

TC KONYA MERAM BELEDİYESİ İmar ve Şehircilik Müdürlüğü SAYI 669	ADI SOYADI Tapu Mahallesi Tapu Tescil Tarihi	Meram Belediyesi Pamukçu	MAKBUZ No : ----- Tarih: -----
Proje Tanziminde Tapudan arsa konikasyon krokisi Kaydıyla Amme Hizmetine Ayrılan Sahadır / Değildir Tevhid ve İfraz Tabi Sahadır / Değildir		Otopark Bölge No: 3 Proje Bölge No:	☐ Konut Sahasıdır ☐ Sanayi Sahasıdır ☐ Ticaret Sahasıdır
İMAR ÇAPINDAKİ İSİMLER BİLGİ AMAÇLIDIR. RESMİ İŞLEMLERDE TAPU SENEDİNDEKİ İSİMLER GEÇERLİDİR. 2014 3 109/1 5 A-2 3 0.30 0.60 109/2 1500 39106/14 39104/2 39108/1 39109/1 39108/2 39108/3 39109/2 39109/19 39109/3 39109/4 39109/5 39109/6 39109/7 39104/3 39104/4 39104/5 39104/7 39104/10 39104/8 39104/11 39104/12 39104/13 39104/14 39104/15 39104/16 39104/17 39104/18 39104/19 39104/20 39104/21 39104/22 39104/23 39104/24 39104/25 39104/26 39104/27 39104/28 39104/29 39104/30 39104/31 39104/32 39104/33 39104/34 39104/35 39104/36 39104/37 39104/38 39104/39 39104/40 39104/41 39104/42 39104/43 39104/44 39104/45 39104/46 39104/47 39104/48 39104/49 39104/50 39104/51 39104/52 39104/53 39104/54 39104/55 39104/56 39104/57 39104/58 39104/59 39104/60 39104/61 39104/62 39104/63 39104/64 39104/65 39104/66 39104/67 39104/68 39104/69 39104/70 39104/71 39104/72 39104/73 39104/74 39104/75 39104/76 39104/77 39104/78 39104/79 39104/80 39104/81 39104/82 39104/83 39104/84 39104/85 39104/86 39104/87 39104/88 39104/89 39104/90 39104/91 39104/92 39104/93 39104/94 39104/95 39104/96 39104/97 39104/98 39104/99 39104/100 39104/101 39104/102 39104/103 39104/104 39104/105 39104/106 39104/107 39104/108 39104/109 39104/110 39104/111 39104/112 39104/113 39104/114 39104/115 39104/116 39104/117 39104/118 39104/119 39104/120 39104/121 39104/122 39104/123 39104/124 39104/125 39104/126 39104/127 39104/128 39104/129 39104/130 39104/131 39104/132 39104/133 39104/134 39104/135 39104/136 39104/137 39104/138 39104/139 39104/140 39104/141 39104/142 39104/143 39104/144 39104/145 39104/146 39104/147 39104/148 39104/149 39104/150 39104/151 39104/152 39104/153 39104/154 39104/155 39104/156 39104/157 39104/158 39104/159 39104/160 39104/161 39104/162 39104/163 39104/164 39104/165 39104/166 39104/167 39104/168 39104/169 39104/170 39104/171 39104/172 39104/173 39104/174 39104/175 39104/176 39104/177 39104/178 39104/179 39104/180 39104/181 39104/182 39104/183 39104/184 39104/185 39104/186 39104/187 39104/188 39104/189 39104/190 39104/191 39104/192 39104/193 39104/194 39104/195 39104/196 39104/197 39104/198 39104/199 39104/200 39104/201 39104/202 39104/203 39104/204 39104/205 39104/206 39104/207 39104/208 39104/209 39104/210 39104/211 39104/212 39104/213 39104/214 39104/215 39104/216 39104/217 39104/218 39104/219 39104/220 39104/221 39104/222 39104/223 39104/224 39104/225 39104/226 39104/227 39104/228 39104/229 39104/230 39104/231 39104/232 39104/233 39104/234 39104/235 39104/236 39104/237 39104/238 39104/239 39104/240 39104/241 39104/242 39104/243 39104/244 39104/245 39104/246 39104/247 39104/248 39104/249 39104/250 39104/251 39104/252 39104/253 