.649,25	99,95
04	5 Proje Yardımları	0,00	67.289.969,23	67.289.969,23	67.289.969,23	100,00
05	<b>Diğer Gelirler</b>	<b>41.312.020,87</b>	<b>1.757.526.350,48</b>	<b>1.798.838.371,35</b>	<b>1.732.581.256,93</b>	<b>96,32</b>
05	1 Faiz Gelirleri	0,00	21.010.554,97	21.010.554,97	20.986.731,63	99,89
05	2 Kişi ve Kurumlardan Alınan Paylar	0,00	1.527.297.697,80	1.527.297.697,80	1.526.755.185,55	99,96
05	3 Para Cezaları	40.461.517,64	144.262.279,02	184.723.796,66	121.081.107,29	65,55
05	9 Diğer Çeşitli Gelirler	850.503,23	64.955.818,69	65.806.321,92	63.758.232,46	96,89
06	<b>Sermaye Gelirleri</b>	<b>191.883.256,36</b>	<b>702.139.601,84</b>	<b>894.022.858,20</b>	<b>786.235.067,44</b>	<b>87,94</b>
06	1 Taşınmaz Satış Gelirleri	191.883.256,36	702.139.601,84	894.022.858,20	786.235.067,44	87,94
<b>Genel Toplam</b>		<b>327.835.660,49</b>	<b>3.271.725.907,92</b>	<b>3.599.561.568,41</b>	<b>3.289.018.186,50</b>	<b>91,37</b>

Tablo 1- 2025 Yılı 2. Düzey Gelir Kalemlerine Göre Tahakkuk Tahsilat Oran Tablosu

Gelir Kodu	Gelirin Cinsi	Toplam Tahakkuk Tutarı	Tahsilat Tutarı	Tahsilat Oranı
1	Vergi Gelirleri	418.697.579,46	306.698.619,97	73,25
3	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	317.824.640,92	293.376.623,68	92,31
4	Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	170.178.118,48	170.126.618,48	99,97
5	Diğer Gelirler	1.798.838.371,35	1.732.581.256,93	96,32
6	Sermaye Gelirleri	894.022.858,20	786.235.067,44	87,94
	<b>Toplam</b>	<b>3.599.561.568,41</b>	<b>3.289.018.186,50</b>	<b>91,37</b>

Tablo 2- 2025 Yılı 1. Düzey Gelir Kalemlerine Göre Tahakkuk Tahsilat Oran Tablosu



2024-2025 değişim verileri incelendiğinde tüm gelir kalemlerinde bir artış meydana geldiği gözlenmektedir. Gelir kalemlerinde 2024 yılı kesin hesaplarıyla 2025 yılı kesin hesapları karşılaştırıldığında; Vergi Gelirlerinde %23,10, Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirlerinde %112,26, Alınan Bağış ve Yardımlarda %12,11, Diğer Gelirlerde %51,85 ve Sermaye Gelirlerinde %15,13 oranında bir artış meydana geldiği görülmektedir. 2024-2025 yılları gelir kesin hesaplarındaki değişim oranı ise %39,19'dur.

Gelir Türü	2024	2025	2024-2025 Değişim %
01- Vergi Gelirleri	249.154.736,35	306.698.619,97	23,10
03-Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	138.215.132,64	293.376.623,68	112,26
04-Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	151.755.709,32	170.126.618,48	12,11
05-Diğer Gelirler	1.140.957.302,68	1.732.581.256,93	51,85
06- Sermaye Gelirleri	682.919.140,70	786.235.067,44	15,13
<b>Toplam</b>	<b>2.363.002.021,69</b>	<b>3.289.018.186,50</b>	<b>39,19</b>

*(Handwritten signature)*

31/12/2025 Tarihi İtibariyle Banka Mevcutları		
Hesap Kodu	Hesap Adı	Mevcut
102010101	Ziraat Bankası Ticari Şube	101.414,30
102010120	Ziraat Bankası Ticari Şube	2.175,00
102010501	Vakıfbank Larende Şubesi (Vadeli Hesap)	15.000.000,19
102020101	Ziraat Bankası Ticari Şube	233.528,59
102020102	Ziraat Bankası Ticari Şubesi (Otopark Hs)	1.436.000,00
102020103	Ziraat Bankası Ticari Şubesi (Kanuna Tabi Fon Hs.)	385.540,00
102020106	Ziraat Bankası Ticari Şubesi (Master Plan Hs.)	153.248,80
102020113	Ziraat Bankası Ticari Şubesi (Afet Risk.6306)	3.635.853,90
102020116	Ziraat Bankası Girişimci Şube (Değer Artış Payı Rap. Hesabı)	26.571,19
102020119	Ziraat Bankası Vadeli Hesap	70.000.000,00
102020203	Emlak Katılım Bankası Konya Şubesi (Cari Hesap)	4.417.840,49
102020403	Halkbank.Karatay Sanayi Şubesi (Yapı Denetim Hesabı)	20.423,93
102020407	Halkbank.Karatay Sanayi Şubesi (Vergi Resim ve Harçlar Hesabı)	1.556.740,44
<b>Toplam</b>		<b>96.969.336,83</b>

Tablo 3- 2025 Yılsonu Banka Mevcutları

### 3. 2025 MALİ YILI GİDERLERİNE İLİŞKİN BİLGİLER

Belediyemiz 2025 mali yılı toplam gider bütçesi 4.280.000.000 TL'dir. 2025 yılı içerisinde gerçekleşen toplam gider 3.134.128.077,81 TL olup 1.145.871.922,19 TL ödenek imha edilmiştir. Bu rakamlara göre gider bütçesi gerçekleşme oranı %73,23 olmuştur.

