

Konu : İhtiyaç fazlası olan ve kullanılmayan ilaçlama makinesinin Beyşehir Belediye Başkanlığı'na bedelsiz olarak verilmesi.

Taşınır Mal Yönetmeliği'nin 31. maddesinin 1. ve 3. fıkrasında yer alan hükümler gereğince Belediyemizin uhdesindeki 1 adet MİSTBLOWER ilaçlama makinesinin Beyşehir Belediye Başkanlığı'na bedelsiz olarak verilmesinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

Konu : Taziye aracı olarak kullanılmak üzere 2 adet otobüs alınması.

237 sayılı Taşıt Kanununun 10. Maddesi gereğince Taziye Aracı olarak kullanılmak üzere, 2000 model ve üzeri 2 (iki) Adet otobüs alınması kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

Konu : Meram İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'ne 1 adet otomobil tahsis edilmesi.

Meram Kaymakamlığı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'nün ilgi yazısında; Yeni neslin farklılaşan eğitim beklenti ve ihtiyaçlarına cevap vermekle birlikte toplumsal yapıya olumlu katkılar sağlamak amacıyla; Meram İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü, Necmettin Erbakan Üniversitesi ve Meram Belediyesi arasında "Meram Gelişim Akademisi Projesi" işbirliği protokolü imzalanmıştır. 5393 Sayılı Belediye Kanunun 75. Maddesinin (b) bendinde "Mahalli İdareler ile merkezi idareye ait asli görev ve hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla gerekli aynı ihtiyaçları karşılayabilir, geçici olarak araç ve personel temin edilebilir" hükmü ile Taşınır Mal Yönetmeliğinin 31. Maddesinin 4. Fıkrası gereğince "idareler, sahip oldukları taşınır ve taşınmazlar ile iş makineleri dahil 1. Fıkra'da belirtilen 5 yıl şartı aranmaksızın ihtiyacı bulunan diğer idarelere geçici olarak tahsis edebilir." Hükmü gereğince, Belediyemizin uhdesindeki 1 adet otomobilin Meram İlçesi genelinde kamu hizmetlerini yürütmek üzere sürücüsü, yakıtı, bakımı ve onarımı tahsis edilen kurum tarafından karşılanmak kaydıyla 31.12.2025 tarihine kadar Meram İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne tahsis edilmesi hususunun kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

Konu : Müdürlükler arası bütçe aktarılması.

Belediye Meclisinin 03/02/2025 tarihli toplantısında tetkik edilmek üzere komisyonumuza havale edilen aktarma talebi 5393 Belediye Kanunu'nun 18. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 36. maddesi gereğince incelenmiştir. Rapordaki cetvellerde bütçe sınıflandırması belirtilen 2025 Yılı Gider Bütçesinde harcama birimleri arasında aktarma yapılmasına komisyonumuzca karar verilmiştir.

2025 ŞUBAT AYI İMAR KOMİSYONU RAPORLARI

Tarih : 04.02.2025

Konu : Kozağaç-Hatıp Mahalleleri'nde Uygulama İmar Planı revizyonuna askı süresinde yapılan itirazın değerlendirilmesi.

Kozağaç-Hatıp Mahalleleri, 27730, 27731, 27538, 27539, 27540, 27541, 27543, 27544 adalar muhtelif parsellere isabet eden bölgede, Konya Büyükşehir Belediye Meclisinin, 13.12.2024 tarih 919 sayılı kararı ile onaylanan Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süreci içinde, Tramer Mermencilik İnş. San. ve Tic. Ltd. Şti. tarafından yapılan itirazın komisyonumuzca uygun olduğuna karar verilmiştir.

Konu : Çomaklı Mahallesi 48734 ada 1 no.lu parselde plan tadilatı yapılması.

