

**T.C.
MERAM BELEDİYE BAŞKANLIĞI**



2022 YILI DENETİM KOMİSYONU RAPORU

İÇİNDEKİLER

A- YASAL DAYANAK

- Denetim Komisyonu Çalışma Usul ve Esaslarına İlişkin İlgili Mevzuat
- 2022 Yılı Denetim Komisyonu Oluşumuna İlişkin Meram Belediye Meclisi Kararı

B- MERAM BELEDİYESİNİN 2022 YILI İÇERİSİNDE GERÇEKLEŞEN GELİR VE GİDERLERİ İLE BUNLARA İLİŞKİN HESAP KAYIT VE İŞLEMLERİNİN BİRİMLER İTİBARI İLE İNCELENMESİ

1. Özel Kalem Müdürlüğü
2. İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü
3. Bilgi İşlem Müdürlüğü
4. Destek Hizmetleri Müdürlüğü
5. Yazı İşleri Müdürlüğü
6. Teftiş Kurulu Müdürlüğü
7. Hukuk İşleri Müdürlüğü
8. Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü
9. Emlak ve İstimlak Müdürlüğü
10. Fen İşleri Müdürlüğü
11. İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
12. Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü
13. Mali Hizmetler Müdürlüğü
14. Park ve Bahçeler Müdürlüğü
15. Sağlık İşleri Müdürlüğü
16. Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü
17. Veteriner İşleri Müdürlüğü
18. Zabıta Müdürlüğü
19. Plan ve Proje Müdürlüğü
20. Yapı Kontrol Müdürlüğü
21. Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü
22. Muhtarlık İşleri Müdürlüğü
23. Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü
24. Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü
25. Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü

C- SONUÇ VE ÖNERİLER

A- YASAL DAYANAK

Denetim Komisyonu, çalışmalarını yürürlükte bulunan tüm mevzuat ile bağlı olmakla birlikte mevzuat olarak aşağıda belirtilen yasa, kanun ve yönetmelikler çerçevesinde sürdürmüştür.

- T.C. Anayasası
- 5393 s. Belediye Kanunu
- 2464 s. Belediye Gelirleri Kanunu
- 5018 s. Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu
- 4734 s. Kamu İhale Kanunu
- 4735 s. Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu
- 2886 s. Devlet İhale Kanunu
- 657 s. Devlet Memurları Kanunu
- 6183 s. Amme Alacakları Tahsil Usulü Kanunu
- 4857 s. İş Kanunu
- 213 s. Vergi Usul Kanunu
- 237 s. Taşıtlar Kanunu
- 4483 s. Memurlar ve Kamu Görevlilerinin Yargılanması Kanunu
- 3628 s. Mal Beyanı Kanunu
- 1319 s. Emlak Vergisi Kanunu
- 5779 s. Belediyelere ve İl Özel İdarelerine Genel Bütçe Vergi Gelirlerinden Pay Verilmesi Hakkında Kanun
- 3065 s. Katma Değer Vergisi Kanunu
- 4759 s. İller Bankası Kanunu
- 4857 s. İş Kanunu
- 488 s. Damga Vergisi Kanunu
- 5326 s. Kabahatler Kanunu
- 5355 s. Mahalle İdare Birlikleri Kanunu
- 5510 s. Sosyal Güvenlik ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu
- 6085 s. Sayıştay Kanunu
- 6109 s. Muhtaç Asker Ailelerine Yardım Kanunu
- 6245 s. Harcırah Kanunu
- 6570 s. Gayrimenkul Kiraları Hakkında Kanun
- 7201 s. Tebligat Kanunu
- 6360 s. On Dört İlde Büyükşehir Belediyesi Ve Yirmi Yedi İlçe Kurulması İle Bazı Kanun Ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun
- 6552 s. Torba Kanun
- Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği
- Mahalli İdareler Harcama Belgeleri Yönetmeliği
- Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği



T.C.
MERAM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2023/1
Karar Tarih: 02/01/2023

Müdürlük: Mali Hizmetler Müdürlüğü

KONU:
Denetim Komisyonu'na üye seçimi.

KARAR:

Denetim Komisyonu'na üye seçilmesi ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 26.12.2022 tarih ve 55214 sayılı yazısı Başkanlıkça Meclise havale edilmiştir.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 25. maddesine istinaden; Belediyenin 2022 yılı gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için oluşturulan Denetim Komisyonu'na, Meclis Üyesi Mustafa PİRİNÇ'in teklif ettiği isimler için yapılan gizli oylama neticesinde;

- 1- Gürkan GÜLCEMAL,
- 2- Fatih EKMEKÇİ,
- 3- Şerife KARAÖZ seçilmişlerdir.

Mustafa KAVUŞ
Meclis Başkanı

İbrahim ÜNVER
Katip Üye

Halime ANDAÇ
Katip Üye

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu : 2c42f2c8
<https://karardogrulama.merama.bel.tr/>



B - MERAM BELEDİYESİNİN 2022 YILI İÇERİSİNDE GERÇEKLEŞEN GELİR VE GİDERLERİ İLE BUNLARA İLİŞKİN HESAP KAYIT VE İŞLEMLERİNİN BİRİMLER İTİBARI İLE İNCELENMESİ

GENEL BİLGİLER

2022 YILI MALİ YILI GENEL BİLGİLERİ

Belediyenin 31/12/2022 Mali yılı sonundaki cetvellerden alınan bilgilere göre;

- Belediyenin bankadaki para mevcudu 128.403.363,50 TL'dir.
- 2022 Yılı içerisinde çeşitli nedenlerle ödemesi yapılamayıp bütçe emanetleri hesabına alınan 34.011.080,79 TL 2023 Mali yılında ödenmek üzere devredilmiştir.
- 2022 Mali Yılı ödeneklerinden harcanmayan 153.753.351,54 TL ödenek usulüne göre imha olunmuştur.
- 2022 yılında Belediye gelirlerinin giderleri karşılama oranı % 98,70'dir.