39104/254 39104/255 39104/256 39104/257 39104/258 39104/259 39104/260 39104/261 39104/262 39104/263 39104/264 39104/265 39104/266 39104/267 39104/268 39104/269 39104/270 39104/271 39104/272 39104/273 39104/274 39104/275 39104/276 39104/277 39104/278 39104/279 39104/280 39104/281 39104/282 39104/283 39104/284 39104/285 39104/286 39104/287 39104/288 39104/289 39104/290 39104/291 39104/292 39104/293 39104/294 39104/295 39104/296 39104/297 39104/298 39104/299 39104/300 39104/301 39104/302 39104/303 39104/304 39104/305 39104/306 39104/307 39104/308 39104/309 39104/310 39104/311 39104/312 39104/313 39104/314 39104/315 39104/316 39104/317 39104/318 39104/319 39104/320 39104/321 39104/322 39104/323 39104/324 39104/325 39104/326 39104/327 39104/328 39104/329 39104/330 39104/331 39104/332 39104/333 39104/334 39104/335 39104/336 39104/337 39104/338 39104/339 39104/340 39104/341 39104/342 39104/343 39104/344 39104/345 39104/346 39104/347 39104/348 39104/349 39104/350 39104/351 39104/352 39104/353 39104/354 39104/355 39104/356 39104/357 39104/358 39104/359 39104/360 39104/361 39104/362 39104/363 39104/364 39104/365 39104/366 39104/367 39104/368 39104/369 39104/370 39104/371 39104/372 39104/373 39104/374 39104/375 39104/376 39104/377 39104/378 39104/379 39104/380 39104/381 39104/382 39104/383 39104/384 39104/385 39104/386 39104/387 39104/388 39104/389 39104/390 39104/391 39104/392 39104/393 39104/394 39104/395 39104/396 39104/397 39104/398 39104/399 39104/400 39104/401 39104/402 39104/403 39104/404 39104/405 39104/406 39104/407 39104/408 39104/409 39104/410 39104/411 39104/412 39104/413 39104/414 39104/415 39104/416 39104/417 39104/418 39104/419 39104/420 39104/421 39104/422 39104/423 39104/424 39104/425 39104/426 39104/427 39104/428 39104/429 39104/430 39104/431 39104/432 39104/433 39104/434 39104/435 39104/436 39104/437 39104/438 39104/439 39104/440 39104/441 39104/442 39104/443 39104/444 39104/445 39104/446 39104/447 39104/448 39104/449 39104/450 39104/451 39104/452 39104/453 39104/454 39104/455 39104/456 39104/457 39104/458 39104/459 39104/460 39104/461 39104/462 39104/463 39104/464 39104/465 39104/466 39104/467 39104/468 39104/469 39104/470 39104/471 39104/472 39104/473 39104/474 39104/475 39104/476 39104/477 39104/478 39104/479 39104/480 39104/481 39104/482 39104/483 39104/484 39104/485 39104/486 39104/487 39104/488 39104/489 39104/490 39104/491 39104/492 39104/493 39104/494 39104/495 39104/496 39104/497 39104/498 39104/499 39104/500 39104/501 39104/502 39104/503 39104/504 39104/505 39104/506 39104/507 39104/508 39104/509 39104/510 39104/511 39104/512 39104/513 39104/514 39104/515 39104/516 39104/517 39104/518 39104/519 39104/520 39104/521 39104/522 39104/523 39104/524 39104/525 39104/526 39104/527 39104/528 39104/529 39104/530 39104/531 39104/532 39104/533 39104/534 39104/535 39104/536 39104/537 39104/538 39104/539 39104/540 39104/541 39104/542 39104/543 39104/544 39104/545 39104/546 39104/547 39104/548 39104/549 39104/550 39104/551 39104/552 39104/553 39104/554 39104/555 39104/556 