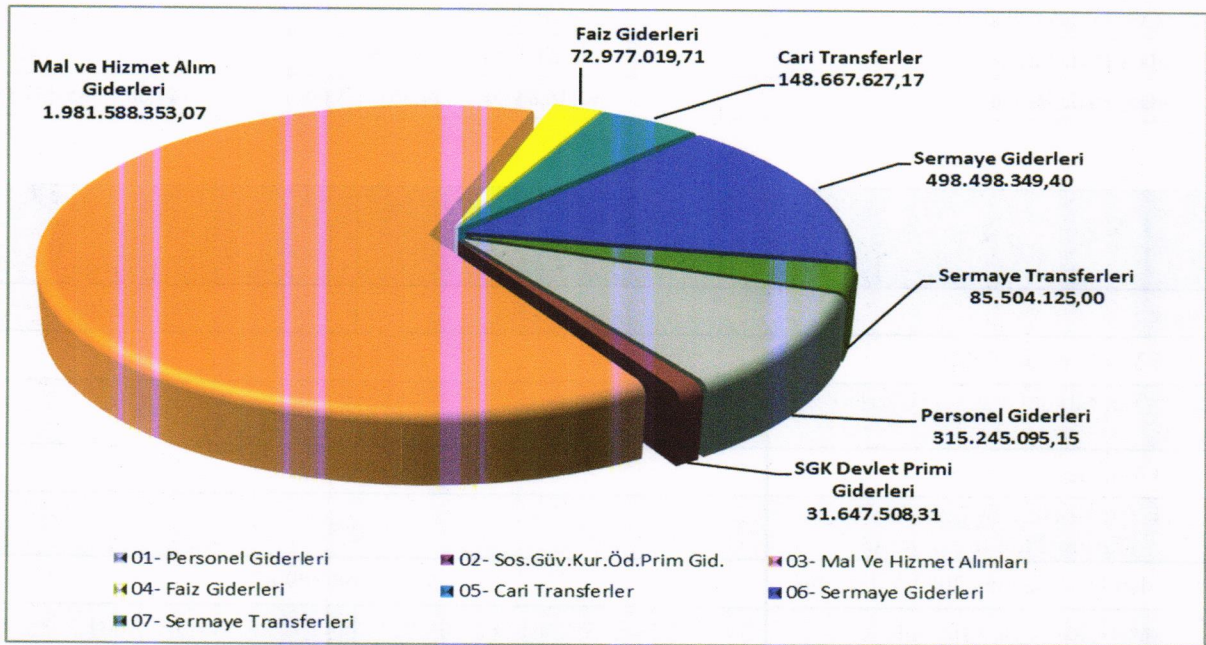
2025 YILI II. DÜZEY HARCAMA KALEMLERİNE GÖRE GİDER KESİN HESAP TABLOSU

Kurumsal I II	Açıklama	Bütçe İle Verilen Ödenek		Aktarmayla		Net Bütçe Ödenegi	Ödenen Bütçe Gideri	İptal Edilen Ödenek	Gerçekleşme Oranı (%)
		Eklenen (+)	Düşülen (-)	Eklenen (+)	Düşülen (-)				
01	Personel Giderleri	362.144.360,88	23.866.300,00	34.886.300,00	373.164.360,88	315.245.095,15	57.919.265,73	84,48	
01 1	Memurlar	340.534.485,88	22.630.300,00	30.463.300,00	348.367.485,88	293.750.896,97	54.616.588,91	84,32	
01 2	Sözleşmeli Personel	1.100.000,00	0,00	0,00	1.100.000,00	844.770,28	255.229,72	76,80	
01 3	İşçiler	13.359.875,00	170.000,00	4.243.000,00	17.432.875,00	14.459.757,90	2.973.117,10	82,95	
01 4	Geçici Personel	1.600.000,00	0,00	0,00	1.600.000,00	1.097.832,45	16.167,55	98,55	
01 5	Diğer Personel	5.550.000,00	0,00	180.000,00	5.730.000,00	5.091.837,55	58.162,45	98,87	
02	SGK Devlet Primi Giderleri	36.930.445,06	2.463.350,00	3.500.350,00	37.967.445,06	31.647.508,31	6.319.936,75	83,35	
02 1	Memurlar	33.570.000,00	0,00	3.270.350,00	36.840.350,00	28.782.666,22	5.594.333,78	83,73	
02 2	Sözleşmeli Personel	150.000,00	0,00	0,00	150.000,00	105.253,94	44.746,06	70,17	
02 3	İşçiler	3.210.445,06	0,00	230.000,00	3.440.445,06	2.759.588,15	680.856,91	80,21	
03	Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	2.162.833.179,06	72.872.438,07	194.980.438,07	2.284.941.179,06	1.981.588.353,07	303.352.825,99	86,72	
03 1	Üretim Yönelik Mal Ve Malzeme Alımları	17.070.001,00	700.000,00	1.400.000,00	17.770.001,00	7.635.671,80	10.134.329,20	42,97	
03 2	Tüketime Yönelik Mal Ve Malzeme Alımları	373.004.753,00	33.679.000,00	20.368.000,00	386.305.753,00	295.934.925,28	63.758.827,72	82,27	
03 3	Yolluklar	1.848.005,00	0,00	432.320,00	2.280.325,00	2.071.325,00	1.308.417,76	36,83	
03 4	Görev Giderleri	30.553.502,00	9.907.000,00	6.775.000,00	33.675.502,00	15.452.367,48	11.969.134,52	56,35	
03 5	Hizmet Alımları	1.616.447.908,06	17.175.118,07	138.390.118,07	1.771.533.134,13	1.544.471.193,42	193.191.714,64	88,88	
03 6	Temsil Ve Tanıtım Giderleri	33.310.001,00	6.619.000,00	2.660.000,00	37.269.001,00	25.834.817,03	3.516.183,97	88,02	
03 7	Menkul Mal Gayrimaddi Hak Alım Bakım Ve Onarım Giderleri	86.713.006,00	4.583.320,00	22.115.000,00	104.244.686,00	89.119.058,82	15.125.627,18	85,49	
03 8	Gayrimenkul Mal Bakım Ve Onarım Giderleri	3.386.002,00	0,00	2.820.000,00	6.206.002,00	2.098.812,00	4.107.190,00	33,82	
03 9	Tedavi Ve Cenaze Giderleri	500.001,00	0,00	20.000,00	520.001,00	278.600,00	241.401,00	53,58	
04	Faiz Giderleri	42.500.001,00	0,00	34.000.000,00	76.500.001,00	72.977.019,71	3.522.981,29	95,39	
04 2	Diğer İç Borç Faiz Giderleri	42.500.001,00	0,00	34.000.000,00	76.500.001,00	72.977.019,71	3.522.981,29	95,39	
05	Cari Transferler	164.761.001,00	2.838.000,00	19.830.000,00	181.753.001,00	148.667.627,17	33.085.373,83	81,80	
05 1	Görev Zararları	8.250.000,00	0,00	0,00	8.250.000,00	6.632.673,71	1.617.326,29	80,40	
05 3	Kar Amacı Göttürmeyen Kuruluşlara Yapılan Transferler	4.761.001,00	0,00	10.500.000,00	15.261.001,00	14.909.149,54	351.851,46	97,69	
05 4	Hane Halkına Yapılan Transferler	128.750.000,00	2.438.000,00	330.000,00	129.118.000,00	96.747.206,17	29.894.793,83	76,39	
05 8	Gelirlerden Ayrılan Paylar	23.000.000,00	400.000,00	9.000.000,00	32.400.000,00	30.378.597,75	1.221.402,25	96,13	
06	Sermaye Giderleri	1.122.711.013,00	302.982.331,00	349.062.331,00	1.168.791.013,00	498.498.349,40	670.292.663,60	42,65	
06 1	Matmul Mal Alımları	82.911.008,00	25.250.331,00	26.212.331,00	81.958.677,00	49.730.432,93	34.142.575,07	59,29	
06 2	Menkul Sermaye Üretim Giderleri	96.000.001,00	11.000.000,00	3.500.000,00	108.500.001,00	68.638.554,37	19.861.446,63	77,56	
06 3	Gayri Maddi Hak Alımları	7.000.000,00	0,00	0,00	7.000.000,00	5.663.771,56	1.319.228,44	81,11	
06 4	Gayrimenkul Alımlar Ve Kamulaştırması	250.000.000,00	25.000.000,00	34.500.000,00	284.500.000,00	116.272.869,57	143.227.130,43	44,81	
06 5	Gayrimenkul Sermaye Üretim Giderleri	638.900.004,00	240.015.000,00	242.250.000,00	640.665.004,00	188.468.906,19	452.666.097,81	29,40	
06 6	Menkul Mallardan Büyük Onarım Giderleri	7.900.000,00	1.700.000,00	4.700.000,00	10.600.000,00	8.344.200,00	2.555.800,00	76,55	
06 7	Gayrimenkul Büyük Onarım Giderleri	40.000.000,00	0,00	37.900.000,00	77.900.000,00	61.379.614,78	16.520.385,22	78,79	
07	Sermaye Transferleri	8.120.000,00	0,00	78.000.000,00	86.120.000,00	85.504.125,00	615.875,00	99,28	
07 1	Yurtiçi Sermaye Transferleri	8.120.000,00	0,00	78.000.000,00	86.120.000,00	85.504.125,00	615.875,00	99,28	
09	Yedek Ödenekler	380.000.000,00	0,00	309.237.000,00	70.763.000,00	0,00	70.763.000,00	0,00	
09 1	Personel Yedek Ödenegi	30.000.000,00	0,00	26.457.000,00	56.457.000,00	0,00	56.457.000,00	0,00	
09 6	Yedek Ödenek	350.000.000,00	0,00	282.780.000,00	67.220.000,00	0,00	67.220.000,00	0,00	
	Genel Toplam	4.280.000.000,00	714.259.419,07	714.259.419,07	4.280.000.000,00	3.134.128.077,81	1.145.871.922,19	73,23	

Tablo 4- 2025 Yılı II. Düzey Gider Kesin Hesabı

1. Ekonomik Düzey	2025 Net Bütçe Ödeneği	2025 Gider Kesin Hesabı	İmha	Gerç.Oranı %
01- Personel Giderleri	373.164.360,88	315.245.095,15	57.919.265,73	84,48
02- SGK Ödenen Prim Giderleri	37.967.445,06	31.647.508,31	6.319.936,75	83,35
03- Mal ve Hizmet Alımları	2.284.941.179,06	1.981.588.353,07	303.352.825,99	86,72
04- Faiz Giderleri	76.500.001,00	72.977.019,71	3.522.981,29	95,39
05- Cari Transferler	181.753.001,00	148.667.627,17	33.085.373,83	81,80
06- Sermaye Giderleri	1.168.791.013,00	498.498.349,40	670.292.663,60	42,65
07- Sermaye Transferleri	86.120.000,00	85.504.125,00	615.875,00	99,28
09-Yedek Ödenekler	70.763.000,00		70.763.000,00	
<b>Toplam</b>	<b>4.280.000.000,00</b>	<b>3.134.128.077,81</b>	<b>1.145.871.922,19</b>	<b>73,23</b>

Tablo 5- 2025 Yılı I. Düzey Gider Kesin Hesabı



2025 yılı gider kalemlerinde en yüksek artışın %261,82 ile sermaye transferlerinde gerçekleştiği görülmektedir. 2025 yılında 2024 yılına göre personel giderlerinde %33,19, sosyal güvenlik kurumlarına ödenen prim giderlerinde ise %31,88 oranında bir artış gözlenmektedir. Aynı dönemde mal ve hizmet alımlarında %44,18, faiz giderlerinde %46,31 oranında artış meydana gelmiştir. 2025 yılında sermaye giderleri kaleminde diğer kalemlerine aksine %-34,94 oranında bir düşüş yaşanmıştır. 2024-2025 yılları gider kesin hesaplarındaki değişim oranı ise %20,67'dir.

Açıklama	2024 Gider Kesin Hesabı	2025 Gider Kesin Hesabı	2024-2025 Değişim %
01- Personel Giderleri	236.687.452,51	315.245.095,15	33,19
02- SGK Ödenen Prim Giderleri	23.996.818,24	31.647.508,31	31,88
03- Mal ve Hizmet Alımları	1.374.359.367,82	1.981.588.353,07	44,18
04- Faiz Giderleri	49.878.961,99	72.977.019,71	46,31
05- Cari Transferler	122.473.075,92	148.667.627,17	21,39
06- Sermaye Giderleri	766.215.513,32	498.498.349,40	-34,94
07- Sermaye Transferleri	23.631.437,03	85.504.125,00	261,82
<b>Toplam</b>	<b>2.597.242.626,83</b>	<b>3.134.128.077,81</b>	<b>20,67</b>

*(Handwritten signatures and marks)*

Meram Belediyesi birimleri tarafından 2025 yılı içerisinde 23 adet mal ihalesi, 5 adet hizmet ihalesi ve 4 adet yapım ihalesi olmak üzere toplam 32 adet ihale gerçekleştirilmiştir.

### 2025 yılı Meram Belediyesi Birimlerince Gerçekleştirilen İhale Bilgileri

Müdürlükler	Mal	Hizmet	Yapım	Toplam
İklim Değişikliği Ve Sıfır Atık Müdürlüğü	2			2
Temizlik İşleri Müdürlüğü	2			2
Destek Hizmetleri Müdürlüğü	4	1		5
Fen İşleri Müdürlüğü	3	1	3	7
Veteriner İşleri Müdürlüğü	4	2		6
Plan ve Proje Müdürlüğü		1		1
Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğü	5		1	6
Sağlık İşleri Müdürlüğü	1			1
Park ve Bahçeler Müdürlüğü	2			2
<b>Toplam İhale Sayısı</b>	<b>23</b>	<b>5</b>	<b>4</b>	<b>32</b>
<b>Toplam İhale Bedelleri</b>	<b>236.216.847,00</b>	<b>14.351.873,00</b>	<b>134.883.144,00</b>	<b>385.451.864,00</b>

Açıklama	5393 Sayılı Belediye Kanunu 49. Maddeye Göre Hs.	Personel Çalıştırılmasına Dayalı Hizmetlerin Gördürülmesine İlişkin Usul ve Esaslara Göre Hs.
Sınır	(Sınır %30)	(Sınır %40)
2025 Yılı Personel Gideri		315.245.095,15
2025 Yılı Şirket Personel Giderleri (net)		916.748.546,26
2024 Yılı Geliri		2.363.002.021,69
2025 Yılı Yeniden Değerleme Oranı (Kasım 2024'te açıklanan)		43,93
Yeniden Değerlenmiş 2024 Yılı Geliri		3.401.068.809,82
Personel Gider Oranı Hesaplama	315.245.095,15/3.401.068.809,82%	1.231.993.641,41/3.401.068.809,82%
<b>Personel Gideri Oranı %</b>	<b>9,27</b>	<b>36,22</b>