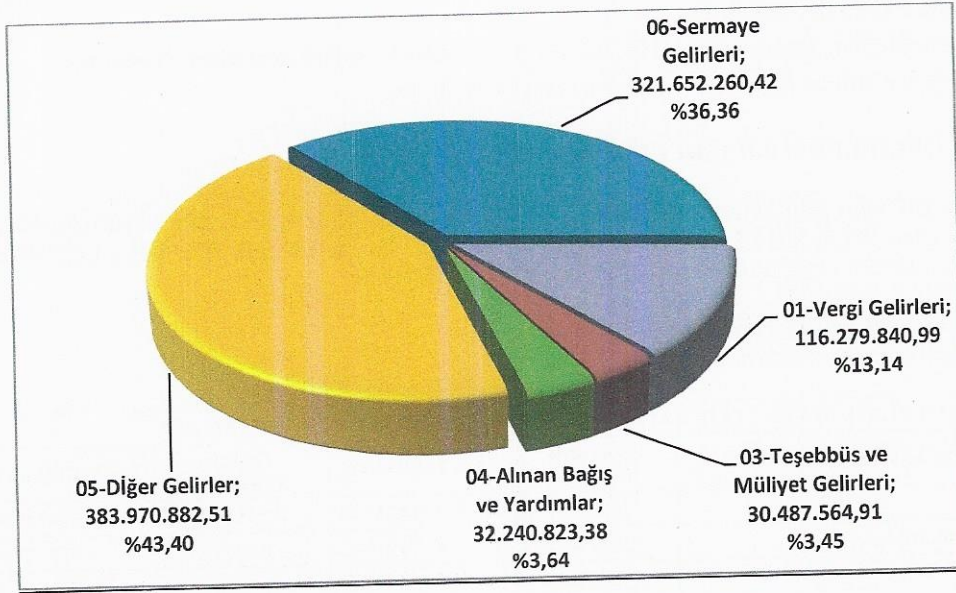
2022 MALİ YILI GELİRLERİNE İLİŞKİN BİLGİLER

Meram Belediyesi 2022 yılı gelir bütçesi 1.018.000.000,00 TL'dir. 2022 yılı içerisinde gelir tahakkuku 866.402.483,33 TL'dir. 2021 yılından devreden 161.065.315,51 TL tahakkukla birlikte 2022 yılı toplam gelir tahakkuku 1.027.467.798,84 TL olmuştur. Bu tutarın 884.631.372,21 TL'si tahsilât olarak gerçekleşmiştir. Buna göre;

Tahakkuk eden gelire göre tahsilât oranı % 86,10'tür.
Bütçeye göre tahsilât oranı ise % 86,90'tür.

2022 YILI II. DÜZEY GELİR KALEMLERİNE GÖRE GELİR KESİN HESAP TABLOSU						
Kod	Gelir Açıklaması	Devreden Tahakkuk	Yılı Tahakkuku	Toplam Tahakkuk	Yılı Net Tahsilatı	Tahsilat Oranı %
1	Vergi Gelirleri	24.899.544,54	127.514.287,02	152.413.831,56	116.279.840,99	76
1 2	Mülkiyet Üzerinden Alınan Vergiler	19.829.839,55	86.778.449,62	106.608.289,17	76.717.007,04	72
1 3	Dahilde Alınan Mal ve Hizmet Vergileri	5.069.243,99	36.717.707,70	41.786.951,69	35.747.176,37	85
1 6	Harçlar	461	4.018.129,70	4.018.590,70	3.815.657,58	99
3	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	4.995.710,25	32.901.974,29	37.897.684,54	30.487.564,91	80
3 1	Mal ve Hizmet Satış Gelirleri	131.429,51	20.493.827,86	20.625.257,37	19.914.953,19	96
3 2	Malların kullanma veya faaliyette bulunma izni gelir		98.990,03	98.990,03	98.990,03	100
3 3	KIT ve Kamu Bankaları Gelirleri		79.565,24	79.565,24	79.565,24	100
3 6	Kira Gelirleri	4.864.280,74	12.229.591,16	17.093.871,90	10.394.056,45	60
	Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	0,00	32.286.843,38	32.286.843,38	32.240.823,38	99
4 4	Kurumlardan ve Kişilerden Alınan Yardım ve Bağış		12.314.920,00	12.314.920,00	12.268.900,00	99
4 5	Proje Yardımları		19.971.923,38	19.971.923,38	19.971.923,38	100
5	Diğer Gelirler	9.699.811,00	387.879.426,01	397.579.237,01	383.970.882,51	96
5 1	Faiz Gelirleri		3.638.225,85	3.638.225,85	3.638.225,85	100
5 2	Kişi ve Kurumlardan Alınan Paylar		322.273.727,04	322.273.727,04	322.273.727,04	100
5 3	Para Cezaları	9.535.086,43	18.533.417,64	28.068.504,07	14.681.019,64	53
5 9	Diğer Çeşitli Gelirler	164.724,57	43.434.055,48	43.598.780,05	43.377.909,98	99
6	Sermaye Gelirleri	121.470.249,72	285.819.952,63	407.290.202,35	321.652.260,42	78
6 1	Taşınmaz Satış Gelirleri	121.470.249,72	285.819.952,63	407.290.202,35	321.652.260,42	78
GENEL TOPLAM		161.065.315,51	866.402.483,33	1.027.467.798,84	884.631.372,21	86

Gelir Kodu	Gelirin Cinsi	Toplam Tahakkuk Tutarı	Net Tahsilat Tutarı	Tahsilat Oranı
01	Vergi Gelirleri	152.413.831,56	116.279.840,99	76,29
03	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	37.897.684,54	30.487.564,91	80,45
04	Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	32.286.843,38	32.240.823,38	99,86
05	Diğer Gelirler	397.579.237,01	383.970.882,51	96,58
06	Sermaye Gelirleri	407.290.202,35	321.652.260,42	78,97
	Toplam	1.027.467.798,84	884.631.372,21	86,10



31/12/2022 Tarihi İtibariyle Banka Mevcutları

Hesap Adı	Mevcut
Zir.Bank.Girişimci Şube	15.655.553,16
Halkbank Kart.San.Şub.Pos Hesabı	750.000,00
Zir.Bank.Girişimci Şub.Otopark	555.239,05
Zir.Bank.Girişimci Şb. Kanuna Tabi Fon Hes.	131.376,48
Zir.Bank.Girişimci Şub.(Master Plan)	153.248,80
Zir.Bank.Girşm.Şb Değer Artış Payı Rap.Hes	17.414,96
Emlak Katılım Bankası Konya Şb.(CARİ HS.)	26.119.608,66
Halkbank.Kart.San.Şub.Yapı Denetim Hs	20.423,93
HalkBank.Karatay San. ŞB.-Diğer Gelirler Hs.	11.448,15
Halk Bankası Karty.San.Şb. Vegi.Res.Ve Harçlar Hs.	81.543.204,49
Halkbank Larende Esnafı Dük.Hs.	1.366.499,00
Halkbank 2022 KOP Okuyor Projesi Hs.	265.888,36
Halkbank KOP Kültür Evi Proje Hesabı	1.682.720,68
Vakıfbank Alaaddin Şub.(Cari)	130.737,78
Toplam	128.403.363,50