39104/557 39104/558 39104/559 39104/560 39104/561 39104/562 39104/563 39104/564 39104/565 39104/566 39104/567 39104/568 39104/569 39104/570 39104/571 39104/572 39104/573 39104/574 39104/575 39104/576 39104/577 39104/578 39104/579 39104/580 39104/581 39104/582 39104/583 39104/584 39104/585 39104/586 39104/587 39104/588 39104/589 39104/590 39104/591 39104/592 39104/593 39104/594 39104/595 39104/596 39104/597 39104/598 39104/599 39104/600 39104/601 39104/602 39104/603 39104/604 39104/605 39104/606 39104/607 39104/608 39104/609 39104/610 39104/611 39104/612 39104/613 39104/614 39104/615 39104/616 39104/617 39104/618 39104/619 39104/620 39104/621 39104/622 39104/623 39104/624 39104/625 39104/626 39104/627 39104/628 39104/629 39104/630 39104/631 39104/632 39104/633 39104/634 39104/635 39104/636 39104/637 39104/638 39104/639 39104/640 39104/641 39104/642 39104/643 39104/644 39104/645 39104/646 39104/647 39104/648 39104/649 39104/650 39104/651 39104/652 39104/653 39104/654 39104/655 39104/656 39104/657 39104/658 39104/659 39104/660 39104/661 39104/662 39104/663 39104/664 39104/665 39104/666 39104/667 39104/668 39104/669 39104/670 39104/671 39104/672 39104/673 39104/674 39104/675 39104/676 39104/677 39104/678 39104/679 39104/680 39104/681 39104/682 39104/683 39104/684 39104/685 39104/686 39104/687 39104/688 39104/689 39104/690 39104/691 39104/692 39104/693 39104/694 39104/695 39104/696 39104/697 39104/698 39104/699 39104/700 39104/701 39104/702 39104/703 39104/704 39104/705 39104/706 39104/707 39104/708 39104/709 39104/710 39104/711 39104/712 39104/713 39104/714 39104/715 39104/716 39104/717 39104/718 39104/719 39104/720 39104/721 39104/722 39104/723 39104/724 39104/725 39104/726 39104/727 39104/728 39104/729 39104/730 39104/731 39104/732 39104/733 39104/734 39104/735 39104/736 39104/737 39104/738 39104/739 39104/740 39104/741 39104/742 39104/743 39104/744 39104/745 39104/746 39104/747 39104/748 39104/749 39104/750 39104/751 39104/752 39104/753 39104/754 39104/755 39104/756 39104/757 39104/758 39104/759 39104/760 39104/761 39104/762 39104/763 39104/764 39104/765 39104/766 39104/767 39104/768 39104/769 39104/770 39104/771 39104/772 39104/773 39104/774 39104/775 39104/776 39104/777 39104/778 39104/779 39104/780 39104/781 39104/782 39104/783 39104/784 39104/785 39104/786 39104/787 39104/788 39104/789 39104/790 39104/791 39104/792 39104/793 39104/794 39104/795 39104/796 39104/797 39104/798 39104/799 39104/800 39104/801 39104/802 39104/803 39104/804 39104/805 39104/806 39104/807 39104/808 39104/809 39104/810 39104/811 39104/812 39104/813 39104/814 39104/815 39104/816 39104/817 39104/818 39104/819 39104/820 39104/821 39104/822 39104/823 39104/824 39104/825 39104/826 39104/827 39104/828 39104/829 39104/830 39104/831 39104/832 39104/833 39104/834 39104/835 39104/836 39104/837 39104/838 39104/839 39104/840 39104/841 39104/842 39104/843 39104/844 39104/845 39104/846 39104/847 39104/848 39104/849 39104/850 39104/851 39104/852 39104/853 39104/854 39104/855 39104/856 39104/857 39104/858</			