Tablo 6- Personel Giderlerine İlişkin Hesaplama

31/12/2025 Tarihi İtibariyle Meram Belediyesi Genel Mizanı

Hesap Kodu	Hesap Adı	Borç Tutarı	Alacak Tutarı	Borç Kalanı	Alacak Kalanı
100	Kasa Hesabı	15.526.059,82	15.526.059,82	0,00	0,00
101	Alınan Çekler Hesabı	1.817.915,25	0,00	1.817.915,25	0,00
102	Banka Hesabı	5.961.677.390,63	5.864.708.053,80	96.969.336,83	0,00
103	Verilen Çekler Ve Gönderme Emirleri Hesabı (-)	5.864.708.053,80	5.864.708.053,80	0,00	0,00
108	Diğer Hazır Değerler Hesabı	15.526.059,82	15.526.059,82	0,00	0,00
109	Banka Kredi Kartlarından Alacaklar Hesabı	752.569.673,19	661.954.957,73	90.614.715,46	0,00
120	Gelirlerden Alacaklar Hesabı	662.824.208,01	660.440.948,19	2.383.259,82	0,00
121	Gelirlerden Takipli Alacaklar Hesabı	497.197.907,90	299.009.671,41	198.188.236,49	0,00
122	Gelirlerden Tecilli Ve Tehirli Alacaklar Hesabı	189.384,46	114.117,77	75.266,69	0,00
126	Verilen Depozito Ve Teminatlar Hesabı	1.109.210,68	1.109.210,68	0,00	0,00
127	Diğer Faaliyet Alacakları Hesabı	497.508.192,78	414.410.654,84	83.097.537,94	0,00
140	Kişilerden Alacaklar Hesabı	198.265,84	95.311,06	102.954,78	0,00
150	İlk Madde Ve Malzeme Hesabı	385.832.164,26	263.647.969,57	122.184.194,69	0,00
160	İş Avans Ve Kredileri Hesabı	98.739.528,26	98.739.528,26	0,00	0,00
162	Bütçe Dışı Avans Ve Krediler Hesabı	23.672.987,37	10.262.862,01	13.410.125,36	0,00
190	Devreden Katma Değer Vergisi Hesabı	8.150.834,98	8.150.834,98	0,00	0,00
191	İndirilecek Katma Değer Vergisi Hesabı	3.628.737,61	3.628.737,61	0,00	0,00
220	Gelirlerden Alacaklar Hesabı	26.535.711,38	26.534.903,38	808,00	0,00
222	Gelirlerden Tecilli Ve Tehirli Alacaklar Hesabı	130.220,87	102.231,43	27.989,44	0,00
226	Verilen Depozito Ve Teminatlar Hesabı	4.454.363,53	0,00	4.454.363,53	0,00
227	Diğer Faaliyet Alacakları Hesabı	73.144.124,93	73.144.124,93	0,00	0,00
240	Mali Kuruluşlara Yatırılan Sermayeler Hesabı	89.942.749,69	0,00	89.942.749,69	0,00
241	Mal ve Hizmet Üreten Kuruluşlara Yatırılan Sermaye	190.551.000,00	18.000.000,00	172.551.000,00	0,00
247	Sermaye Taahhütleri Hesabı (-)	114.944.125,00	128.444.125,00	0,00	13.500.000,00
250	Arazi Ve Arsalar Hesabı	11.937.939.689,44	305.855.928,98	11.632.083.760,46	0,00
251	Yeraltı Ve Yertüstü Düzenleri Hesabı	5.035.411.991,66	825.000,00	5.034.586.991,66	0,00
252	Binalar Hesabı	3.101.606.464,54	913.881.919,14	2.187.724.545,40	0,00
253	Tesis, Makine Ve Cihazlar Hesabı	134.831.715,43	6.453.063,40	128.378.652,03	0,00
254	Taşıtlar Hesabı	375.906.474,17	5.363.324,19	370.543.149,98	0,00
255	Demirbaşlar Hesabı	80.334.337,54	7.791.788,16	72.542.549,38	0,00
257	Birikmiş Amortismanlar Hesabı (-)	108.990.950,61	3.510.594.160,53	0,00	3.401.603.209,92
258	Yapılmakta Olan Yatırımlar Hesabı	911.427.003,33	546.061.192,33	365.365.811,00	0,00
260	Haklar Hesabı	25.042.084,57	0,00	25.042.084,57	0,00
268	Birikmiş Amortismanlar Hesabı (-)	0,00	25.042.084,57	0,00	25.042.084,57
294	Elden Çıkarılacak Stoklar Ve Maddi Duran Varlıklar	4.647.714,91	1.720,44	4.645.994,47	0,00
299	Birikmiş Amortismanlar Hesabı (-)		1.434.352,28	0,00	1.434.352,28
300	Banka Kredileri Hesabı	180.142.286,75	318.705.001,36	0,00	138.562.714,61
320	Bütçe Emanetleri Hesabı	2.062.463.232,10	2.260.750.310,72	0,00	198.287.078,62
329	Diğer Çeşitli Borçlar Hesabı	3.530.000,00	3.530.000,00	0,00	0,00
330	Alınan Depozito Ve Teminatlar Hesabı	35.681.803,08	35.797.804,08	0,00	116.001,00
333	Emanetler Hesabı	731.999.054,81	788.633.197,75	0,00	56.634.142,94
349	Alınan Diğer Avanslar Hesabı	50.170.564,71	50.170.564,71	0,00	0,00
360	Ödenecek Vergi Ve Fonlar Hesabı	45.541.336,19	53.530.559,95	0,00	7.989.223,76
361	Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri Hesabı	52.627.197,91	53.248.222,50	0,00	621.024,59
362	Fonlar Veya Diğer Kamu İdareleri Adına Yapılan Ta	44.315.719,35	47.069.394,02	0,00	2.753.674,67
363	Kamu İdareleri Payları Hesabı	10.317.265,68	10.317.265,68	0,00	0,00
372	Kıdem Tazminatı Karşılığı Hesabı	63.675.502,83	91.869.097,97	0,00	28.193.595,14
380	Gelecek Aylara Ait Gelirler Hesabı	1.215.380,13	1.215.380,13	0,00	0,00
381	Gider Tahakkukları Hesabı	68.816.995,17	112.459.391,16	0,00	43.642.395,99
391	Hesaplanan Katma Değer Vergisi Hesabı	22.277.679,62	22.277.679,62	0,00	0,00
400	Banka Kredileri Hesabı	138.562.714,43	212.998.341,56	0,00	74.435.627,13
430	Alınan Depozito Ve Teminatlar Hesabı	12.727.011,66	32.295.359,79	0,00	19.568.348,13
472	Kıdem Tazminatı Karşılığı Hesabı	694.100,25	621.170.934,54	0,00	620.476.834,29
480	Gelecek Yıllara Ait Gelirler Hesabı		72.500,00	0,00	72.500,00
481	Gider Tahakkukları Hesabı	41.273.287,07	49.210.802,51	0,00	7.937.515,44

500	Net Değer Hesabı	946.777.315,10	1.936.659.648,26	0,00	989.882.333,16
570	Geçmiş Yıllar Olumlu Faaliyet Sonuçları Hesabı	0,00	13.337.357.685,58	0,00	13.337.357.685,58
580	Geçmiş Yıllar Olumsuz Faaliyet Sonuçları Hesabı (	881.345.068,43	0,00	881.345.068,43	0,00
591	Dönem Olumsuz Faaliyet Sonucu Hesabı ( - )	485.721.387,85	485.721.387,85	0,00	0,00
600	Gelirler Hesabı	40.405.280,55	3.096.621.525,63	0,00	3.056.216.245,08
630	Giderler Hesabı	4.043.240.775,83	0,00	4.043.240.775,83	0,00
698	Enflasyon Düzeltmesi Hesabı	368.310.943,17	3.965.304.193,45	0,00	3.596.993.250,28
800	Bütçe Gelirleri Hesabı	3.673.912,27	3.319.462.382,30	0,00	3.315.788.470,03
805	Gelir Yansıtma Hesabı	3.319.462.382,30	30.444.195,80	3.289.018.186,50	0,00
810	Bütçe Gelirlerinden Ret Ve İadeler Hesabı	26.770.283,53	0,00	26.770.283,53	0,00
830	Bütçe Giderleri Hesabı	3.134.128.077,81	0,00	3.134.128.077,81	0,00
835	Gider Yansıtma Hesapları	0,00	3.134.128.077,81	0,00	3.134.128.077,81
900	Gönderilecek Bütçe Ödenekleri Hesabı	4.995.055.033,90	4.995.055.033,90	0,00	0,00
901	Bütçe Ödenekleri Hesabı	1.860.131.341,26	4.994.259.419,07	0,00	3.134.128.077,81
905	Ödenekli Giderler Hesabı	3.134.128.077,81	0,00	3.134.128.077,81	0,00
910	Teminat Mektupları Hesabı	2.026.742.060,00	297.610.177,00	1.729.131.883,00	0,00
911	Teminat Mektupları Emanetleri Hesabı	330.047.677,00	2.059.179.560,00	0,00	1.729.131.883,00
914	Verilen Teminat Mektupları Hesabı	149.886.887,05		149.886.887,05	0,00
915	Verilen Teminat Mektupları Karşılığı Hesabı		149.886.887,05	0,00	149.886.887,05
920	Gider Taahhütleri Hesabı	476.657.048,59	392.865.605,49	83.791.443,10	0,00
921	Gider Taahhütleri Karşılığı Hesabı	392.819.360,96	476.610.804,06	0,00	83.791.443,10
990	Kiraya Verilen, İrtifak Hakkı Tesis Edilen Maddi D	97.292.000,25		97.292.000,25	0,00
993	Maddi Duran Varlıkların Kira ve İrtifak Hakkı Geli	70.749.051,96	46.717.510,61	24.031.541,35	0,00
999	Diğer Nazım Hesaplar Karşılığı Hesabı	46.717.510,61	168.041.052,21	0,00	121.323.541,60
<b>Genel Toplam</b>		<b>67.402.809.904,23</b>	<b>67.402.809.904,23</b>	<b>37.289.498.217,58</b>	<b>37.289.498.217,58</b>