2022 MALİ YILI GİDERLERİNE İLİŞKİN BİLGİLER

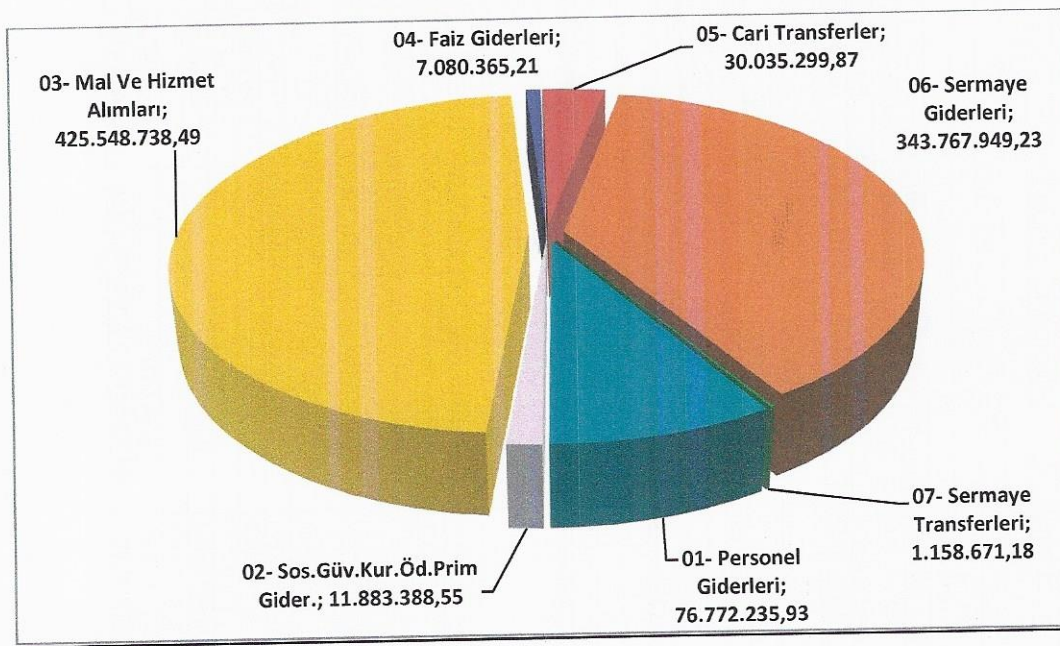
Belediyemiz 2022 mali yılı toplam gider bütçesi 1.050.000.000 TL olup bu rakamın 32.000.000,00-TL'si 2021 yılından devir olarak eklenmiştir. Belediyenin 2022 mali yılında toplam gideri ise 896.246.648,46 TL olarak gerçekleşmiştir. 153.753.351,54 TL ödenek imha edilmiştir. Bu rakamlara göre gerçekleşme oranı % 85,36 olmuştur.