TC KONYA MERAM BELEDİYESİ İmar ve Şehircilik Müdürlüğü SAYI 504	ADI SOYADI	Meram Belediyesi	MAKBUZ No : --- Tarih: ---
	İdari Mahallesi	SAĞLIK	
	Tapu Mahallesi	Sağlık	
	Tapu Tescil Tarihi	---	
İMAR ÇAPINDAKİ İSİMLER BİLGİ AMAÇLIDIR. RESMİ İŞLEMLERDE TAPU SENEDİNDEKİ İSİMLER GEÇERLİDİR.			

Proje Tanziminde Tapudan arsa Aplikasyon Krokisi
Amme Hizmetine Ayrılan Sahadır / Değildir
Tevhid ve İfraz Tabi Sahadır / Değildir

Kaydıyla

Otopark Bölge No: 3
Proje Bölge No:

☐ Konut Sahasıdır
☐ Sanayi Sahasıdır
☐ Ticaret Sahasıdır



Bina Yüksekliği	-----	İnşaat Nizamı	Tarım Alanı			
Bina Derinliği	-----	İmar Planı Ölçüsü	1/25000	Tastik Tarihi		
Ön Bahçe Mesafesi	-----	İmar Paftası	M28A17B4D	Jeolojik Durum	-----	
Komşu Bahçe Mesafesi	-----	KADASTRO	Pafta	Ada	Parsel	Alan (m2)
Arka Bahçe Mesafesi	-----		-----	234	22	2495.18
İMAR DURUMU ÇİZEN		İMAR PLANINI KONTROL EDEN	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRÜ			
Tarihi	07 . 02 . 2023	07 . 02 . 2023	07 . 02 . 2023			
Adı Soyadı	MUSTAFA GÜL	OSMAN BASRI ERBEK	MEHMET USTA			
İMZA						

NOT

Parsel 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planında Tarım Alanı sahasına isabet etmektedir.
İmar durumu için verildi.

Bilgi Notu: Konya Merkez Planlama Alt Bölgesi 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Plan Hükümlerine göre uygulama yapılacaktır. <http://www.konya.bel.tr/kurumsalayrinti4.php?id=29> adresinden temin edilebilir.