31/12/2025 tarihi itibariyle Bilanço

AKTİF		2025 YILI		PASİF		2025 YILI	
1	DÖNEN VARLIKLAR	608.843.543,31	3	KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR	476.799.851,32		
10	Hazır Değerler	189.401.967,54	30	Kısa Vadeli İç Mali Borçlar	138.562.714,61		
100	Kasa Hesabi	0,00	300	Banka Kredileri Hesabi	138.562.714,61		
101	Alınan Çekler Hesabi	1.817.915,25	31	Kısa Vadeli Dış Mali Borçlar	0,00		
102	Banka Hesabi	96.969.336,83	32	Faaliyet Borçları	198.287.078,62		
103	Verilen Çekler Ve Gönderme Emirleri Hesabi ( - )	0,00	320	Bütçe Emanetleri Hesabi	198.287.078,62		
108	Diğer Hazır Değerler Hesabi	0,00	329	Diğer Çeşitli Borçlar Hesabi	0,00		
109	Banka Kredi Kartlarından Alacaklar Hesabi	90.614.715,46	33	Emanet Yabancı Kaynaklar	56.750.143,94		
12	Faaliyet Alacakları	283.744.300,94	330	Alınan Depozito Ve Teminatlar Hesabi	116.001,00		
120	Gelirlerden Alacaklar Hesabi	2.383.259,82	333	Emanetler Hesabi	56.634.142,94		
121	Gelirlerden Takipli Alacaklar Hesabi	198.188.236,49	34	Alınan Avanslar	0,00		
122	Gelirlerden Tecilli Ve Tehirli Alacaklar Hesabi	75.266,69	349	Alınan Diğer Avanslar Hesabi	0,00		
126	Verilen Depozito Ve Teminatlar Hesabi	0,00	36	Ödenecek Vergi ve Diğer Yükümlülükler	11.363.923,02		
127	Diğer Faaliyet Alacakları Hesabi	83.097.537,94	360	Ödenecek Vergi Ve Fonlar Hesabi	7.989.223,76		
13	Kurum Alacakları	0,00	361	Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri Hesabi	621.024,59		
14	Diğer Alacaklar	102.954,78	362	Fonlar Veya Diğer Kamu İdareleri Adına Yapılan Ta	2.753.674,67		
140	Kişilerden Alacaklar Hesabi	102.954,78	363	Kamu İdareleri Payları Hesabi	0,00		
15	Stoklar	122.184.194,69	368	Vadesi Geçmiş, Ertelemiş Veya Taksitlendirilmiş V	0,00		
150	İlk Madde Ve Malzeme Hesabi	122.184.194,69	37	Borç ve Gider Karşılıkları	28.193.595,14		
	Ön Ödemeler	13.410.125,36	372	Kıdem Tazminatı Karşılığı Hesabi	28.193.595,14		
	İş Avans Ve Kredileri Hesabi	0,00	38	Gelecek Aylara Ait Gelirler ve Gider Tahakkukları	43.642.395,99		
161	Personel Avansları Hesabi	0,00	380	Gelecek Aylara Ait Gelirler Hesabi	0,00		
162	Bütçe Dışı Avans Ve Krediler Hesabi	13.410.125,36	381	Gider Tahakkukları Hesabi	43.642.395,99		
165	Mahsup Dönemine Aktarılan Avans Ve Krediler Hesabi	0,00	39	Diğer Kısa Vadeli Yabancı Kaynaklar	0,00		
18	Gelecek Aylara Ait Giderler	0,00	391	Hesaplanan Katma Değer Vergisi Hesabi	0,00		
181	Gelir Tahakkukları Hesabi	0,00	4	<b>UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR</b>	<b>722.490.824,99</b>		
19	Diğer Dönen Varlıklar	0,00	40	Uzun Vadeli İç Mali Borçlar	74.435.627,13		
190	Devreden Katma Değer Vergisi Hesabi	0,00	400	Banka Kredileri Hesabi	74.435.627,13		
191	İndirilecek Katma Değer Vergisi Hesabi	0,00	41	Uzun Vadeli Dış Mali Borçlar	0,00		
2	<b>DURAN VARLIKLAR</b>	<b>16.646.310.802,84</b>	42	Faaliyet Borçları	0,00		
21	Menkul Varlıklar		429	Diğer Faaliyet Borçları Hesabi	0,00		
22	Faaliyet Alacakları	4.483.160,97	43	Diğer Borçlar	19.568.348,13		
220	Gelirlerden Alacaklar Hesabi	808,00	430	Alınan Depozito Ve Teminatlar Hesabi	19.568.348,13		
222	Gelirlerden Tecilli Ve Tehirli Alacaklar Hesabi	27.989,44	47	Borç ve Gider Karşılıkları	620.476.834,29		
226	Verilen Depozito Ve Teminatlar Hesabi	4.454.363,53	472	Kıdem Tazminatı Karşılığı Hesabi	620.476.834,29		
227	Diğer Faaliyet Alacakları Hesabi	0,00	48	Gelecek Yıllara Ait Gelirler	8.010.015,44		
23	Kurum Alacakları		480	Gelecek Yıllara Ait Gelirler Hesabi	72.500,00		
24	Mali Duran Varlıklar	248.993.749,69	481	Gider Tahakkukları Hesabi	7.937.515,44		
240	Mali Kuruluşlara Yatırılan Sermayeler Hesabi	89.942.749,69	5	<b>ÖZ KAYNAKLAR</b>	<b>16.055.863.669,84</b>		
241	Mal Ve Hizmet Üreten Kuruluşlara Yatırılan Sermaye	172.551.000,00	50	Net Değer-Sermaye	989.882.333,16		
	Sermaye Taahhütleri Hesabi (-)	-13.500.000,00	500	Net Değer Hesabi	989.882.333,16		
	Maddi Duran Varlıklar	16.389.622.249,99	52	Yeniden Değerleme Farkları	0,00		
250	Arazi Ve Arsalar Hesabi	11.632.083.760,46	57	Geçmiş Yıllar Olumlu Faaliyet Sonuçları	13.337.357.685,58		
251	Yeraltı Ve Yerüstü Düzenleri Hesabi	5.034.586.991,66	570	Geçmiş Yıllar Olumlu Faaliyet Sonuçları Hesabi	13.337.357.685,58		
252	Binalar Hesabi	2.187.724.545,40	58	Geçmiş Yıllar Olumsuz Faaliyet Sonuçları	-881.345.068,43		
253	Tesis, Makine Ve Cihazlar Hesabi	128.378.652,03	580	Geçmiş Yıllar Olumsuz Faaliyet Sonuçları Hesabi (	-881.345.068,43		
254	Taşıtlar Hesabi	370.543.149,98	59	Dönem Faaliyet Sonuçları	2.609.968.719,53		
255	Demirbaşlar Hesabi	72.542.549,38	590	Dönem Olumlu Faaliyet Sonucu Hesabi	2.609.968.719,53		
257	Birikmiş Amortismanlar Hesabi ( - )	-3.401.603.209,92	591	Dönem Olumsuz Faaliyet Sonucu Hesabi ( - )	0,00		
258	Yapılmakta Olan Yatırımlar Hesabi	365.365.811,00		<b>PASİF TOPLAMI</b>	<b>17.255.154.346,15</b>		
26	Maddi Olmayan Duran Varlıklar	0,00					
260	Haklar Hesabi	25.042.084,57					
268	Birikmiş Amortismanlar Hesabi ( - )	-25.042.084,57					
28	Gelecek Yıllara Ait Giderler	0,00					
29	Diğer Duran Varlıklar	3.211.642,19					
294	Elden Çıkarılacak Stoklar Ve Maddi Duran Varlıklar	4.645.994,47					
299	Birikmiş Amortismanlar Hesabi ( - )	-1.434.352,28					
	<b>AKTİF TOPLAMI</b>	<b>17.255.154.346,15</b>					

#### 4. 2025 YILI MÜDÜRLÜKLER DÜZEYİNDE BÜTÇE UYGULAMA SONUÇLARI

ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ					
Gider Kodu	Açıklama	Net Bütçe Ödeneği	Ödenen	İmha	Gerçekleşme (%)
1	Personel Giderleri	15.333.760,00	15.211.294,14	122.465,86	99,20
2	SGK Ödenen Prim Giderleri	1.300.000,00	1.237.460,10	62.539,90	95,19
3	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	10.300.000,00	8.331.703,15	1.968.296,85	80,89
5	Sermaye Giderleri	250.000,00	161.161,25	88.838,75	64,46
<b>Toplam</b>		<b>27.183.760,00</b>	<b>24.941.618,64</b>	<b>2.242.141,36</b>	<b>91,75</b>

İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ					
Gider Kodu	Açıklama	Net Bütçe Ödeneği	Ödenen	İmha	Gerçekleşme (%)
1	Personel Giderleri	19.270.760,00	18.547.181,54	723.578,46	96,25
2	SGK Ödenen Prim Giderleri	3.175.000,00	3.032.405,85	142.594,15	95,51
3	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	346.981.892,06	344.182.660,83	2.799.231,23	99,19
5	Cari Transferler	9.250.000,00	7.479.976,21	1.770.023,79	80,86
<b>Toplam</b>		<b>378.677.652,06</b>	<b>373.242.224,43</b>	<b>5.435.427,63</b>	<b>98,56</b>

BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜ					
Gider Kodu	Açıklama	Net Bütçe Ödeneği	Ödenen	İmha	Gerçekleşme (%)
1	Personel Giderleri	7.148.760,00	6.221.748,70	927.011,30	87,03
2	SGK Ödenen Prim Giderleri	675.000,00	595.069,82	79.930,18	88,16
3	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	30.340.000,00	19.285.930,21	11.054.069,79	63,57
6	Sermaye Giderleri	11.000.000,00	5.784.066,76	5.215.933,24	52,58
<b>Toplam</b>		<b>49.163.760,00</b>	<b>31.886.815,49</b>	<b>17.276.944,51</b>	<b>64,86</b>

DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ					
Gider Kodu	Açıklama	Net Bütçe Ödeneği	Ödenen	İmha	Gerçekleşme (%)
1	Personel Giderleri	10.023.760,00	8.218.229,52	1.805.530,48	81,99
2	SGK Ödenen Prim Giderleri	1.150.000,00	889.414,86	260.585,14	77,34
3	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	424.156.240,00	383.078.505,52	41.077.734,48	90,32
5	Cari Transferler	510.000,00	500.000,00	10.000,00	98,04
6	Sermaye Giderleri	2.160.000,00	875.021,30	1.284.978,70	40,51
<b>Toplam</b>		<b>438.000.000,00</b>	<b>393.561.171,20</b>	<b>44.438.828,80</b>	<b>89,85</b>

YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ					
Gider Kodu	Açıklama	Net Bütçe Ödeneği	Ödenen	İmha	Gerçekleşme (%)
1	Personel Giderleri	3.173.760,00	2.768.749,83	405.010,17	87,24
2	SGK Ödenen Prim Giderleri	375.000,00	326.638,31	48.361,69	87,10
3	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	2.401.000,00	1.500.000,00	901.000,00	62,47
<b>Toplam</b>		<b>5.949.760,00</b>	<b>4.595.388,14</b>	<b>1.354.371,86</b>	<b>77,24</b>

