

Konu : Hatıp Mahallesi'nde Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı yapılması.

Hatıp mahallesi, M28-B-24-A-1-C, 1-D, 4-A, 4-D pafta, 27538, 27542, 27543 ada muhtelif parsellere isabet eden alanda, Konya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.11.2025 tarih, 1016 sayılı Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı kararına uygun olarak Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı hazırlanması ile ilgili belediyemiz teklifinin komisyonumuzca uygun olduğuna karar verilmiştir.

Konu : Karadığın Mahallesi'nde Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planına askı süresinde yapılan itirazların değerlendirilmesi.

Karadığın mahallesi, M28-C-02-C-1-B, 2-A pafta, 187 ada muhtelif parsellere isabet eden alanda, Konya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.09.2024 tarih 646 sayılı kararı ile onaylanan Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planına askı süresinde yapılan itirazların kısmen uygun kısmen de uygun olmadığına karar verilmiştir.

Konu : Hatıp Mahallesi 19625 ada 4 no.lu parsel kuzeyinde trafo alanı planlanması.

Hatıp mahallesi, M28-B-24-A-4-C pafta, 19625 ada 4 parsel kuzeyi Uygulama İmar Planında Park Alanına isabet etmektedir. Park Alanında Trafo Alanı planlanması ile ilgili MEDAŞ'ın plan değişikliği teklifinin değiştirilerek düzenlenmesinin komisyonumuzca uygun olduğuna karar verilmiştir.

Konu : Hatıp Mahallesi 15062 ada 8 no.lu parsel güneyinde trafo alanı planlanması.

Hatıp mahallesi, M28-B-24-A-4-C pafta, 15062 ada 8 parsel güneyi Uygulama İmar Planında Çocuk Bahçesi Alanına isabet etmektedir. Çocuk Bahçesi Alanında Trafo Alanı planlanması ile ilgili MEDAŞ'ın plan değişikliği teklifinin komisyonumuzca uygun olduğuna karar verilmiştir.

Konu : Hatıp Mahallesi 15059 ada 19 no.lu parsel kuzeyinde trafo alanı planlanması.

Hatıp mahallesi, M28-B-24-A-3-A pafta, 15059 ada 19 parsel kuzeyi Uygulama İmar Planında Park Alanına isabet etmektedir. Park Alanında Trafo Alanı planlanması ile ilgili MEDAŞ'ın plan değişikliği teklifinin değiştirilerek düzenlenmesinin komisyonumuzca uygun olduğuna karar verilmiştir.

Konu : Kozağaç Mahallesi 40693 ada 1 no.lu parsel kuzeyinde trafo alanı planlanması.

Kozağaç mahallesi, M28-B-24-A-2-D pafta, 40693 ada 1 parsel kuzeyi Uygulama İmar Planında Park Alanına isabet etmektedir. Park Alanında Trafo Alanı planlanması ile ilgili MEDAŞ'ın plan değişikliği teklifinin komisyonumuzca uygun olduğuna karar verilmiştir.

Konu : Hadimi Mahallesi 37535 ada 2 no.lu parselde plan tadilatı yapılması.

Hadimi mahallesi, M28-B-20-A-2-C pafta, 37535 ada 2 parsel Uygulama İmar Planında Konut Alanına isabet etmektedir. Konut Alanında yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesi ile ilgili Serper Gayrimenkul Yatırım Anonim Şirketinin plan değişikliği teklifinin komisyonumuzca uygun olduğuna karar verilmiştir.

Konu : Yenişehir Mahallesi 48239 ada 1 ve 2 no.lu parsellerde plan tadilatı yapılması.

Yenişehir mahallesi, M28-B-15-D-3-C, M28-B-20-A-2-B pafta, 48239 ada 1, 2 parseller Uygulama İmar Planında Konut Alanına isabet etmektedir. Konut Alanında yapılaşma koşullarının düzenlenmesi ile ilgili Altınsur Yapı Mimarlık İnş. San. Tic. Ltd. Şti.'nin plan değişikliği teklifinin incelenebilmesi için komisyonumuzca süre verilmesine karar verilmiştir.

Konu : Uzunharmanlar Mahallesi 41757 ada 1 no.lu parselde plan tadilatı yapılması.

Uzunharmanlar Mahallesi, M28-B-15-C-4-C, M28-B-20-B-1-B paftalar, 41757 ada 1 parsel Uygulama İmar Planında Konut Alanına isabet etmektedir. Konut Alanında yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesi ile ilgili, Altinküre Emlak Otomotiv İnş. San. ve Tic. Ltd. Şti.'nin plan değişikliği teklifinin değiştirilerek düzenlenmesinin komisyonumuzca uygun olduğuna karar verilmiştir.

Konu : Melikşah Mahallesi'ndeki parselin Konya İl Sağlık Müdürlüğü'ne tahsisi.