2022 YILI II. DÜZEY HARCAMA KALEMLERİNE GÖRE GİDER KESİN HESAP TABLOSU

Ekonomik	Açıklama	Geçen Yıllan Devreden Ödenek	Bütçe İle Verilen Ödenek	Ek Ödenek	Eklenen (+)	Düşülen (-)	Net Bütçe Ödenegi	Ödenen Bütçe Gideri	İptal Edilen Ödenek	Gerç. %
1	Personel Giderleri	0,00	63.716.484,66	20.615.750,00	1.649.479,47	738.479,47	85.243.234,66	76.772.235,93	8.470.998,73	90
1	Memurlar		32.236.933,85	13.223.250,00		3.479,47	45.456.704,38	40.359.351,60	5.097.352,78	89
1	Sozleşmeli Personel		5.791.804,00	3.000.000,00	1.465.000,00		10.256.804,00	10.253.697,24	3.106,76	100
1	İşçiler		24.617.746,81	4.027.500,00	181.000,00	710.000,00	28.116.246,81	24.891.386,79	3.224.860,02	89
1	Geçici Personel		220.000,00	25.000,00	3.479,47		248.479,47	248.479,47		100
1	Diğer Personel		850.000,00	340.000,00		25.000,00	1.165.000,00	1.019.320,83	145.679,17	87
2	SGK Devlet Primi Giderleri	0,00	10.687.912,34	2.584.500,00	289.000,00		13.561.412,34	11.883.388,55	1.678.023,79	88
2	Memurlar		5.116.118,26	979.000,00	6.000,00		6.101.118,26	5.445.194,58	655.923,68	89
2	Sozleşmeli Personel		870.921,00	504.000,00	280.000,00		1.654.921,00	1.645.395,44	9.525,56	99
2	İşçiler		4.700.873,08	1.101.500,00	3.000,00		5.805.373,08	4.792.798,53	1.012.574,55	83
3	Mal Ve Hizmet Alım Giderleri		217.980.331,00	212.176.750,00	74.071.901,69	15.663.619,63	488.565.363,06	425.548.738,49	63.016.624,57	87
3	Ülcrete Yönelik Mal Ve Malzeme Alımları		2.025.001,00	1.625.000,00		130.000,00	3.520.001,00	2.386.234,35	1.133.766,65	68
3	Tüketime Yönelik Mal Ve Malzeme Alımları		48.816.012,00	79.488.100,00	8.995.080,20	2.439.493,73	134.859.698,47	118.646.289,33	16.213.409,14	88
3	Yolluklar		335.653,00	95.000,00	114.100,00	82.236,25	462.516,75	209.102,13	253.414,62	45
3	Görev Giderleri		7.425.601,00	45.212.700,00	6.208.755,86	835.000,00	58.012.056,86	36.889.788,77	21.122.268,09	64
3	Hizmet Alımları		141.691.059,00	66.034.350,00	45.016.963,11	10.011.796,35	242.730.575,76	226.252.826,64	16.477.749,12	93
3	Temsil Ve Tanıtım Giderleri		5.650.000,00	9.500.000,00	4.617.000,00	898.679,02	18.868.320,98	16.462.848,16	2.405.472,82	87
3	Menkul Mal Gayrimaddi Hak Alım Bakım Ve Ona		10.591.004,00	9.431.600,00	6.532.578,52	667.414,28	25.887.768,24	22.573.074,03	3.314.694,21	87
3	Gayrimenkul Mal Bakım Ve Onarım Gid.		1.096.001,00	790.000,00	2.587.424,00	599.000,00	3.874.425,00	2.095.468,83	1.778.956,17	54
3	Tedavi Ve Cenaze Giderleri		350.000,00				350.000,00	33.106,25	316.893,75	9
4	Faiz Giderleri	0,00	5.700.000,00	500.000,00	1.670.000,00		7.870.000,00	7.080.365,21	789.634,79	90
4	Diğer İç Borç Faiz Giderleri		5.700.000,00	500.000,00	1.670.000,00		7.870.000,00	7.080.365,21	789.634,79	90
5	Cari Transferler	0,00	21.423.265,00	7.705.000,00	12.839.500,00	6.399.515,00	35.568.250,00	30.035.299,87	5.532.950,13	84
5	Görev Zararları		1.200.000,00		586.500,00		1.786.500,00	1.266.891,53	519.608,47	71
5	Kar Amacı Gütmeyen Kuruluşlara Yapılan Trans.		2.073.265,00	3.555.000,00	9.767.000,00	279.515,00	15.115.750,00	14.210.691,48	905.058,52	94
5	Hane Halkına Yapılan Transferler		14.750.000,00		2.486.000,00	5.700.000,00	11.536.000,00	8.306.244,96	3.229.755,04	72
5	Gelirlerden Ayrılan Paylar		3.400.000,00	4.150.000,00		420.000,00	7.130.000,00	6.251.471,90	878.528,10	88
6	Sermaye Giderleri	32.000.000,00	199.321.007,00	189.868.000,00	60.368.389,00	69.186.755,86	412.370.640,14	343.767.949,23	68.602.690,91	83
6	Mamul Mal Alımları	15.500.000,00	11.976.003,00	6.768.000,00	11.603.389,00	17.408.000,00	28.439.392,00	26.466.019,84	1.973.372,16	93
6	Menkul Sermaye Üretim Giderleri		29.725.000,00	15.850.000,00	2.900.000,00	4.290.000,00	44.185.000,00	43.371.533,95	813.466,05	98
6	Gayri Maddi Hak Alımları		500.001,00		1.500.000,00		2.000.001,00	1.856.346,57	143.654,43	93
6	Gayrimenkul Alımları Ve Kamulaştırması		45.000.000,00	101.750.000,00	15.000.000,00	15.800.000,00	145.950.000,00	97.539.884,71	48.410.115,29	67
6	Gayrimenkul Sermaye Üretim Giderleri	16.500.000,00	97.600.003,00	61.000.000,00	20.315.000,00	31.380.000,00	164.035.003,00	146.903.772,59	17.131.230,41	90
6	Menkul Malların Büyük Onarım Giderleri		3.520.000,00	500.000,00	3.400.000,00	58.755,86	7.361.244,14	7.354.940,38	6.303,76	100
6	Gayrimenkul Büyük Onarım Giderleri		11.000.000,00	4.000.000,00	5.650.000,00	250.000,00	20.400.000,00	20.275.451,19	124.548,81	99
7	Sermaye Transferleri		1.171.000,00	1.550.000,00						
7	Yurtiçi Sermaye Transferleri (Teşekküllere Yap		1.171.000,00	1.550.000,00		1.559.900,20	1.161.099,80	1.158.671,18	2.428,62	100
9	Yedek Ödenekler		30.000.000,00	33.000.000,00						
9	Personel Yedek Ödenegi		3.000.000,00			57.340.000,00	5.660.000,00	0	5.660.000,00	0
9	Yedek Ödenek		27.000.000,00	33.000.000,00		57.340.000,00	3.000.000,00	0	3.000.000,00	0
							2.660.000,00	0	2.660.000,00	0
	GENEL TOPLAM	32.000.000,00	550.000.000,00	468.000.000,00	150.888.270,16	150.888.270,16	1.050.000.000,00	896.246.648,46	153.753.351,54	85

[Handwritten signature]

1. Ekonomik Düzey	2022 Net Bütçe Ödenēi	2022 Gider Kesin Hesabı	İmha	Gerç.Oranı %
01- Personel Giderleri	85.243.234,66	76.772.235,93	8.470.998,73	90,06
02- Sos.Güv.Kur.Öd.Prim Gid.	13.561.412,34	11.883.388,55	1.678.023,79	87,63
03- Mal ve Hizmet Alımları	488.565.363,06	425.548.738,49	63.016.624,57	87,10
04- Faiz Giderleri	7.870.000,00	7.080.365,21	789.634,79	89,97
05- Cari Transferler	35.568.250,00	30.035.299,87	5.532.950,13	84,44
06- Sermaye Giderleri	412.370.640,14	343.767.949,23	68.602.690,91	83,36
07- Sermaye Transferleri	1.161.099,80	1.158.671,18	2.428,62	99,79
09-Yedek Ödenekler	5.660.000,00		5.660.000,00	
Toplam	1.050.000.000,00	896.246.648,46	153.753.351,54	85,36



Personel Giderlerine İlişkin Hesaplama

Açıklama	5393 Sayılı Belediye Kanunu 49. maddeye göre	Personel Çalıştırılmasına Dayalı Hizmetlerin Gördürülmesine İlişkin Usul ve Esaslara Göre
Sınır	(Sınır %30)	(Sınır %40)
2022 Yılı Personel Gideri	76.772.235,93	
2022 Yılı şirket Personel Giderleri (net)	105.316.027,14	
2021 Yılı Geliri	435.547.664,31	
2022 Yılı Yeniden Değerleme Oranı	122,93	
Yeniden Değerlenmiş 2021 Yılı Geliri	970.966.408,05	
Personel Gider Oranı Hesaplama	76.772.235,93/970.966.408,05%	182.088.263,07/970.966.408,05%
Personel Gideri Oranı %	7,91	18,75

Handwritten signature

2022 YILI MÜDÜRLÜKLER DÜZEYİNDE GİDER TABLOLARI

Özel Kalem Müdürlüğü				
Açıklama	Net Bütçe Ödeneği	Ödenen	İmha	Gerçekleşme %
Personel Giderleri	3.164.353,00	2.889.788,62	274.564,38	91,32
Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet	311.000,00	301.775,39	9.224,61	97,03
Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	2.849.000,00	2.226.036,38	622.963,62	78,13
Cari Transferler	135.000,00	96.738,18	38.261,82	71,66
Toplam	6.459.353,00	5.514.338,57	945.014,43	85,37

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü				
Açıklama	Net Bütçe Ödeneği	Ödenen	İmha	Gerçekleşme %
Personel Giderleri	1.319.553,00	1.106.202,80	213.350,20	83,83
Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet	162.896,00	137.157,61	25.738,39	84,20
Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	42.849.295,00	42.140.951,34	708.343,66	98,35
Cari Transferler	2.104.765,00	1.574.438,78	530.326,22	74,80
Toplam	46.436.509,00	44.958.750,53	1.477.758,47	96,82