REHBERLİK VE TEFTİŞ KURULU MÜDÜRLÜĞÜ					
Gider Kodu	Açıklama	Net Bütçe Ödeneği	Ödenen	İmha	Gerçekleşme (%)
1	Personel Giderleri	2.265.000,00	1.936.647,40	328.352,60	85,50
2	SGK Ödenen Prim Giderleri	320.000,00	266.349,04	53.650,96	83,23
3	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	30.000,00	0,00	30.000,00	0,00
<b>Toplam</b>		<b>2.615.000,00</b>	<b>2.202.996,44</b>	<b>412.003,56</b>	<b>84,24</b>

HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ					
Gider Kodu	Açıklama	Net Bütçe Ödeneği	Ödenen	İmha	Gerçekleşme (%)
1	Personel Giderleri	4.558.760,00	4.071.357,54	487.402,46	89,31
2	SGK Ödenen Prim Giderleri	450.000,00	383.095,73	66.904,27	85,13
3	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	3.148.000,00	2.893.824,92	254.175,08	91,93
<b>Toplam</b>		<b>8.156.760,00</b>	<b>7.348.278,19</b>	<b>808.481,81</b>	<b>90,09</b>

BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ					
Gider Kodu	Açıklama	Net Bütçe Ödeneği	Ödenen	İmha	Gerçekleşme (%)
1	Personel Giderleri	8.648.760,00	7.670.210,62	978.549,38	88,69
2	SGK Ödenen Prim Giderleri	825.000,00	721.507,60	103.492,40	87,46
3	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	54.886.000,00	51.722.454,39	3.163.545,61	94,24
<b>Toplam</b>		<b>64.359.760,00</b>	<b>60.114.172,61</b>	<b>4.245.587,39</b>	<b>93,40</b>

EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ					
Gider Kodu	Açıklama	Net Bütçe Ödeneği	Ödenen	İmha	Gerçekleşme (%)
1	Personel Giderleri	10.161.000,00	8.495.787,72	1.665.212,28	83,61
2	SGK Ödenen Prim Giderleri	960.000,00	836.966,53	123.033,47	87,18
3	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	8.687.000,00	7.316.590,62	1.370.409,38	84,22
4	Faiz Giderleri	100.000,00	0,00	100.000,00	0,00
5	Cari Transferler	2.400.000,00	1.850.000,00	550.000,00	77,08
6	Sermaye Giderleri	49.500.000,00	48.383.419,83	1.116.580,17	97,74
<b>Toplam</b>		<b>71.808.000,00</b>	<b>66.882.764,70</b>	<b>4.925.235,30</b>	<b>93,14</b>

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ					
Gider Kodu	Açıklama	Net Bütçe Ödeneği	Ödenen	İmha	Gerçekleşme (%)
1	Personel Giderleri	26.024.760,00	18.360.799,84	7.663.960,16	70,55
2	SGK Ödenen Prim Giderleri	2.615.000,00	1.636.918,47	978.081,53	62,60
3	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	283.900.001,00	238.373.431,44	45.526.569,56	83,96
4	Faiz Giderleri	2.000.000,00	998.885,21	1.001.114,79	49,94
6	Sermaye Giderleri	431.600.003,00	216.602.218,50	214.997.784,50	50,19
<b>Toplam</b>		<b>746.139.764,00</b>	<b>475.972.253,46</b>	<b>270.167.510,54</b>	<b>63,79</b>

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ					
Gider Kodu	Açıklama	Net Bütçe Ödeneği	Ödenen	İmha	Gerçekleşme (%)
1	Personel Giderleri	36.491.086,65	31.839.702,69	4.651.383,96	87,25
2	SGK Ödenen Prim Giderleri	3.145.000,00	2.833.046,36	311.953,64	90,08
3	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	4.360.000,00	700.469,82	3.659.530,18	16,07
<b>Toplam</b>		<b>43.996.086,65</b>	<b>35.373.218,87</b>	<b>8.622.867,78</b>	<b>80,40</b>

KÜLTÜR SANAT VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ					
Gider Kodu	Açıklama	Net Bütçe Ödeneği	Ödenen	İmha	Gerçekleşme (%)
1	Personel Giderleri	7.360.000,00	7.171.808,53	188.191,47	97,44
2	SGK Ödenen Prim Giderleri	845.000,00	833.676,33	11.323,67	98,66
3	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	7.137.000,00	6.046.315,15	1.090.684,85	84,72
5	Cari Transferler	1.000,00	0,00	1.000,00	0,00
6	Sermaye Giderleri	1.000,00	0,00	1.000,00	0,00
<b>Toplam</b>		<b>15.344.000,00</b>	<b>14.051.800,01</b>	<b>1.292.199,99</b>	<b>91,58</b>

MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ					
Gider Kodu	Açıklama	Net Bütçe Ödeneği	Ödenen	İmha	Gerçekleşme (%)
1	Personel Giderleri	33.034.806,07	28.482.848,15	4.551.957,92	86,22
2	SGK Ödenen Prim Giderleri	3.250.000,00	2.897.603,18	352.396,82	89,16
3	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	3.850.000,00	3.225.512,82	624.487,18	83,78
4	Faiz Giderleri	74.000.000,00	71.844.948,78	2.155.051,22	97,09
5	Cari Transferler	35.100.000,00	33.779.283,54	1.320.716,46	96,24
7	Sermaye Transferler	8.100.000,00	8.060.000,00	40.000,00	99,51
9	Yedek Ödenekler	70.763.000,00	0,00	70.763.000,00	0,00
<b>Yedek Ödenek Dahil Toplam</b>		<b>228.097.806,07</b>	<b>148.290.196,47</b>	<b>79.807.609,60</b>	<b>65,01</b>
<b>Yedek Ödenek Hariç Toplam</b>		<b>157.334.806,07</b>	<b>148.290.196,47</b>	<b>9.044.609,60</b>	<b>94,25</b>

PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ					
Gider Kodu	Açıklama	Net Bütçe Ödeneği	Ödenen	İmha	Gerçekleşme (%)
1	Personel Giderleri	19.810.000,00	14.577.323,31	5.232.676,69	73,59
2	SGK Ödenen Prim Giderleri	1.846.000,00	1.466.243,06	379.756,94	79,43
3	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	234.051.016,00	209.352.828,88	24.698.187,12	89,45
4	Faiz Giderleri	200.000,00	133.185,72	66.814,28	66,59
6	Sermaye Giderleri	10.750.006,00	8.857.853,40	1.892.152,60	82,40
<b>Toplam</b>		<b>266.657.022,00</b>	<b>234.387.434,37</b>	<b>32.269.587,63</b>	<b>87,90</b>

SAĞLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ					
Gider Kodu	Açıklama	Net Bütçe Ödeneği	Ödenen	İmha	Gerçekleşme (%)
1	Personel Giderleri	7.700.000,00	7.010.514,83	689.485,17	91,05
2	SGK Ödenen Prim Giderleri	1.150.000,00	992.628,79	157.371,21	86,32
3	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	8.660.003,00	3.679.358,47	4.980.644,53	42,49
6	Sermaye Giderleri	1,00	0,00	1,00	0,00
<b>Toplam</b>		<b>17.510.004,00</b>	<b>11.682.502,09</b>	<b>5.827.501,91</b>	<b>66,72</b>

TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ					
Gider Kodu	Açıklama	Net Bütçe Ödeneği	Ödenen	İmha	Gerçekleşme (%)
1	Personel Giderleri	3.475.000,00	3.003.713,62	471.286,38	86,44
2	SGK Ödenen Prim Giderleri	445.000,00	381.973,94	63.026,06	85,84
3	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	426.405.000,00	377.074.310,04	49.330.689,96	88,43
6	Sermaye Giderleri	44.845.000,00	37.441.521,60	7.403.478,40	83,49
<b>Toplam</b>		<b>475.170.000,00</b>	<b>417.901.519,20</b>	<b>57.268.480,80</b>	<b>87,95</b>

VETERİNER İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ					
Gider Kodu	Açıklama	Net Bütçe Ödeneği	Ödenen	İmha	Gerçekleşme (%)
1	Personel Giderleri	4.373.760,00	3.306.231,29	1.067.528,71	75,59
2	SGK Ödenen Prim Giderleri	425.000,00	278.460,83	146.539,17	65,52
3	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	61.635.006,00	60.596.809,18	1.038.196,82	98,32
5	Cari Transferler	1,00	0,00	1,00	0,00
6	Sermaye Giderleri	4.100.001,00	3.710.000,00	390.001,00	90,49
<b>Toplam</b>		<b>70.533.768,00</b>	<b>67.891.501,30</b>	<b>2.642.266,70</b>	<b>96,25</b>

ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ					
Gider Kodu	Açıklama	Net Bütçe Ödeneği	Ödenen	İmha	Gerçekleşme (%)
1	Personel Giderleri	60.635.000,00	54.387.078,42	6.247.921,58	89,70
2	SGK Ödenen Prim Giderleri	5.890.000,00	5.167.208,47	722.791,53	87,73
3	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	148.095.000,00	146.013.140,64	2.081.859,36	98,59
6	Sermaye Giderleri	2.500.000,00	0,00	2.500.000,00	0,00
<b>Toplam</b>		<b>217.120.000,00</b>	<b>205.567.427,53</b>	<b>11.552.572,47</b>	<b>94,68</b>

SOSYAL HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ					
Gider Kodu	Açıklama	Net Bütçe Ödeneği	Ödenen	İmha	Gerçekleşme (%)
1	Personel Giderleri	2.970.000,00	2.679.444,16	290.555,84	90,22
2	SGK Ödenen Prim Giderleri	336.000,00	314.728,63	21.271,37	93,67
3	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	5.828.010,00	3.655.382,00	2.172.628,00	62,72
5	Cari Transferler	1.742.000,00	1.051.300,00	690.700,00	60,35
6	Sermaye Giderleri	1.700.001,00	807.600,00	892.401,00	47,51
<b>Toplam</b>		<b>12.576.011,00</b>	<b>8.508.454,79</b>	<b>4.067.556,21</b>	<b>67,66</b>

İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ					
Gider Kodu	Açıklama	Net Bütçe Ödeneği	Ödenen	İmha	Gerçekleşme (%)
1	Personel Giderleri	2.375.000,00	2.329.419,61	45.580,39	98,08
2	SGK Ödenen Prim Giderleri	325.000,00	289.911,64	35.088,36	89,20
7	Sermaye Transferleri	78.000.000,00	77.444.125,00	555.875,00	99,29
<b>Toplam</b>		<b>80.700.000,00</b>	<b>80.063.456,25</b>	<b>636.543,75</b>	<b>99,21</b>

PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ					
Gider Kodu	Açıklama	Net Bütçe Ödeneği	Ödenen	İmha	Gerçekleşme (%)
1	Personel Giderleri	24.228.060,00	20.471.418,82	3.756.641,18	84,49
2	SGK Ödenen Prim Giderleri	2.170.000,00	1.806.814,72	363.185,28	83,26
3	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	4.745.005,00	1.530.233,66	3.214.771,34	32,25
6	Sermaye Giderleri	14.129.670,00	2.306.652,09	11.823.017,91	16,32
<b>Toplam</b>		<b>45.272.735,00</b>	<b>26.115.119,29</b>	<b>19.157.615,71</b>	<b>57,68</b>

YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ					
Gider Kodu	Açıklama	Net Bütçe Ödeneği	Ödenen	İmha	Gerçekleşme (%)
1	Personel Giderleri	11.324.000,00	11.025.397,97	298.602,03	97,36
2	SGK Ödenen Prim Giderleri	1.200.000,00	1.172.878,50	27.121,50	97,74
3	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	37.280.000,00	7.269.006,60	30.010.993,40	19,50
<b>Toplam</b>		<b>49.804.000,00</b>	<b>19.467.283,07</b>	<b>30.336.716,93</b>	<b>39,09</b>

MAKİNE İKMAL BAKIM VE ONARIM MÜDÜRLÜĞÜ					
Gider Kodu	Açıklama	Net Bütçe Ödeneği	Ödenen	İmha	Gerçekleşme (%)
1	Personel Giderleri	12.752.048,16	8.694.769,47	4.057.278,69	68,18
2	SGK Ödenen Prim Giderleri	1.120.445,06	715.044,07	405.400,99	63,82
3	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	127.690.000,00	91.574.178,91	36.115.821,09	71,72
4	Faiz Giderleri	200.000,00	0,00	200.000,00	0,00
5	Cari Transferler	10.000.000,00	10.000.000,00	0,00	100,00
6	Sermaye Giderleri	129.300.000,00	95.771.042,47	33.528.957,53	74,07
<b>Toplam</b>		<b>281.062.493,22</b>	<b>206.755.034,92</b>	<b>74.307.458,30</b>	<b>73,56</b>

**MUHTARLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ**

Gider Kodu	Açıklama	Net Bütçe Ödeneği	Ödenen	İmha	Gerçekleşme (%)
1	Personel Giderleri	3.183.760,00	1.573.825,98	1.609.934,02	49,43
2	SGK Ödenen Prim Giderleri	390.000,00	194.088,54	195.911,46	49,77
3	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	100.000,00	80.160,00	19.840,00	80,16
<b>Toplam</b>		<b>3.673.760,00</b>	<b>1.848.074,52</b>	<b>1.825.685,48</b>	<b>50,30</b>

**KENTSEL DÖNÜŞÜM MÜDÜRLÜĞÜ**

Gider Kodu	Açıklama	Net Bütçe Ödeneği	Ödenen	İmha	Gerçekleşme (%)
1	Personel Giderleri	11.873.760,00	9.351.605,59	2.522.154,41	78,76
2	SGK Ödenen Prim Giderleri	1.150.000,00	815.025,67	334.974,33	70,87
3	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	29.820.000,00	5.522.151,97	24.297.848,03	18,52
5	Cari Transferler	120.000.000,00	93.710.906,17	26.289.093,83	78,09
6	Sermaye Giderleri	210.000.000,00	67.889.449,74	142.110.550,26	32,33
<b>Toplam</b>		<b>372.843.760,00</b>	<b>177.289.139,14</b>	<b>195.554.620,86</b>	<b>47,55</b>

**TARIMSAL HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ**

Gider Kodu	Açıklama	Net Bütçe Ödeneği	Ödenen	İmha	Gerçekleşme (%)
1	Personel Giderleri	1.655.000,00	1.555.696,62	99.303,38	94,00
2	SGK Ödenen Prim Giderleri	200.000,00	186.223,36	13.776,64	93,11
3	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	1.230.006,00	377.558,44	852.447,56	30,70
4	Faiz Giderleri	1,00	0,00	1,00	0,00
<b>Toplam</b>		<b>3.085.007,00</b>	<b>2.119.478,42</b>	<b>965.528,58</b>	<b>68,70</b>

**GENÇLİK VE SPOR HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ**

Gider Kodu	Açıklama	Net Bütçe Ödeneği	Ödenen	İmha	Gerçekleşme (%)
1	Personel Giderleri	4.184.000,00	3.382.598,48	801.401,52	80,85
2	SGK Ödenen Prim Giderleri	360.000,00	267.571,26	92.428,74	74,33
3	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	15.430.000,00	6.364.752,91	9.065.247,09	41,25
5	Cari Transferler	2.500.000,00	135.000,00	2.365.000,00	5,40
6	Sermaye Giderleri	550.000,00	0,00	550.000,00	0,00
7	Sermaye Transferleri	20.000,00	0,00	20.000,00	0,00
<b>Toplam</b>		<b>23.044.000,00</b>	<b>10.149.922,65</b>	<b>12.894.077,35</b>	<b>44,05</b>

**İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ VE SIFIR ATIK MÜDÜRLÜĞÜ**

Gider Kodu	Açıklama	Net Bütçe Ödeneği	Ödenen	İmha	Gerçekleşme (%)
1	Personel Giderleri	2.525.000,00	1.731.436,95	793.563,05	68,57
2	SGK Ödenen Prim Giderleri	225.000,00	135.223,91	89.776,09	60,10
3	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	2.200.000,00	928.080,00	1.271.920,00	42,19
6	Sermaye Giderleri	12.800.000,00	9.605.346,34	3.194.653,66	75,04
<b>Toplam</b>		<b>17.750.000,00</b>	<b>12.400.087,20</b>	<b>5.349.912,80</b>	<b>69,86</b>

AFET İŞLERİ VE RİSK YÖNETİMİ MÜDÜRLÜĞÜ					
Gider Kodu	Açıklama	Net Bütçe Ödeneği	Ödenen	İmha	Gerçekleşme (%)
1	Personel Giderleri	1.551.000,00	778.682,52	772.317,48	50,21
2	SGK Ödenen Prim Giderleri	200.000,00	92.710,32	107.289,68	46,36
3	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	1.085.000,00	525.562,50	559.437,50	48,44
<b>Toplam</b>		<b>2.836.000,00</b>	<b>1.396.955,34</b>	<b>1.439.044,66</b>	<b>49,26</b>

ETÜT VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ					
Gider Kodu	Açıklama	Net Bütçe Ödeneği	Ödenen	İmha	Gerçekleşme (%)
1	Personel Giderleri	15.054.000,00	10.389.571,29	4.664.428,71	69,02
2	SGK Ödenen Prim Giderleri	1.450.000,00	880.620,42	569.379,58	60,73
3	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	510.000,00	387.440,00	122.560,00	75,97
6	Sermaye Giderleri	243.855.331,00	464.157,37	243.391.173,63	0,19
<b>Toplam</b>		<b>260.869.331,00</b>	<b>12.121.789,08</b>	<b>248.747.541,92</b>	<b>4,65</b>

## 5. BÜTÇE İMHALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Toplam 4.280.000.000,00 TL olan 2025 yılı belediyemiz bütçesinin 3.134.128.077,81 TL'si kullanılmış olup, 1.145.871.922,19 TL'si imha edilmiştir. Gider bütçesi gerçekleşme oranı %73,23 olmuştur.

01-Personel Giderleri ödeneği yılsonu gerçekleşme oranı %84,48, 02-Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri gerçekleşme oranı %83,35'dir. Personel bütçesi imhasında memur maaşlarında gerçekleşen zam oranının öngörülen zam oranının altında kalması etkili olmuştur. Ayrıca, birimler arası yapılan personel geçişleri ve emekliye ayrılan personellerinde bütçe gerçekleşmesine etkisi olmuştur.

Niteliği itibariyle hem zorunlu hem de ihtiyaç ve talebe bağlı mal ve hizmet alımlarından oluşan 03-Mal ve Hizmet Alımları Giderleri kaleminin bütçe gerçekleşmesi %86,72 olmuştur. 03-Mal ve hizmet alımlarında bulunan 2.284.941.179,06 TL net bütçe ödeneğinin 1.981.588.353,07 TL'si gerçekleşmiş, 303.352.825,99 TL'si imha edilmiştir. Bu kalemdaki imha oranı %13,28'dir. 03'lü kalemlerdeki en yüksek imha gerçekleşmesi şirket personeli maaşlarının ödendiği müteahhitlik hizmetleri kaleminde gerçekleşmiştir. Bu kalemda imha edilen ödenek 100.582.595,60 TL olup kalemin kendi ödeneğine göre gerçekleşme oranı %93,19'dur. İmha miktarının yüksek olmasının nedeni maaşlar için öngörülen artış miktarının reel olarak gerçekleşmemiş olmasıdır. İmha miktarı yüksek olan diğer bir kalem Akaryakıt ve Yağ Alımları olup bu kalemda imha edilen ödenek 21.405.617,68 TL'dir. 03'lü kalemlerde çok fazla sayıda ödenek tertibi kullanıldığından bu kalemdaki toplam imha oranı yüksek görünmektedir. 2025 yılı içerisinde gerçekleştirilen tüm harcamalarda tasarruf tedbirlerine azami ölçüde dikkat edilmiş, birim iş programlarına göre harcama yapılmasına özen gösterilmiştir.

05-Cari Transferler kaleminde bulunan 181.753.001,00 TL ödeneğin 148.667.627,17 TL'si kullanılmıştır. Bütçe gerçekleşme oranı %81,80'dir. İmha edilen 33.085.373,83 TL'lik ödeneğin 26.289.093,83'ü Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü bütçesinde yer alan barınma amaçlı transferler tertibinde gerçekleşmiştir. İmhanın nedeni kentsel dönüşüm kapsamında daire teslimlerinin gerçekleştirilmesi ve yapılan kira yardımlarında yıl içerisinde bir artış yapılmamasıdır.