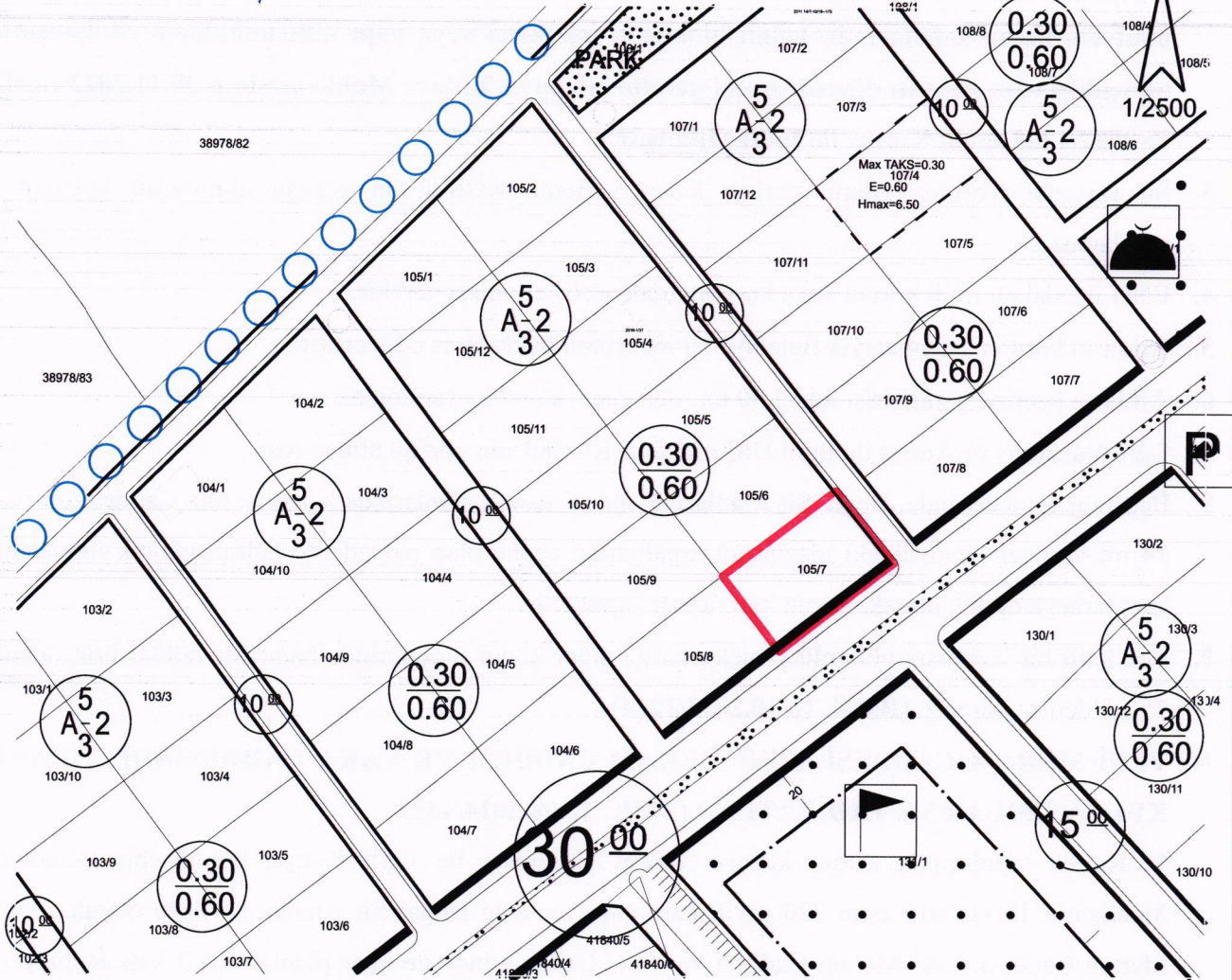
TC KONYA MERAM BELEDİYESİ İmar ve Şehircilik Müdürlüğü SAYI 505	ADI SOYADI	Meram Belediyesi	MAKBUZ No : --- Tarih : ---
	İdari Mahallesi	ÇARIKLAR	
	Tapu Mahallesi	Çarıklar	
	Tapu Tescil Tarihi	---	
İMAR ÇAPINDAKİ İSİMLER BİLGİ AMAÇLIDIR. RESMİ İŞLEMLERDE TAPU SENEDİNDEKİ İSİMLER GEÇERLİDİR.			

Proje Tanziminde Tapudan arsa Aplikasyon Krokisi
 Amme Hizmetine Ayrılan Sahasıdır / Değildir
 Tevhid ve İfraz Tabi Sahasıdır / Değildir

Kayıdyla

Otopark Bölge No: 3
 Proje Bölge No:

☒ Konut Sahasıdır
☐ Sanayi Sahasıdır
☐ Ticaret Sahasıdır



MERAM İLÇESİ
GENEL PLAN NOTLARI

1. Terki olmayan Kadastro parselleri, bölgesindeki Düzenleme Ortaklık Payı uygulamasına tabidir.
2. ~~İmar uygulaması görmüş parsellerde, mevcut binası imar planında yol, otopark, yeşil alan, okul vb. kamu sahalarında kalan binaların malikleri veya yapı müteahhidince yıkılmasına müteakip yapı ruhsatı düzenlenmesi gerekir. (Konya 2.İdare Mahkemesinin 30.11.2022 tarih ve 2022/1302 sayılı Kararı ile İptal edilmiştir.)~~
3. Su Havzası Koruma Alanı içerisinde kalan yerlerde KOSKİ'nin görüşü alınmadan uygulama yapılamaz.
4. ENH ile alakalı ilgili kurum veya kurumlardan görüş alınması gerekir.
5. Arkların korunması amacıyla Belediye lehine irtifak hakkı tesis edilecektir.
6. Arkların üzerine garaj girişi için 2.50 mt.'den geniş kapatma yapılamaz.
7. Dere Yatakları ve Arklar ile ilgili DSİ'nin veya KOSKİ'nin görüşü alınacaktır.
8. İlçe sınırları içerisinde, Doğal Sit Alanları dışındaki Konut alanlarında kalan ve tüm Caddelere veya 14 mt ve üzeri genişlikteki ulaşım güzergâhlarına cephe olan parsellerde halkın günlük ihtiyacını karşılamaya dönük olarak, zemin katı ticaret yapılabilir.
9. Tek katlı bir bağımsız bölümlü projeler hariç, diğer konut projelerinde bağımsız bölüm brüt alanı 75 m²'den az olamaz. (BMK. 16.10.2015/1234)
10. **YENİ MERAM CADDESİ, ESKİ MERAM CADDESİ VE YAKA CADDESİNDE TİCARİ KULLANIMLAR VE TADİLATLAR (BMK. 15.08.2014/438)**
 - 1) Konut Alanlarında zemin katların ticaret yapılması ile ilgili Konya Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.11.2013 tarih 720 sayılı kararında yer alan Doğal Sit Alanlarına ilave olarak, Yeni Meram Caddesi, Eski Meram Caddesi ve Yaka Caddelerinde de imar planlarında 2 katı geçmeyen konut alanlarında zemin katlar Ticaret yapılmayacaktır.
 - 2) Bu caddelerde ticaret kullanımı talep edilmesi durumunda, parselinde gerekli otopark yeri ayrılması, UKOME'den görüş alınması ve idarece uygun görülmesi halinde parselin tamamının ticaret olarak kullanımı ile ilgili imar plan değişikliği ön görülecektir.
 - 3) 1.fıkra çerçevesinde mevcut binalarda konutların ticarete dönüştürülmesi ile ilgili imar planı değişikliği yapılmadan tadilat izni verilmeyecektir.
 - 4) İmar planlarında 2 Katı geçen konut alanlarında ise UKOME kararları doğrultusunda uygulama yapılacaktır.
11. **Büyükşehir Belediye Meclisinin 28.05.2021 tarih 409 sayılı ve 18.06.2021 tarih 522 sayılı Kararında belirtilen Plan Notlarına uyulacaktır. (Büyükşehir Belediyesi 14.09.2021 tarih ve 48265 sayılı Yazısı (18362 sayılı Yazı)).**