İmar planında 112 Acil Servis İstasyonu alanına isabet eden Melikşah Mahallesi 1239 ada 351,14 m² yüzölçümlü 46 nolu parselin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. maddesinin d bendine istinaden 25 yıllığına Konya İl Sağlık Müdürlüğü'ne bedelsiz tahsis edilmesi hususu komisyonumuzca uygun bulunmuştur.

Konu : Kozağaç Mahallesi'ndeki parselin Meram İlçe Müftülüğü'ne tahsisinin iptal edilmesi.

Mülkiye Müfettişi tarafından Belediyemizin genel iş ve işleyişi ile ilgili 29.08.2025 tarih ve 39/26 Sayılı Teftiş Raporu'nun 133. maddesinde "... Meram İlçe Müftülüğüne Kozağaç Mahallesi 27757 ada 6 Parsel mevcut İmar Planında Dini tesis alanı olarak planlanmış ve bu parselde ki Belediyemize ait 323,21 m² hissenin sosyal tesis yapılması amacıyla tahsis edildiği anlaşılmış olup; Taşınmaz tahsislerinde, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun "Diğer kuruluşlarla ilişkiler" başlıklı 75'inci maddesinin birinci fıkrasının (d) bendinde hüküm gereğince taşınmaz tahsis işleminin yalnızca mahalli idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına yapılabileceği ve tahsisin asli görev ve hizmetlerde kullanılmak üzere yapılabileceği unutulmaması" gerektiği bildirildiğinden taşınmazın imar planındaki fonksiyonu ve tahsis amacı uyumsuz olduğundan söz konusu 10.06.2022 tarih ve 105 sayılı meclis kararıyla tahsis işleminin İPTAL edilmesi hususu komisyonumuzca uygun bulunmuştur.

2025 ARALIK AYI PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORLARI

Tarih : 03.12.2025

Konu : Meram Belediyesi 2026 yılı ücret tarifiesi

Belediye meclisinin 01.12.2025 tarihli oturumunda komisyonumuza havale edilen rapor ekinde yer alan 2026 yılı ücret tarifiesi eki komisyonumuzca uygun görülmüş olup, hazırlanan bu rapor Meclisimizce tasdik ve kabulü için Meclis Başkanlık Makamına arz olunur.

Konu : Meram İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'ne araç tahsis edilmesi.

Meram İlçesi genelinde kamu hizmetlerini yürütmek üzere; sürücüsü, yakıtı, bakımı ve onarımı tahsis edilen kurum tarafından karşılanmak kaydıyla Meram İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'ne 31.12.2026 tarihine kadar 1 adet otomobil tahsis edilmesine karar verilmiştir.

2025 ARALIK AYI EĞİTİM, KÜLTÜR, GENÇLİK VE SPOR KOMİSYONU RAPORU

Tarih : 02.12.2025

Konu : Meram Belediyesi Memur ve Sözleşmeli Personel Performans Değerlendirme Yönetmeliği.

5393 sayılı Belediye Kanununun Belediye Başkanının görev ve yetkileri başlıklı 38. maddesinin (b) fıkrasının “Belediyeyi stratejik plâna uygun olarak yönetmek, belediye idaresinin kurumsal stratejilerini oluşturmak, bu stratejilere uygun olarak bütçeyi, belediye faaliyetlerinin ve personelinin performans ölçütlerini hazırlamak ve uygulamak, izlemek ve değerlendirmek, bunlarla ilgili raporları meclise sunmak.” hükmüne istinaden Meram Belediyesi Memur ve Sözleşmeli Personel Performans Değerlendirme Yönetmeliğinin onaylanmasına karar verilmiştir.

Konu : Gelirler Müdürlüğü Kuruluş, Görev, Yetki ve Çalışma Yönetmeliği.

Komisyonumuza 01/12/2025 tarihli Belediye Meclis Toplantısında havale edilen Gelirler Müdürlüğü Kuruluş, Görev, Yetki ve Çalışma Yönetmeliğinin kabul edilmesi ile ilgili talep incelenmiş olup; rapor ekindeki Gelirler Müdürlüğü Kuruluş, Görev, Yetki ve Çalışma Yönetmeliğinin aynen kabul edilmesi Komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Konu : Mali Hizmetler Müdürlüğü Kuruluş, Görev, Yetki ve Çalışma Yönetmeliği'nin güncellenmesi.

Komisyonumuza 01/12/2025 tarihli Belediye Meclis Toplantısında havale edilen Mali Hizmetler Müdürlüğü Kuruluş, Görev, Yetki ve Çalışma Yönetmeliğinin güncellenmesi ile ilgili talep incelenmiş olup; rapor ekindeki Mali Hizmetler Müdürlüğü Kuruluş, Görev, Yetki ve Çalışma Yönetmeliğinin aynen kabul edilmesi Komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Konu : Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü Kuruluş, Görev, Yetki ve Çalışma Yönetmeliği'nin güncellenmesi.