06-Sermaye Giderleri kaleminde bulunana 1.168.791.013,00 TL bütçe ödeneğinin 498.498.349,40 TL'si kullanılmıştır. 06- Sermaye Giderleri kalemindeki toplam imha miktarı 670.292.663,60 TL'dir. Sermaye Giderlerinde bütçe gerçekleşme oranı %42,65, bütçe imha oranı ise %57,35'tir. İmha edilen ödenek miktarının %87,83'ü planlanan kamulaştırma giderlerinin (arsa ve bina kamulaştırmada imha edilen 143.227.130,43 TL ödenek), sosyal tesis giderlerinin (imha edilen 244.520.842,63 TL ödenek), ve yol yapım giderlerinin (imha edilen ödenek 200.941.431,07 TL ödenek) gerçekleştirmemiş olmasından kaynaklanmaktadır. İmha edilen ödenekler için planlanan faaliyetler fiziksel ve teknik düzenlemeler ile ilgili projelerin ilerleme süreçlerine bağlı olarak tasarruf

tedbirleri ve takip edilen mali kaynak yönetim stratejisi kapsamında 2025 yılı içerisinde yapılmamıştır ancak takip eden yıllarda yapılması planlanmıştır.

07-Sermaye Transferleri %99,28 olarak gerçekleşmiştir. 09-Yedek Ödenekler kaleminde bulunan 380.000.000,00 TL'nin 309.237.000,00 TL'si ihtiyaç duyulan diğer kalemlere aktarılmıştır. Yedek ödeneğin sene içerisindeki kullanım oranı %81,38'dir. 04-Faiz Giderlerinin gerçekleşme oranı %95,39 olmuştur. İç Borç Faiz Giderleri kaleminde bulunan 76.500.001,00-TL ödeneğin 72.977.019,71 TL'si kullanılmıştır.

## 6. EMLAK VERGİSİ UYGULAMALARINA İLİŞKİN İNCELEME

Belediyemiz gelirleri arasında bulunan Emlak Vergisi 1319 sayılı Emlak Vergisi Kanunu ve bu kanundan yetki alarak yürürlüğe konulan ikincil mevzuat çerçevesinde toplanmaktadır. Zikredilen kanun uyarınca her dört yılda bir emlak vergisine esas teşkil edecek arsa metrekare ücretlerini belirlemek üzere bir komisyon toplanmakta ve bu komisyonda ilgili idareler ve belediyemiz temsil edilmektedir. Bu yıl tespit edilen arsa metrekare değerlemeleri hususunda 19.12.2025 tarih 33112 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7566 sayılı kanunun 10'uncu maddesine istinaden emlak vergi değerlerine sınırlama getirilmiştir.

Belediyemiz emlak vergisi uygulamasına istinaden vatandaşlarımız tarafından yapılan başvuruların fazla olması nedeni ile Belediye uygulamamız ilgili mevzuat çerçevesinde incelenmiştir.

İnceleme esnasında 7566 sayılı kanun ve bu kanuna dayanılarak yayımlanan tebliğlerin emredici hükümlerine riayet edilip edilmediği araştırılmak üzere; Belediyemizde kullanılmakta olan emlak vergisi takip programı üzerinden örnek olarak seçilen sicillere ilişkin yapılan tetkiklerde aşağıda belirtilen hususlar tespit edilmiştir:

A) 4330 sayılı sicil ile işlem görmekte olan mükellef Dilek G... 'e ait Yenişehir mahallesi Vefai Konevi sokakta bulunan meskene ilişkin olarak;

SİCİL ADI SOYADI	4330- Dilek G...	KOMİSYON DEĞERİ
ADRES	Yenişehir Mah. Vefai Konevi Sok.	
2025 YILI ARSA M2 DEĞERİ	3.562,00 TL	14.000,00 TL
2026 YILI VERGİYE ESAS ARSA M2 DEĞERİ	14.000,00 TL	
2025 YILI RAYİÇ DEĞERİ	3.207.064,00 TL	
2026 YILI RAYİÇ DEĞERİ	6.974.703,00 TL	
2025 YILI EMLAK VERGİSİ	7.055,00 TL	
2026 YILI EMLAK VERGİSİ	15.342,00 TL	

**NOT:** Komisyon değeri 14.000 ile sınırlandırıldığı için 2 kat fazlasına ulaşmamıştır.

7566 sayılı kanunun 10'ncu maddesinde;

**MADDE 10-** 29/7/1970 tarihli ve 1319 sayılı Emlak Vergisi Kanununun geçici 23 üncü maddesi aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

“GEÇİCİ MADDE 23- 2025 yılında 2026 yılı için takdir edilen asgari ölçüde arsa ve arazi metrekare birim değerleri dikkate alınarak Kanunun 29 uncu maddesine göre 2026 yılı için hesaplanan bina ve arazi vergi değerleri, 2025 yılına ait vergi değerlerinin iki kat fazlasını geçemez.

33 üncü maddeye (8 numaralı fıkra hariç) göre mükellefiyet tesisi gereken hallerde bina ve arazi vergi değerlerinin hesabında, 2026 yılında uygulanmak üzere 2025 yılında takdir edilen asgari ölçüde arsa ve arazi metrekare birim değerleri esas alınır. Ancak esas alınan bu değerler, ilk yıl 2025 yılına ilişkin uygulanan asgari ölçüde arsa ve arazi metrekare birim değerlerinin iki kat fazlasını geçemez. Şu kadar ki, 33 üncü maddenin (6) numaralı fıkrası kapsamında mükellefin değişmesi durumunda birinci fıkra hükmü uygulanır.

Takip eden 2027, 2028 ve 2029 yıllarında, 29 uncu madde kapsamında bina ve arazi vergisi matrahları ile asgari ölçüde arsa ve arazi metrekare birim değerleri birinci ve ikinci fıkraya göre belirlenen değerler üzerinden hesaplanır.

Emlak vergi değeri veya asgari ölçüde arsa ve arazi metrekare birim değerleri esas alınarak uygulanan vergi, harç ve diğer mali yükümlülükler için de bu madde hükümlerine göre belirlenen değerler dikkate alınarak uygulanır.

Bu maddenin uygulamasına ilişkin usul ve esasları belirlemeye Hazine ve Maliye Bakanlığı yetkilidir.”

Arsa Rayiç Bedel Belirleme Komisyonu tarafından ilgili mülkün bulunduğu arsa metrekare değeri iki kat fazlasını aşmaktadır. Yukarıda belirtilen kanun maddesinin ilk fıkrasında sınırlamanın açıkça emlak vergi değerine getirildiği bu değer iki katı fazlasını aşmaması durumunda arsa metrekare fiyatlarının komisyonun belirleyeceği şekilde yürürlüğe konulacağı açıkça belirtilmektedir. Bu çerçevede bu örneğe ilişkin yapılan incelemelerde bir aykırılık tespit edilmemiştir.

B) 45372 sayılı sicil ile işlem görmekte olan mükellef Nihat G.....’a ait Atyanbey mahallesi Çandır sokakta bulunan meskene ilişkin olarak;

SİCİL ADI SOYADI	45372- Nihat G.....	KOMİSYON DEĞERİ
ADRES	Ayanbey Mah. Çandır Sok.	
2025 YILI ARSA M2 DEĞERİ	254,49 TL	4.000,00 TL
2026 YILI VERGİYE ESAS ARSA M2 DEĞERİ	971,66 TL	
2025 YILI RAYİÇ DEĞERİ	425.795,00 TL	
2026 YILI RAYİÇ DEĞERİ	1.277.386,00 TL	
2025 YILI EMLAK VERGİSİ	935,00 TL	
2026 YILI EMLAK VERGİSİ	2.809,40 TL	
<b>NOT:</b> 2025 Rayiç değerine göre iki katından fazlasını aşan miktar bu sınırı aşmamak üzere arsa rayiç değeri yukarıdaki gibi sınırlandırılmıştır.		

Yukarıda bulunan örnek incelendiğinde komisyon tarafından mülkün bulunduğu arsaya ilişkin 4.000,00 TL arsa metrekare değeri belirlenmiştir. Fakat kanunun emredici hükmüne istinaden emlak rayiç bedeli 1.277.386,00 TL ile sınırlı kalacağından dolayı arsa metrekare ücreti 971,66 olarak güncellenerek sisteme işlenmiştir.

Ayrıca; 2025 Yılı Rayiç Değeri satırında yer alan miktarın iki kat fazlası 1.277.385,00 TL olarak hesaplanmıştır. İncelediğimiz hesapta 1,00 TL fark (fazla) bulunmaktadır. 31.12.2026 tarihli Resmi Gazete’nin 5. mükerrerinde yayımlanan Emlak Vergisi Kanunu Genel Tebliği (Sıra No: 89) Madde 3’te; “(4) Vergi değerinin hesabında bin liraya, verginin hesaplanmasında ise bir liraya kadar olan kesirler dikkate alınmaz.” denilmektedir. Bu hükme istinaden yapılan hesaplamalarda yasal sınırı aşan bir aykırılık tespit edilmemiştir.

C) 88429 sayılı sicil ile işlem görmekte olan mükellef Ahmet Ç....’ye ait Uluğbey mahallesi Fanimekan sokakta bulunan meskene ilişkin olarak;

SİCİL ADI SOYADI	88429- Ahmet Ç.	KOMİSYON DEĞERİ
ADRES	Uluğbey Mah. Fanimekan Sok.	
2025 YILI ARSA M2 DEĞERİ	572,61 TL	10.000,00 TL
2026 YILI VERGİYE ESAS ARSA M2 DEĞERİ	2.692,00 TL	
2025 YILI RAYİÇ DEĞERİ	473.462,00 TL	
2026 YILI RAYİÇ DEĞERİ	1.420.388,00 TL	
2025 YILI EMLAK VERGİSİ	781,00 TL	
2026 YILI EMLAK VERGİSİ	3.124,00 TL	
<b>NOT:</b> Yeni biten inşaatlar için uygulanan 5 yıllık %25 istisnasının bu yıl süresinin dolması sebebiyle rayiç değeri 2 kat fazlası sınırlandırılmış fakat vergisi muafiyetinin son bulması sebebi ile fazla tespit edilmiştir.		

İncelenen örneğin arsa rayiç bedeli 10.000,00 TL olarak belirlenmiş olmasına rağmen 2 kat fazlası sınırını aşması sebebi ile arsa rayiç bedeli 2.692,00 TL olarak güncellenmiştir. Bu çerçevede 2026 yılı emlak rayiç değeri yasal sınıra uygun olarak belirlenmiştir.

Mükellefin bu yıl ödemesi gereken vergi miktarının 2 kat fazlasının aşma sebebi; 1319 sayılı Emlak Vergisi Kanunu'nun 5. maddesine istinaden uygulanan muafiyetin süresinin sona ermesinden kaynaklandığı anlaşılmış olup, ilgili sicilde gerçekleştirilen vergilendirme işleminin uygun olduğu görüş ve kanaatine varılmıştır.