MERAM İLÇESİ GENEL PLAN NOTLARI

1. Terki olmayan Kadastro parselleri, bölgesindeki Düzenleme Ortaklık Payı uygulamasına tabidir.
2. ~~İmar uygulaması görmüş parsellerde, mevcut binası imar planında yol, otopark, yeşil alan, okul vb. kamu sahalarında kalan binaların malikleri veya yapı müteahhidince yıkılmasına müteakip yapı ruhsatı düzenlenmesi gerekir. (Konya 2.İdare Mahkemesinin 30.11.2022 tarih ve 2022/1302 sayılı Kararı ile İptal edilmiştir.)~~
3. Su Havzası Koruma Alanı içerisinde kalan yerlerde KOSKİ'nin görüşü alınmadan uygulama yapılamaz.
4. ENH ile alakalı ilgili kurum veya kurumlardan görüş alınması gerekir.
5. Arkaların korunması amacıyla Belediye lehine irtifak hakkı tesis edilecektir.
6. Arkaların üzerine garaj girişi için 2.50 mt.'den geniş kapatma yapılamaz.
7. Dere Yatakları ve Arkalar ile ilgili DSİ'nin veya KOSKİ'nin görüşü alınacaktır.
8. İlçe sınırları içerisinde, Doğal Sit Alanları dışındaki Konut alanlarında kalan ve tüm Caddelere veya 14 mt ve üzeri genişlikteki ulaşım güzergâhlarına cephe olan parsellerde halkın günlük ihtiyacını karşılamaya dönük olarak, zemin katı ticaret yapılabilir.
9. Tek katlı bir bağımsız bölümlü projeler hariç, diğer konut projelerinde bağımsız bölüm brüt alanı 75 m²'den az olamaz. (BMK. 16.10.2015/1234)
10. **YENİ MERAM CADDESİ, ESKİ MERAM CADDESİ VE YAKA CADDESİNDE TİCARİ KULLANIMLAR VE TADİLATLAR (BMK. 15.08.2014/438)**
 - 1) Konut Alanlarında zemin katların ticaret yapılması ile ilgili Konya Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.11.2013 tarih 720 sayılı kararında yer alan Doğal Sit Alanlarına ilave olarak, Yeni Meram Caddesi, Eski Meram Caddesi ve Yaka Caddelerinde de imar planlarında 2 katı geçmeyen konut alanlarında zemin katlar Ticaret yapılmayacaktır.
 - 2) Bu caddelerde ticaret kullanımı talep edilmesi durumunda, parselinde gerekli otopark yeri ayrılması, UKOME'den görüş alınması ve idarece uygun görülmesi halinde parselin tamamının ticaret olarak kullanımı ile ilgili imar plan değişikliği ön görülecektir.
 - 3) 1.fıkra çerçevesinde mevcut binalarda konutların ticarete dönüştürülmesi ile ilgili imar planı değişikliği yapılmadan tadilat izni verilmeyecektir.
 - 4) İmar planlarında 2 Katı geçen konut alanlarında ise UKOME kararları doğrultusunda uygulama yapılacaktır.
11. Büyükşehir Belediye Meclisinin 28.05.2021 tarih 409 sayılı ve 18.06.2021 tarih 522 sayılı Kararında belirtilen Plan Notlarına uyulacaktır. (Büyükşehir Belediyesi 14.09.2021 tarih ve 48265 sayılı Yazısı (18362 sayılı Yazı)).