Meram Belediyesi Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü Kuruluş, Görev Yetki ve Çalışma Yönetmeliğinin güncellenmesi ile ilgili belediyemiz teklifinin, Komisyon Raporunun ekinde belirlenen şekliyle onaylanmasının, komisyonumuzca uygun olduğuna karar verilmiştir.

Konu : Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürlüğü Kuruluş, Görev, Yetki ve Çalışma Yönetmeliği'nin güncellenmesi.

Meclisin 01.12.2025 tarihli birleşiminde Komisyonumuza havale edilen Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürlüğü Kuruluş, Görev, Yetki ve Çalışma Yönetmeliği'nin güncellenmesi konulu teklif incelenmiştir. İlgili Müdürlüğe ait Kuruluş, Görev, Yetki ve Çalışma Yönetmeliği'nin güncellenmesi rapor ekinde yer aldığı şekliyle kabul edilmesine karar verilmiştir.

Konu : Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü Kuruluş, Görev, Yetki ve Çalışma Yönetmeliği'nin güncellenmesi.

Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü Kuruluş, Görev, Yetki ve Çalışma Yönetmeliği ile Meram Belediyesi Gençlik Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin karar ekinde yer aldığı şekilde güncellenmesine karar verilmiştir.

Konu : Temizlik İşleri Müdürlüğü Kuruluş, Görev, Yetki ve Çalışma Yönetmeliği'nin güncellenmesi.

Belediyemiz Meclisinin 07/11/2025 tarih ve 2025/170 sayılı kararı ile adı Temizlik İşleri Müdürlüğü olarak değiştirilen Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü'nün 07/07/2023 tarih ve 2023/118 sayılı meclis kararı ile kabul edilip halen yürürlükte olan Çalışma Yönetmeliğinin kaldırılarak, ekte sunulmuş olan Temizlik İşleri Müdürlüğü Çalışma Yönetmeliğinin kabulüne karar verilmiştir.

Konu : Makine, İkmal, Bakım ve Onarım Müdürlüğü Kuruluş, Görev, Yetki ve Çalışma Yönetmeliği'nin güncellenmesi.

Belediyemiz Meclisinin 07/11/2025 tarih ve 2025/170 sayılı kararı ile adı Makine, İkmal, Bakım ve Onarım Müdürlüğü olarak değiştirilen Tesisler Müdürlüğü'nün 10/02/2023 tarih ve 2023/35 sayılı meclis kararı ile kabul edilip halen yürürlükte olan Çalışma Yönetmeliğinin kaldırılarak, ekte sunulmuş olan Makine, İkmal, Bakım ve Onarım Müdürlüğü Çalışma Yönetmeliğinin kabulüne karar verilmiştir.

Konu : Afet İşleri ve Risk Yönetimi Müdürlüğü Kuruluş, Görev, Yetki ve Çalışma Yönetmeliği'nin güncellenmesi.

Belediyemiz Meclisinin 07/11/2025 tarih ve 2025/170 sayılı kararı ile adı Afet İşleri ve Risk Yönetimi Müdürlüğü olarak değiştirilen Afet İşleri Müdürlüğü'nün 05/04/2024 tarih ve 2024/112 sayılı meclis kararı ile kabul edilip halen yürürlükte olan Çalışma Yönetmeliğinin kaldırılarak, ekte sunulmuş olan Afet İşleri ve Risk Yönetimi Müdürlüğü Çalışma Yönetmeliğinin kabulüne karar verilmiştir.

Konu : Sosyal Hizmetler Müdürlüğü Kuruluş, Görev, Yetki ve Çalışma Yönetmeliği'nin güncellenmesi.

Meclisin 01.12.2025 tarihli birleşiminde Komisyonumuza havale edilen Sosyal Hizmetler Müdürlüğü Kuruluş, Görev, Yetki ve Çalışma Yönetmeliği'nin güncellenmesi konulu teklif incelenmiştir. İlgili Müdürlüğe ait Kuruluş, Görev, Yetki ve Çalışma Yönetmeliği'nin güncellenmesi rapor ekinde yer aldığı şekliyle kabul edilmesine karar verilmiştir.

Konu : Rehberlik ve Teftiş Kurulu Müdürlüğü Yönetmeliği'nin güncellenmesi.

Belediye ve Bağlı Kuruluşları İle Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke Ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik gereği Meram Belediye Meclisinin 07.11.2025 tarih ve 2025/170 no.lu kararı ile müdürlük adının değişmesi nedeniyle güncellenen Rehberlik ve Teftiş Kurulu Müdürlüğü Yönetmeliği'nin komisyonumuzca uygun olduğuna karar verilmiştir.