Çomaklı Mahallesi, M29-A-21-C-4-B / 4-C paftalar, 48734 ada 1 parsel isabet eden bölgede, Konya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 17.01.2025 tarih 118 sayılı Nazım İmar Planı kararına uygun olarak, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında Belediye Hizmet Alanının İdari Hizmet Alanı olarak planlanması ve yapılaşma şartlarının düzenlenmesi ile ilgili belediyemiz plan değişikliği teklifinin komisyonumuzca uygun olduğuna karar verilmiştir.

Konu : Dere Mahallesi'nde Uygulama İmar Planına askı süresinde yapılan itirazların değerlendirilmesi.

Dere Mahallesi, M28-B-14-D-4-C pafta, 40024, 40031, 40032, 40033, 40034, 40035, 40036, 40037 ada muhtelif parsellere isabet eden bölgede Konya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.12.2024 tarih 923 sayılı kararı ile onayladığı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içinde yapılan itirazların, plan bütünlüğünü bozucu nitelikte olması nedeniyle komisyonumuzca uygun olmadığına karar verilmiştir.

Konu : Gödene Mahallesi'nde Uygulama İmar Planı revizyonuna askı süresinde yapılan itirazların değerlendirilmesi.

Gödene Mahallesi, 27331, 16944, 16945, 16946, 16947, 16948, 16949 adalar, muhtelif parsellere isabet eden bölgede, Konya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.12.2024 tarih 918 sayılı kararı ile onayladığı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içinde Emine Acar ve Fadime Atalay tarafından yapılan itirazların plan bütünlüğünü bozucu nitelikte olması nedeniyle komisyonumuzca uygun olmadığına karar verilmiştir.

Konu : Alavardı Mahallesi 2095, 4300, 4302, 4303, 4306 no.lu adalarda muhtelif parsellerde plan tadilatı yapılması.

Alavardı Mahallesi, M28-B-15-D-1-A / 1-B pafta, 2095, 4300, 4302, 4303, 4306 adalar muhtelif parsellere isabet eden bölgede, Konya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 17.01.2025 tarih 110 sayılı Nazım İmar Planı kararına uygun olarak, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında Cami Alanının çevresi ile birlikte düzenlenmesi ile ilgili belediyemiz plan değişikliği teklifinin komisyonumuzca uygun olduğuna karar verilmiştir.

Konu : Pirebi Mahallesi'nde Uygulama İmar Planı yapılması.

Pirebi Mahallesi, M28-B-15-C-2-D pafta 41161 ada 2, 3 parsel isabet eden Cami ve Park Alanlarında, M28-B-15-C-3-A pafta, 41173 ada 3 parsel isabet eden Cami Alanında Konya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 17.01.2025 tarih 119 sayılı Nazım İmar Planı kararına uygun olarak 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı düzenlenmesi ile ilgili Konya Büyükşehir Belediyesinin plan değişikliği teklifinin komisyonumuzca uygun olduğuna karar verilmiştir.

Konu : Uzunharmanlar Mahallesi 41768 ada 1 no.lu parselde plan tadilatı yapılması.

Uzunharmanlar Mahallesi, M28-B-20-B-1-B pafta, 41768 ada 1 parsel Uygulama İmar Planında Konut Alanına isabet etmektedir. Konut Alanında yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesi ile ilgili Hüseyin Tekin Mimarlık İnş. Gayrimenkul San. Tic. Ltd. Şti'nin plan değişikliği teklifinin değiştirilerek düzenlenmesinin komisyonumuzca uygun olduğuna karar verilmiştir.

Konu : Hatıp Mahallesi 15048 ada 5 no.lu parselde plan tadilatı yapılması.

Hatıp Mahallesi, M28-B-24-A-3-A pafta, 15048 ada 5 parsel Uygulama İmar Planında Konut Alanına isabet etmektedir. Konut Alanında yapı yaklaşma mesafeleri ve yapılaşma koşullarının düzenlenmesi ile ilgili Münevver Sarı'nın plan değişikliği teklifinin değiştirilerek düzenlenmesinin komisyonumuzca uygun olduğuna karar verilmiştir.