Bilgi İşlem Müdürlüğü				
Açıklama	Net Bütçe Ödeneği	Ödenen	İmha	Gerçekleşme %
Personel Giderleri	842.018,00	765.960,86	76.057,14	90,97
Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet	96.787,00	92.510,31	4.276,69	95,58
Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	3.730.559,00	3.653.630,66	76.928,34	97,94
Sermaye Giderleri	3.879.391,00	3.607.099,59	272.291,41	92,98
Toplam	8.548.755,00	8.119.201,42	429.553,58	94,98

Destek Hizmetleri Müdürlüğü				
Açıklama	Net Bütçe Ödeneği	Ödenen	İmha	Gerçekleşme %
Personel Giderleri	7.027.938,00	5.457.704,39	1.570.233,61	77,66
Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet	1.379.466,00	983.690,17	395.775,83	71,31
Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	146.631.750,00	129.665.140,07	16.966.609,93	88,43
Cari Transferler	4.000.000,00	4.000.000,00		100,00
Sermaye Giderleri	2.861.000,00	2.273.998,89	587.001,11	79,48
Toplam	161.900.154,00	142.380.533,52	19.519.620,48	87,94

Yazı İşleri Müdürlüğü				
Açıklama	Net Bütçe Ödeneği	Ödenen	İmha	Gerçekleşme %
Personel Giderleri	553.000,00	507.188,71	45.811,29	91,72
Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet	73.663,00	71.062,70	2.600,30	96,47
Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	701.500,00	495.000,00	206.500,00	70,56
Toplam	1.328.163,00	1.073.251,41	254.911,59	80,81

Teftiş Müdürlüğü				
Açıklama	Net Bütçe Ödeneği	Ödenen	İmha	Gerçekleşme %
Personel Giderleri	424.750,00	384.102,19	40.647,81	90,43
Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet	69.000,00	67.335,66	1.664,34	97,59
Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	1.000,00	0	1.000,00	0,00
Toplam	494.750,00	451.437,85	43.312,15	91,25

Hukuk İşleri Müdürlüğü				
Açıklama	Net Bütçe Ödeneği	Ödenen	İmha	Gerçekleşme %
Personel Giderleri	871.716,00	791.760,34	79.955,66	90,83
Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet	96.070,00	90.567,90	5.502,10	94,27
Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	3.818.000,00	3.443.413,72	374.586,28	90,19
Toplam	4.785.786,00	4.325.741,96	460.044,04	90,39

Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü				
Açıklama	Net Bütçe Ödeneği	Ödenen	İmha	Gerçekleşme %
Personel Giderleri	827.199,00	758.267,00	68.932,00	91,67
Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet	110.311,00	107.359,46	2.951,54	97,32
Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	20.503.000,00	17.364.168,02	3.138.831,98	84,69
Toplam	21.440.510,00	18.229.794,48	3.210.715,52	85,03

Emlak ve İstimlak Müdürlüğü				
Açıklama	Net Bütçe Ödeneği	Ödenen	İmha	Gerçekleşme %
Personel Giderleri	3.257.250,00	2.852.763,82	404.486,18	87,58
Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet	429.823,90	396.030,49	33.793,41	92,14
Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	53.192.000,00	31.549.419,90	21.642.580,10	59,31
Faiz Giderleri	500.000,00	401.353,91	98.646,09	80,27
Cari Transferler	300.000,00	250.800,00	49.200,00	83,60
Sermaye Giderleri	34.200.000,00	13.362.472,41	20.837.527,59	39,07
Toplam	91.879.073,90	48.812.840,53	43.066.233,37	53,13

Fen İşleri Müdürlüğü				
Açıklama	Net Bütçe Ödeneği	Ödenen	İmha	Gerçekleşme %
Personel Giderleri	17.044.495,00	14.986.833,13	2.057.661,87	87,93
Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet	3.170.322,00	2.556.232,91	614.089,09	80,63
Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	57.052.501,00	54.049.324,05	3.003.176,95	94,74
Faiz Giderleri	3.000.000,00	2.490.046,93	509.953,07	83,00
Cari Transferler	5.000.000,00	5.000.000,00	0	100,00
Sermaye Giderleri	177.900.000,00	176.011.231,58	1.888.768,42	98,94
Toplam	263.167.318,00	255.093.668,60	8.073.649,40	96,93

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü				
Açıklama	Net Bütçe Ödeneği	Ödenen	İmha	Gerçekleşme %
Personel Giderleri	4.026.628,00	3.561.862,16	464.765,84	88,46
Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet	463.883,00	437.171,28	26.711,72	94,24
Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	2.153.000,00	551.018,56	1.601.981,44	25,59
Toplam	6.643.511,00	4.550.052,00	2.093.459,00	68,49

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü				
Açıklama	Net Bütçe Ödeneği	Ödenen	İmha	Gerçekleşme %
Personel Giderleri	1.242.855,00	1.135.056,23	107.798,77	91,33
Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet	172.925,00	155.073,23	17.851,77	89,68
Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	9.473.000,00	4.701.396,43	4.771.603,57	49,63
Cari Transferler	1.035.000,00	795.000,00	240.000,00	76,81
Sermaye Giderleri	40.000,00	0	40.000,00	0,00
Toplam	11.963.780,00	6.786.525,89	5.177.254,11	56,73

Mali Hizmetler Müdürlüğü				
Açıklama	Net Bütçe Ödeneği	Ödenen	İmha	Gerçekleşme %
Personel Giderleri	5.926.850,29	5.459.708,12	467.142,17	92,12
Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet	780.000,00	751.292,76	28.707,24	96,32
Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	667.850,00	221.421,01	446.428,99	33,15
Faiz Giderleri	3.770.000,00	3.768.051,36	1.948,64	99,95
Cari Transferler	7.990.000,00	6.962.143,16	1.027.856,84	87,14
Sermaye Transferleri	1.161.000,00	1.158.671,18	2.328,82	99,80
Yedek Ödenekler	5.660.000,00	0	5.660.000,00	0,00
Yedek Ödenek Dahil Toplam	25.955.700,29	18.321.287,59	7.634.412,70	70,59
Yeden Ödenek Hariç Toplam	20.295.700,29	18.321.287,59	1.974.412,70	90,27

