

T.C.
MERAM BELEDİYESİ
EMLAK ve İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ
HİZMET STANDARTLARI

SIRA NO	HİZMETİN ADI	İSTENEN BELGELER	HİZMETİN TAMAMLANMA SÜRESİ (EN GEÇ)
1	Belediyemize ait Arsa Hisse Satışı Ve Yoldan İhdas Satışı	• Dilekçe • Nüfus Cüzdan Fotokopisi • Tüm Hissedarların Müracaatı • Tapu Fotokopisi Veya Tapu Kaydı • İmar Durumu	15 gün (Belediye Encümen Kararından Sonra)
2	İhale yöntemi ile belediyemize ait Konut Veya Arsa Satışı	• İhale Şartnamesinde İstenen Belgeler ve Başkanlık olurundan itibaren	45 gün
3	Kamulaştırma Dilekçesine Cevap	• Dilekçe • Nüfus Cüzdan Fotokopisi • Tüm Hissedarların Müracaatı • Tapu Fotokopisi Veya Tapu Kaydı • İmar Durumu	30 gün
4	Hisse (Bağış)	• Dilekçe • Tapu Kaydı • Nüfus Cüzdan	15 gün (Belediye Encümen Kararından Sonra)
5	Takyid	• Tapu Kaydı • Nüfus Cüzdan Fotokopisi	3 gün
6	Şerhin Kaldırılması	• Tapu Kaydı • Nüfus Cüzdan Fotokopisi • Ödeme Makbuzları	15 gün (Encümen Kararından Sonra)
7	İpotek Terkini	• Tapu Fotokopisi • Nüfus Cüzdan Fotokopisi • Ödeme Dekontları	5 gün
8	Tapu Devir İşlemleri Ve İlgili İşlemler	• Nüfus Cüzdan Fotokopisi Veya Asli • Ödeme Dekontları	15 gün
9	Kamulaştırma Karşılıklarının Ödenmesi	• Dilekçe • Tapu Devrinin Yapılması • Nüfus Cüzdan Fotokopisi • Uzlaşma Tutanağı	30 gün (Tapu devrinden sonra)
10	Belediye Mülklerinin Kiralama İşlemleri	• İhale Şartnamesinde İstenen Belgeler	45 gün