Konu : Pirebi Mahallesi'nde trafo alanı planlanması.

Pirebi Mahallesi, M28-B-15-C-3-D pafta, 41197 ada 5 parsel güneyi Uygulama İmar Planında Park Alanına isabet etmektedir. Park Alanında Trafo Alanı planlanması ile ilgili Medaş'ın plan değişikliği teklifinin değiştirilerek düzenlenmesinin komisyonumuzca uygun olduğuna karar verilmiştir.

Konu : Yaylapınar Mahallesi'nde trafo alanı planlanması.

Yaylapınar Mahallesi, M29-A-16-D-3-B pafta, 41915 ada 3 parsel güneyi Uygulama İmar Planında Otopark Alanına isabet etmektedir. Otopark Alanında Trafo Alanı planlanması ile ilgili Medaş'ın plan değişikliği teklifinin değiştirilerek düzenlenmesinin komisyonumuzca uygun olduğuna karar verilmiştir.

Konu : Yenişehir Mahallesi'nde trafo alanı planlanması.

Yenişehir Mahallesi, M28-B-20-B-1-D pafta, 37526 ada 4 parsel güneyi Uygulama İmar Planında Park Alanına isabet etmektedir. Park Alanında Trafo Alanı planlanması ile ilgili Medaş'ın plan değişikliği teklifinin değiştirilerek düzenlenmesinin komisyonumuzca uygun olduğuna karar verilmiştir.

Konu : Meram İlçesi bütününde 18. madde uygulaması ile oluşmuş, kamu ortaklık payı hisselerini içeren imar adalarında imar planı revizyonu hazırlanması.

Meram İlçe bütününde, 3194 sayılı İmar Kanunun 18. Madde Uygulaması ile oluşmuş, Kamu Ortaklık Payı hisselerini içeren İmar Adalarında, 12.12.2024 tarihli resmi gazetede yayımlanan "Köy Kanunu İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" kapsamında, İmar Planı Revizyonu hazırlanması ile ilgili belediyemiz teklifinin incelenebilmesi için komisyonumuzca süre verilmesine karar verilmiştir.

Konu : Meram Belediyesi'ne ait Melikşah Mahallesi'nde bulunan halı saha spor tesisinin Meram Belediyespor Kulübü'ne aynı yardım olarak verilmesi.

Mülkiyeti Belediyemize ait imar planında Park ve Rekreasyon Alanına isabet eden Melikşah Mahallesi 3183 ada 3.808,00 m² yüzölçümlü 10 parselde bulunan halı saha ve spor tesisin spor aktivitelerinde kullanılmak üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 14. maddesinin b bendine (Değişik ikinci cümle: 12/11/2012-6360/17md.) "Gerektiğinde, sporu teşvik etmek amacıyla gençlere spor malzemesi verir, amatör spor kulüplerine aynı ve nakdî yardım yapar" istinaden Meram Belediye Spor Kulübüne 5 yıllığına aynı yardım yapılması hususu komisyonumuzca uygun bulunmuştur.

Konu : Meram Belediyesi'ne ait Yaka Mahallesi'nde bulunan halı saha spor tesisinin Meram Belediyespor Kulübü'ne aynı yardım olarak verilmesi.

Mülkiyeti Belediyemize ait imar planında Kapalı Mini Futbol Sahasına isabet eden Yaka Mahallesi 17794 ada 4.443,00 m² yüzölçümlü 6 parselde bulunan halı saha ve spor tesisin spor aktivitelerinde kullanılmak üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 14. maddesinin b bendine (Değişik ikinci cümle: 12/11/2012-6360/17md.) "Gerektiğinde, sporu teşvik etmek amacıyla gençlere spor malzemesi verir, amatör spor kulüplerine aynı ve nakdî yardım yapar" istinaden Meram Belediye Spor Kulübüne 06.09.2024 tarihinden itibaren 5 yıllığına aynı yardım yapılması hususu komisyonumuzca uygun bulunmuştur.