Park ve Bahçeler Müdürlüğü				
Açıklama	Net Bütçe Ödeneği	Ödenen	İmha	Gerçekleşme %
Personel Giderleri	19.392.778,00	18.885.100,34	507.677,66	97,38
Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet	3.565.123,00	3.386.078,96	179.044,04	94,98
Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	37.221.015,00	36.433.776,50	787.238,50	97,88
Faiz Giderleri	600.000,00	420.913,01	179.086,99	70,15
Sermaye Giderleri	18.927.003,00	18.547.610,26	379.392,74	98,00
Toplam	79.705.919,00	77.673.479,07	2.032.439,93	97,45

Sağlık İşleri Müdürlüğü				
Açıklama	Net Bütçe Ödeneği	Ödenen	İmha	Gerçekleşme %
Personel Giderleri	1.310.235,00	1.178.584,87	131.650,13	89,95
Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet	208.000,00	197.189,95	10.810,05	94,80
Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	1.060.002,00	395.168,18	664.833,82	37,28
Sermaye Giderleri	1,00	0,00	1,00	0,00
Toplam	2.578.238,00	1.770.943,00	807.295,00	68,69

Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü				
Açıklama	Net Bütçe Ödeneği	Ödenen	İmha	Gerçekleşme %
Personel Giderleri	1.650.123,42	1.413.813,51	236.309,91	85,68
Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet	265.556,52	231.723,01	33.833,51	87,26
Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	57.143.470,86	56.152.288,47	991.182,39	98,27
Faiz Giderleri	2.207.485,00	2.207.485,00	0	100,00
Sermaye Giderleri	18.159.244,14	18.066.032,03	93.212,11	99,49
Toplam	79.425.879,94	78.071.342,02	1.354.537,92	98,29

Veteriner İşleri Müdürlüğü				
Açıklama	Net Bütçe Ödeneği	Ödenen	İmha	Gerçekleşme %
Personel Giderleri	442.631,00	369.367,74	73.263,26	83,45
Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet	73.274,00	52.776,18	20.497,82	72,03
Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	4.858.006,00	3.822.873,12	1.035.132,88	78,69
Cari Transferler	1.560.000,00	1.093.249,79	466.750,21	70,08
Sermaye Giderleri	635.000,00	628.940,00	6.060,00	99,05
Toplam	7.568.911,00	5.967.206,83	1.601.704,17	78,84

Zabıta Müdürlüğü				
Açıklama	Net Bütçe Ödeneği	Ödenen	İmha	Gerçekleşme %
Personel Giderleri	9.767.155,00	9.063.985,34	703.169,66	92,80
Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet	1.335.000,00	1.168.263,24	166.736,76	87,51
Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	21.801.506,00	20.132.962,45	1.668.543,55	92,35
Sermaye Giderleri	1,00	0,00	1,00	0,00
Toplam	32.903.662,00	30.365.211,03	2.538.450,97	92,29

Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü				
Açıklama	Net Bütçe Ödeneği	Ödenen	İmha	Gerçekleşme %
Personel Giderleri	684.237,00	615.281,08	68.955,92	89,92
Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet	114.000,00	86.162,15	27.837,85	75,58
Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	3.612.000,00	3.131.935,07	480.064,93	86,71
Cari Transferler	890.000,00	209.400,00	680.600,00	23,53
Sermaye Giderleri	1.300.000,00	832.509,30	467.490,70	64,04
Toplam	6.600.237,00	4.875.287,60	1.724.949,40	73,87

Plan ve Proje Müdürlüğü				
Açıklama	Net Bütçe Ödeneği	Ödenen	İmha	Gerçekleşme %
Personel Giderleri	1.050.232,00	894.977,67	155.254,33	85,22
Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet	111.449,00	100.486,06	10.962,94	90,16
Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	3.145.003,00	3.053.379,60	91.623,40	97,09
Sermaye Giderleri	42.515.002,00	26.136.044,03	16.378.957,97	61,47
Toplam	46.821.686,00	30.184.887,36	16.636.798,64	64,47

Yapı Kontrol Müdürlüğü				
Açıklama	Net Bütçe Ödeneği	Ödenen	İmha	Gerçekleşme %
Personel Giderleri	1.479.250,00	1.341.743,68	137.506,32	90,70
Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet	199.000,00	196.880,26	2.119,74	98,93
Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	2.520.000,00	84.270,60	2.435.729,40	3,34
Toplam	4.198.250,00	1.622.894,54	2.575.355,46	38,66

Muhtarlık İşleri Müdürlüğü				
Açıklama	Net Bütçe Ödeneği	Ödenen	İmha	Gerçekleşme %
Personel Giderleri	552.250,00	496.996,86	55.253,14	89,99
Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet	80.000,00	78.843,02	1.156,98	98,55
Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	376.000,00	322.656,50	53.343,50	85,81
Toplam	1.008.250,00	898.496,38	109.753,62	89,11

mh

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü				
Açıklama	Net Bütçe Ödeneği	Ödenen	İmha	Gerçekleşme %
Personel Giderleri	1.443.000,00	1.250.003,85	192.996,15	86,63
Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet	195.000,00	176.372,64	18.627,36	90,45
Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	3.785.000,00	3.201.934,10	583.065,90	84,60
Cari Transferler	8.000.000,00	5.519.844,33	2.480.155,67	69,00
Sermaye Giderleri	111.750.000,00	84.177.412,30	27.572.587,70	75,33
Toplam	125.173.000,00	94.325.567,22	30.847.432,78	75,36

Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü				
Açıklama	Net Bütçe Ödeneği	Ödenen	İmha	Gerçekleşme %
Personel Giderleri	154.097,00	10.618,64	143.478,36	6,89
Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet	19.899,00	1.994,26	17.904,74	10,02
Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	456.003,00	53.567,27	402.435,73	11,75
Toplam	629.999,00	66.180,17	563.818,83	10,50

Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü				
Açıklama	Net Bütçe Ödeneği	Ödenen	İmha	Gerçekleşme %
Personel Giderleri	788.640,95	594.563,98	194.076,97	75,39
Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet	78.963,92	59.358,95	19.604,97	75,17
Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	8.964.902,20	8.703.006,49	261.895,71	97,08
Cari Transferler	2.346.000,00	2.326.200,63	19.799,37	99,16
Sermaye Giderleri	203.998,00	124.598,84	79.399,16	61,08
Sermaye Transferleri	99,8	0	99,8	0,00
Toplam	12.382.604,87	11.807.728,89	574.875,98	95,36

Handwritten signature

C-SONUÇ VE ÖNERİLER

02/01/2023 tarih ve 2023/1 sayılı Meclis kararı ile kurulan Komisyonumuz çalışmalarını yürütmüş birimlerle gerekli yazışmalar yapılmış, gelen listeler üzerinden tüm ödeme emirleri incelenmiş ve çalışmalar işbu rapor ile kayıt altına alınmıştır.