### C-BULGULAR

05/01/2026 tarih ve 2026/1 sayılı Meclis kararı ile kurulan Komisyonumuz çalışmalarını yürütmüş birimlerle gerekli yazışmalar yapılmış, gelen listeler üzerinden tüm ödeme emirleri incelenmiştir. Ayrıca Belediyemizde 2025 hesap yılı başından itibaren uygulanmaya konulan elektronik arşivleme sisteminden faydalanılmış olup, bu sistem verilerinin kağıt ortamında hazırlanan evraklar ile uyumuna dikkat edilmiştir. Komisyonumuz tarafından yürütülen çalışmalar işbu rapor ile kayıt altına alınmıştır.

- 2025 yılına ait 4775 ödeme evrakı aylar itibariyle tek tek komisyonumuzca incelenmiştir.
- Komisyon çalışması sırasında çeşitli ödeme belgeleri ile ilgili olarak Harcama Yetkililerinin bilgisine başvurarak bilgilendirmeye ihtiyaç duyulan konularda Komisyonumuz bilgilendirilmiştir.
- Kurumun muhasebe kayıtlarına alınması gereken tüm mali verilerinin günü gününe kayıt altına alındığı, Mahalli İdareler Harcama Belgeleri Yönetmeliğine uygun belgelerin düzenlendiği tespit edilmiştir.
- Damga vergisi, gelir vergisi ve ihale karar damga vergisi kesintilerinin yasalara uygun şekilde yapıldığı ve ilgili vergi dairesine beyan edildiği, SGK ve Vergi Dairesine beyannamelerin düzenli olarak verildiği tespit edilmiştir.
- Kurumun yaptığı tüm ihaleler tek tek incelenmiş olup; ihalelerin usulüne uygun olduğu tespit edilmiştir.
- Ödeme emri belgeleri incelendiğinde, Mahalli İdareler Harcama Belgeleri Yönetmeliğine riayet edildiği, ödeme emri belgelerinin ve eklerinin usulüne uygun olarak düzenlenip, tutulduğu görülmüştür.
- 31/12/2025 itibariyle Belediyenin bankadaki para mevcudu 96.969.336,83 TL'dir.
- 2025 yılı içerisinde çeşitli nedenlerle ödemesi yapılamayıp bütçe emanetleri hesabına alınan 198.287.078,62 TL, 2026 mali yılında ödenmek üzere devredilmiştir.
- 2025 mali yılı ödeneklerinden harcanmayan 1.145.871.922,19 TL ödenek usulüne göre imha olunmuştur.
- 2025 yılında Belediye gelirlerinin giderleri karşılama oranı %104,94'tür.
- Yapılan incelemeler neticesinde; bütçe gerçekleşme oranlarından sapmanın fazla olmasına rağmen elde edilen gelire uygun bir harcama politikası izlendiği ve bu sayede borçlanma oranlarında düşüş olduğu görülmüştür.
- İnceleme dönemi içerisinde ilgili bütçe tertibinde yeterli ödenek olmayan tertipler için encümen kararı ile yedek ödenekten aktarma yapıldığı görülmüştür.
- 2025 yılı için toplam gelir bütçesi 4.280.000.000,00 TL'dir. Yıl içerisinde gerçekleşen toplam net tahsilat 3.289.018.186,50 TL'dir. Bu rakamlara göre; gelir bütçesi gerçekleşme oranı %76,85'tir. Gelir kesin hesabı içerisindeki en yüksek payın %52,68 ile Diğer Gelirler kaleminde olduğu, bunu %23,90 ile Sermaye Gelirlerinin izlediği görülmüştür. Diğer gelir kalemlerinin toplam gelir içerisindeki payları şöyledir: Vergi Gelirleri %9,32, Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirleri %5,17 ve Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri %8,32'tir.

- Belediyenin 2025 yılı toplam gider bütçesi 4.280.000.000,00 TL, gerçekleşen gider kesin hesabı 3.134.128.077,81 TL'dir. Gider bütçesi gerçekleşme oranı % 73,23 olmuştur. Gider kesin hesabı içerisinde en yüksek payın %63,23 Mal ve Hizmet Alımları kaleminde olduğu, bunu %15,91 ile Sermaye Giderlerinin izlediği görülmüştür. Diğer gider kalemlerinin toplam gider içerisindeki payları şöyledir: Personel Giderleri %10,06, Cari Transferler %4,74, Sosyal Güvenlik Kurumları Devlet Primi Giderleri %1,01, Faiz Giderler %2,33 ve Sermaye Transferleri %2,73'tür.
- 2025 yılında gerçekleşen Personel Giderlerinin, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49.maddesinde yer alan yüzde otuz sınır değerini aşmadığı; Personel Giderlerinin 2024 yılı kesin gelirinin yeniden değerlendirme oranına göre artırılmış tutarına oranının %9,27 olduğu görülmüştür. Personel çalıştırılmasına Dayalı Hizmetlerin Gördürülmesine İlişkin Usul ve Esaslara göre yüzde kırk sınır değeri olan personel giderlerinin ise 2024 yılı kesin gelirinin yeniden değerlendirme oranına göre artırılmış tutarına oranının %36,22 olduğu görülmüştür.
- Mali yıl içinde taşınır işlemlerinin taşınır mal yönetmeliği hükümlerine muayene ve kabul işlemlerinin ise ilgili yönetmelik hükümlerine uygun olarak yapıldığı, bu işlemlerle ilgili olarak belge, defter ve kayıtların dosya eklerinde bulunduğu tespit edilmiştir.
- Meram Belediyesi 2025 mali yılı gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemleri üzerinde komisyonumuz tarafından yukarıda özeti verilen incelemeler gerçekleştirilmiştir. Yapılan incelemelerde konusu suç teşkil edebilecek herhangi bir usulsüzlüğe rastlanmamıştır.
- Belediye hizmetlerindeki güncel çeşitlilik dikkate alındığında yatırım planlama kapsamında Konya Büyükşehir Belediyesi ve merkez idarenin de yatırım programları desteğinin sağlandığı, sermaye giderleri harcamasına katkı sağlandığı görülmüştür.
- Destek Hizmetleri, Fen İşleri, Park ve Bahçeler Müdürlüklerinde stokların yoğun olarak kullanıldığı birimlerde düzgün ve barkod sistemi ile kontrol yapıldığı görülmüştür.
- Denetim ve kontrolle sorumlu kişilerin iş ve işlemlerde hassas davrandığı görülmüştür.
- Üst yönetimin Mali tabloların incelenmesi konusunda hassas davrandığı, Belediyemizin mali iş ve işlemlerinin etkin, ekonomik ve verimli olarak yürütüldüğü, tasarruf tedbirlerine uygun, sürdürülebilir bir finansal yapının oluşturulduğu görülmüştür.
- Yapılan alımlarda yerel kalkınmayı ve uygunluğu birlikte ön planda tutan bir uygulama olduğu görülmüştür.
- Geçmiş dönem tahsilatlarının yapılabilmesi adına çalışmaların hassasiyetle yürütüldüğü ve tahsilat oranlarında artış sağlandığı görülmüştür.
- Günümüz şartlarında belediyelerin kaynaklarını arttırabilme imkanlarının en önemli kalemi tasarruf tedbirleri olarak görülmektedir. Bu noktada belediyemizin tüm birimlerinin tasarruf tedbirleri kapsamında gerekli çalışmaları yaptığı ve uyguladığı görülmüştür.
- Belediyemiz tarafından tahsil edilmekte olan Emlak Vergilerine ilişkin yapılan incelemede; uygulamaların güncel mevzuata uygun olduğu tespit edilmiştir.

#### D. ÖNERİLER

Belediyemizin iş ve işleyişini daha etkin hale getirilebilmesi için aşağıda belirtilen tavsiyelerin belediye meclisine sunulması komisyonumuz tarafından uygun bulunmuştur.

- Enflasyonist değişimlerden etkilenmemek adına bütçelerin temkinli hazırlandığı tespit edilmiştir. Bütçe yapılırken hassas davranılarak daha tutarlı ve gerçekleşme oranı yüksek bütçelerin yapılması sağlanmalıdır.

- Belediyemiz tarafından kullanılan elektrik sarfiyatının 2021 yılında ihale usulüyle temin edilerek belli bir oranda tasarruf sağlandığı, küresel ekonomik sebeplerden dolayı 2022, 2023 ve 2024 yılında elektrik ihalesine giren firma olmadığı öğrenilmiştir. 2025 yılında da ihale yapıldığı ancak ihaleye katılan olmadığı görülmüştür.
- Önceki yıllarda tavsiye edildiği gibi; düzenli yapılan mal alımlarında, alınacak ürünlerin doğrudan temin usulü yolu ile değil de ihale usulü ile alınıp alınmayacağı önceden yapılan bir çalışma ile belirlenip, rekabet sağlanabilecek alımlarda ihale yöntemi ile alınarak daha ekonomik temin edildiği görülmüştür.
- Doğrudan temin usulü ile yapılan alımlarda teklif alınan firmalarda rekabeti artıracak ve daha ekonomik satın almayı sağlayacak şekilde işlemler yapılması önerilmektedir.
- Belediyemiz bünyesinde çalışan bazı personellerin geçmiş yıllarda kullanmadıkları yıllık izinlerinin birikmiş olduğu görülmüştür. Brüt ücretin her yıl artması sebebi ile izin ücret alacağının artacağı düşünülerek; ilgili müdürlüklerin yıllık izinleri her yıl işçiye kullanılarak sağlanması tavsiye edilmektedir.

Meram Belediyesi 2025 mali yılı gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemleri üzerinde komisyonumuz tarafından yukarıda özeti verilen incelemeler gerçekleştirilmiştir. Yapılan incelemelerde suç teşkil edecek herhangi bir usulsüzlüğe rastlanılmamıştır. Denetim süresince çalışmalarımızda komisyonumuza gerekli destek ve yardımı esirgemeyen belediyemizdeki birim müdürleri başta olmak üzere tüm personele göstermiş olduğu gayret ve yardımlarından dolayı teşekkür ederiz.

5393 sayılı Belediye Kanununun 25.maddesi hükümlerine göre oluşturulmuş Denetim Komisyonu Raporu Belediye Meclisimizin bilgilerine saygılarımızla arz olunur.

05/03/2026

Şerife KARAÖZ  
Komisyon Başkanı

İbrahim ÜNVER  
Komisyon Üyesi

Mehmet ÇELİK  
Komisyon Üyesi