- 2022 yılına ait 4705 ödeme evrakı aylar itibariyle tek tek komisyonumuzca incelenmiştir.
- Komisyon çalışması sırasında çeşitli ödeme belgeleri ile ilgili olarak Harcama Yetkililerinin bilgisine başvurarak bilgilendirmeye ihtiyaç duyulan konularda Komisyonumuz bilgilendirilmiştir.
- Kurumun muhasebe kayıtlarına alınması gereken tüm mali verilerinin günü gününe kayıt altına alındığı, Mahalli İdareler Harcama Belgeleri Yönetmeliğine uygun belgelerin düzenlendiği tespit edilmiştir.
- Damga vergisi, gelir vergisi ve ihale karar damga vergisi kesintilerinin yasalara uygun şekilde yapıldığı ve ilgili vergi dairesine beyan edildiği, SGK ve Vergi Dairesine beyannamelerin düzenli olarak verildiği tespit edilmiştir.
- Kurumun yaptığı tüm ihaleler tek tek incelenmiş olup; ihalelerin usulüne uygun olduğu tespit edilmiştir.
- Ödeme emri belgeleri incelendiğinde, Mahalli İdareler Harcama Belgeleri Yönetmeliğine riayet edildiği, ödeme emri belgelerinin ve eklerinin usulüne uygun olarak düzenlenip, tutulduğu görülmüştür.
- 31/12/2022 itibariyle Belediyenin bankadaki para mevcudu 128.403.363,50-TL'dir.
- 2022 yılı içerisinde çeşitli nedenlerle ödemesi yapılamayıp bütçe emanetleri hesabına alınan 34.011.080,79-TL, 2023 Mali yılında ödenmek üzere devredilmiştir.
- 2022 mali yılı ödeneklerinden harcanmayan 153.753.351,54-TL ödenek usulüne göre imha olunmuştur.
- 2022 yılında Belediye gelirlerinin giderleri karşılama oranı % 98,70'tir.
- İnceleme dönemi içerisinde ilgili bütçe tertibinde yeterli ödenek olmayan tertipler için encümen kararı ile yedek ödenekten aktarma yapıldığı görülmüştür.
- 2022 yılı için toplam gelir bütçesi 1.018.000.000,00 TL'dir. Yıl içerisinde gerçekleşen toplam net tahsilât 866.402.483,33 TL'dir. Bu rakamlara göre; gelir bütçesi gerçekleşme oranı % 86,90'dır. Gerçekleşen toplam gelir içinde en yüksek payın %43,40 ile Diğer gelirlerde olduğu, bunu %36,36 ile Sermaye Gelirlerin, %13,14 ile Vergi Gelirlerinin izlediği, Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirlerin %3,64 ve Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirlerinin ise %3,45 olduğu görülmüştür.
- Belediyenin 2022 yılı toplam gider bütçesi 1.050.000.000,00-TL'dir, bu rakamın 32.000.000,00-TL'si 2021 yılından devreden ödenek olarak eklenmiştir. Belediyenin 2022 yılı toplam gideri ise 896.246.648,46-TL olup bütçe gerçekleşme oranı % 85,36'dır. Gerçekleşen toplam giderler içinde en yüksek payın %47,48 Mal ve Hizmet Alımları kaleminde olduğu, bunu %38,36 ile Sermaye Giderlerinin izlediği, Personel Giderlerinin %8,57, Cari Transferlerin %3,35, Sosyal Güvenlik Kurumları Devlet Primi Giderlerinin %1,33, Faiz Giderlerinin %0,79 ve Sermaye Transferlerinin de %0,13 olduğu görülmüştür.
- 2022 yılında gerçekleşen Personel Giderlerinin, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49.maddesinde yer alan yüzde otuz sınır değerini aşmadığı; Personel Giderlerinin 2021 yılı kesin gelirinin yeniden değerlendirme oranına göre artırılmış tutarına oranının %7,91 olduğu görülmüştür. Personel çalıştırılmasına Dayalı Hizmetlerin Gördürülmesine İlişkin Usul ve Esaslara göre yüzde kırk sınır değeri olan personel giderlerinin ise 2021 yılı kesin gelirinin yeniden değerlendirme oranına göre artırılmış tutarına oranının %18,75 olduğu görülmüştür.
- Mali yıl içinde taşınır işlemlerinin taşınır mal yönetmeliği hükümlerine muayene ve kabul işlemlerinin ise ilgili yönetmelik hükümlerine uygun olarak yapıldığı, bu işlemlerle ilgili olarak belge, defter ve kayıtların dosya eklerinde bulunduğu tespit edilmiştir.
- Meram Belediyesi 2022 mali yılı gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemleri üzerinde komisyonumuz tarafından yukarıda özeti verilen incelemeler gerçekleştirilmiştir. Yapılan incelemelerde konusu suç teşkil edebilecek herhangi bir usulsüzlüğe rastlanmamıştır.
- Belediye hizmetlerindeki güncel çeşitlilik dikkate alındığında yatırım planlama kapsamında Konya Büyükşehir Belediyesi ve merkez idarenin de yatırım programları desteğinin sağlandığı, sermaye giderleri harcamasına katkı sağlandığı görülmüştür.
- Özellikle çağımızın bilgi çağı olduğu göz önünde bulundurularak bilgilerin ne kadar önemli olduğu gerçeği herkes tarafından malumdur. Bu konuda bilgi güvenliği sağlanması konusunun hem kurumsal hafızayı güçlendirecek hem de daha iyi iş ve işleyişe sebebiyet verecektir. Konu ile ilgili TS EN ISO/IEC 27001:2017 Bilgi Güvenliği Yönetim Sistemi Sertifikası çalışmalarına önem verilmesi ve sertifikanın alınması hususu 2020 ve 2021 yılları denetiminde tavsiye edilmişti. 2023 Şubat ayında ilgili sertifikanın alındığı görülmüştür.
- Temsil, ağırlama ve konaklamada belediyenin iştirakçisi olduğu belediye şirketine ait sosyal tesislerden ağırlıklı olarak faydalandığı görülmüştür.

- Destek Hizmetleri, Fen İşleri, Park ve Bahçeler Müdürlüklerinde stokların yoğun olarak kullanıldığı birimlerde çok düzgün ve barkod sistemi ile kontrol yapıldığı görülmüştür.
- Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü tarafından yapılan çöp toplama merkezine sefer maliyetlerinin düşürülmesi tavsiyesine yönelik; müdürlüğe alınan Semi Trailer araçları ile yapılan çöp toplam işinde yıllık 113.617,54 litre yakıt tasarrufu sağlandığı görülmüştür. Denetim raporu günü itibari ile 2.272.350,80 TL tutarında tasarruf yapıldığı tespit edilmiştir.
- Alınan 5 adet akülü elle çekilir süpürgecinin zaman, personel maliyeti, işgücü avantajı, hijyen açısından avantajları olduğu gözlemlenmiştir. İmkanlar dahilinde sayının artırılması tavsiye edilmektedir.
- Belediyemizce yapılan kültürel faaliyetler konusunda fayda/maliyet analizinin sağlıklı yapılması sağlanmalıdır. Ayrıca alınan bazı tasarruf tedbirlerinin belediyemizin tüm birimleri tarafından uygulanması sağlanmıştır.
- Denetim ve kontrolle sorumlu kişilerin iş ve işlemlerde daha hassas davrandığı görülmüştür.
- Mali tabloların üst yönetim tarafından düzenli olarak incelendiği, rasyo analizi yapılarak belediyemizin mali nabzının çok iyi tutulduğu, bu çalışmalar ile daha iyi ve sürdürülebilir bir finansal yapı oluşturulduğu görülmüştür.
- Bütçe yapılırken hassas davranılarak daha tutarlı ve gerçekleşme oranı yüksek bütçelerin yapıldığı görülmüştür.
- Yapılan alımlarda Konya firmalarından teklif alınmasına öncelik verildiği görülmüştür.

Bununla beraber Belediyemizin iş ve işleyişini daha etkin hale getirilebilmesi için aşağıda belirtilen tavsiyelerin belediye meclisine sunulması komisyonumuz tarafından uygun bulunmuştur.

- Belediyemizin önceki dönemlere ilişkin alacaklarının tahsilinin hızlandırılması konusunda çalışmaların hassasiyetle yapılması ve gerekirse tahsilatı hızlandıracak iş ve politika modellerinin üretilmesi sağlanmalıdır.
- 4734 sayılı kanunun 19. Maddesine göre açık ihale usulü ile temini gereken ihtiyacın, kanunun 22.maddesinin (d) bendi için öngörülen parasal sınırların altında kalacak şekilde, adet bazında veya kalemlere veya gruplara bölünmek suretiyle aynı kanunun 22.maddesinin (d) bendine göre temini, 4734 sayılı kanunun temel ilkelerine aykırılık teşkil edeceğinden bu yönde uygulamaların sorumluluk doğuracağı hususuna dikkat edilmesi gerekmektedir. Bu sebeple açık ihale yöntemiyle alınması mümkün olan mal ve hizmet alımlarının belediyemiz kaynaklarının daha etkin ve verimli kullanılmasını sağlayacağı düşünülmektedir.
- Belediyemiz tarafından kullanılan elektrik sarfiyatının 2021 yılında ihale usulüyle temin edilerek belli bir oranda tasarruf sağlandığı görülmüştür. Küresel ekonomik sebeplerden dolayı 2022 yılında elektrik ihalesine giren firma olmadığı görülmüştür. Sonraki yıllarda ihale şartları tekrar gözden geçirilip elektrik sarfiyatının ihale usulü ile alınması elektrik tasarrufu açısından önemli oldu kanaatine varılmıştır. Bu tasarrufun daha da artırılmasına yönelik elektrik üretiminin imkanlar dahilinde belediyemiz tarafından kurulacak olan güneş enerji sistemleri vb. tesisinde üretilmesi hususunun değerlendirilmesi önerilmektedir.
- Belediye genelinde kullanılan makine teçhizat ve demirbaşların bir kısmında garanti kapsamına dahil olduğu düşünülen arızaların servis tarafından garanti kapsamına alınmadığı görülmüştür. Bu doğrultuda ilgili müdürlüklerin belediyenin herhangi bir mağduriyet yaşamaması için garanti kapsamı süresinde oluşan arızalarda servis ile görüşmelerin hukuk işleri müdürlüğü marifeti ile yapılması öngörülmektedir.
- Belediyenin tesislerinde kullanılan kağıt havlu tüketiminin gereğinden fazla olduğu, bunun da maliyeti arttırdığı gözlemlenmiştir. Hem kağıt israfının önüne geçilmesi hem de daha ekonomik olması açısından kağıt havlu cihazlarının yerine sensörlü el kurutma makinesi vb cihazları ile değiştirilmesi önerilmektedir.
- Düzenli yapılan mal alımlarında alınacak ürünlerin doğrudan temin usulü yolu ile değil de ihale usulü ile alınıp alınamayacağı önceden yapılan bir çalışma ile belirlenip, mümkünse ihale usulü ile alınması tavsiye edilmektedir. Bu şekilde mal alımlarının daha ekonomik temin edileceği öngörülmektedir.
- Doğrudan temin usulü ile yapılan alımlarda teklif alınan firmalardan ikisinin teklifinin aynı bedel olması durumunda teklif alınan firma sayısının 4'ten az olmaması önerilmektedir.
- Sermaye Piyasası Mevzuatında, Sermaye Piyasasında Faaliyette Bulunacak Gayrimenkul Değerleme Kuruluşları Hakkında Tebliğ ve Sermaye Piyasasında Değerleme Standartları Hakkında Tebliğ kapsamında Gayrimenkul Değerleme Kuruluşları ve işlemlerine ilişkin detaylar açıklanmıştır.

Belediyenin ilgili müdürlüklerince gayrimenkul değerleme raporuna ihtiyaç duyulması halinde; Sermaye Piyasası Kurulunca yetkilendirilen gayrimenkul değerleme kuruluşları tarafından hizmet alınması önerilmektedir.

Meram Belediyesi 2022 mali yılı gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemleri üzerinde komisyonumuz tarafından yukarıda özeti verilen incelemeler gerçekleştirilmiştir. Yapılan incelemelerde suç teşkil edecek herhangi bir usulsüzlüğe rastlanılmamıştır. Denetim süresince çalışmalarımızda komisyonumuza gerekli destek ve yardımı esirgemeyen belediyemizdeki birim müdürleri başta olmak üzere tüm personele göstermiş olduğu gayret ve yardımlarından dolayı teşekkür ederiz.

5393 sayılı Belediye Kanununun 25.maddesi hükümlerine göre oluşturulmuş denetim komisyonu raporu Belediye Meclisimizin bilgilerine saygılarımızla arz olunur.

17/03/2023


Gürkan GULCEMAL
Komisyon Başkanı


Fatih EKMEKÇİ
Komisyon Üyesi


Şerife KARAÖZ
Komisyon Üyesi