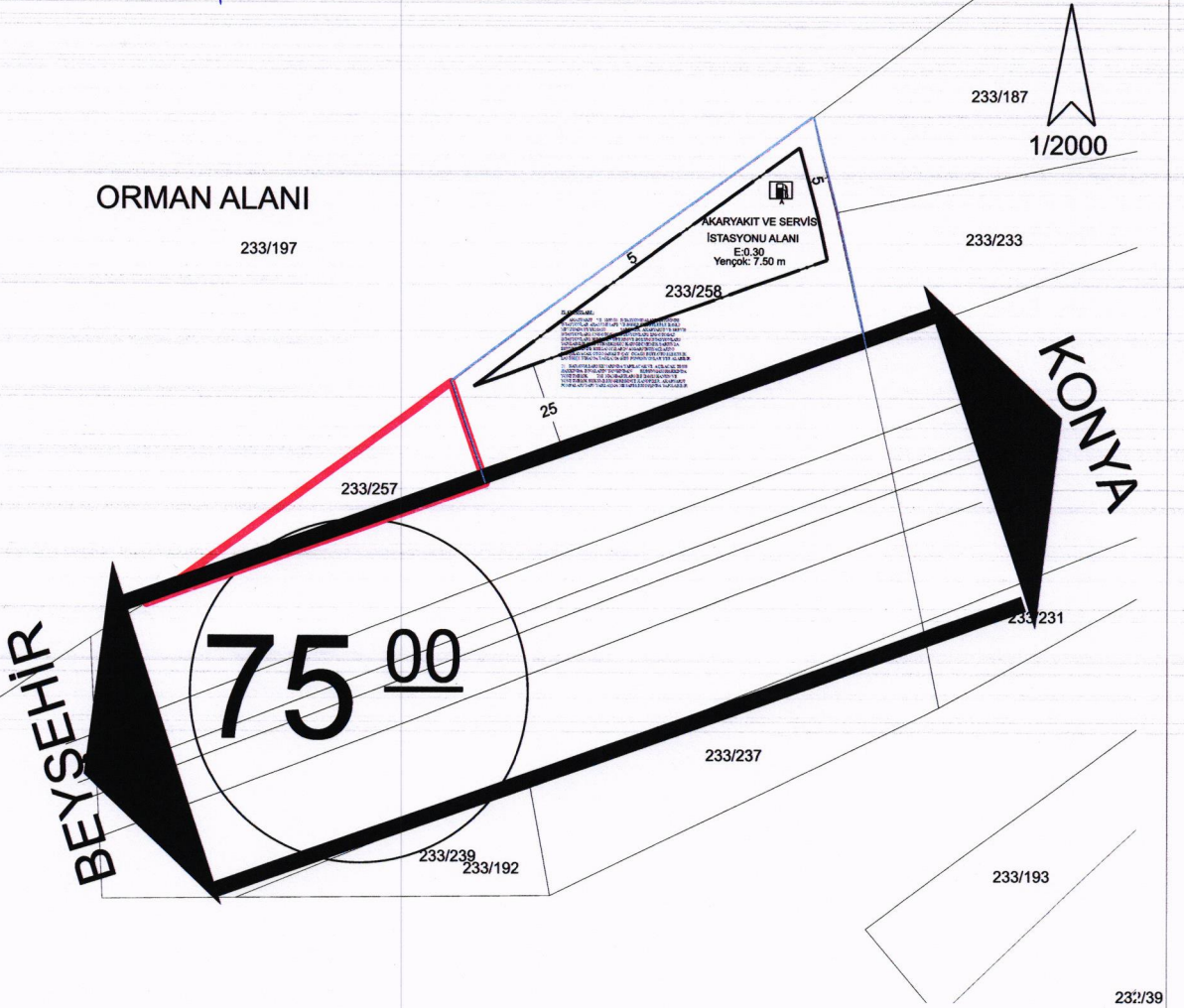
TC KONYA MERAM BELEDİYESİ İmar ve Şehircilik Müdürlüğü SAYI 507	ADI SOYADI	Meram Belediyesi	MAKBUZ No : --- Tarih: ---
	İdari Mahallesi	KIZILÖREN	
	Tapu Mahallesi	Kızılören	
	Tapu Tescil Tarihi	---	
İMAR ÇAPINDAKİ İSİMLER BİLGİ AMAÇLIDIR. RESMİ İŞLEMLERDE TAPU SENEDİNDEKİ İSİMLER GEÇERLİDİR.			

Proje Tanziminde Tapudan arsa Aplikasyon Kroki
Amme Hizmetine Ayrılan Sahadır / Değildir
Tevhid ve İfraz Tabi Sahadır / Değildir

Kaydıyla

Otopark Bölge No: 3
Proje Bölge No:

☐ Konut Sahasıdır
☐ Sanayi Sahasıdır
☐ Ticaret Sahasıdır



Bina Yüksekliği	---	İnşaat Nizamı	Orman Alanı			
Bina Derinliği	---	İmar Planı Ölçüsü	1/25000	Tastik Tarihi	---	
Ön Bahçe Mesafesi	---	İmar Paftası	M28A13B2D	Jeolojik Durum	---	
Komşu Bahçe Mesafesi	---	KADASTRO	Pafta	Ada	Parsel	Alan (m2)
Arka Bahçe Mesafesi	---		---	233	257	1358.61
İMAR DURUMU ÇİZEN		İMAR PLANINI KONTROL EDEN	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRÜ			
Tarihi	07 . 02 . 2023	07 . 02 . 2023	07 . 02 . 2023			
Adı Soyadı	MUSTAFA GÜL	OSMAN BASRI ERBEK	MEHMET USTA			
İMZA						

NOT

Parsel 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planında Orman Alanı sahasına isabet etmektedir.
İmar durumu için verildi.

Bilgi Notu: Konya Merkez Planlama Alt Bölgesi 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Plan Hükümlerine göre uygulama yapılacaktır. <http://www.konya.bel.tr/kurumsalayarinti4.php?id=29> adresinden temin edilebilir.

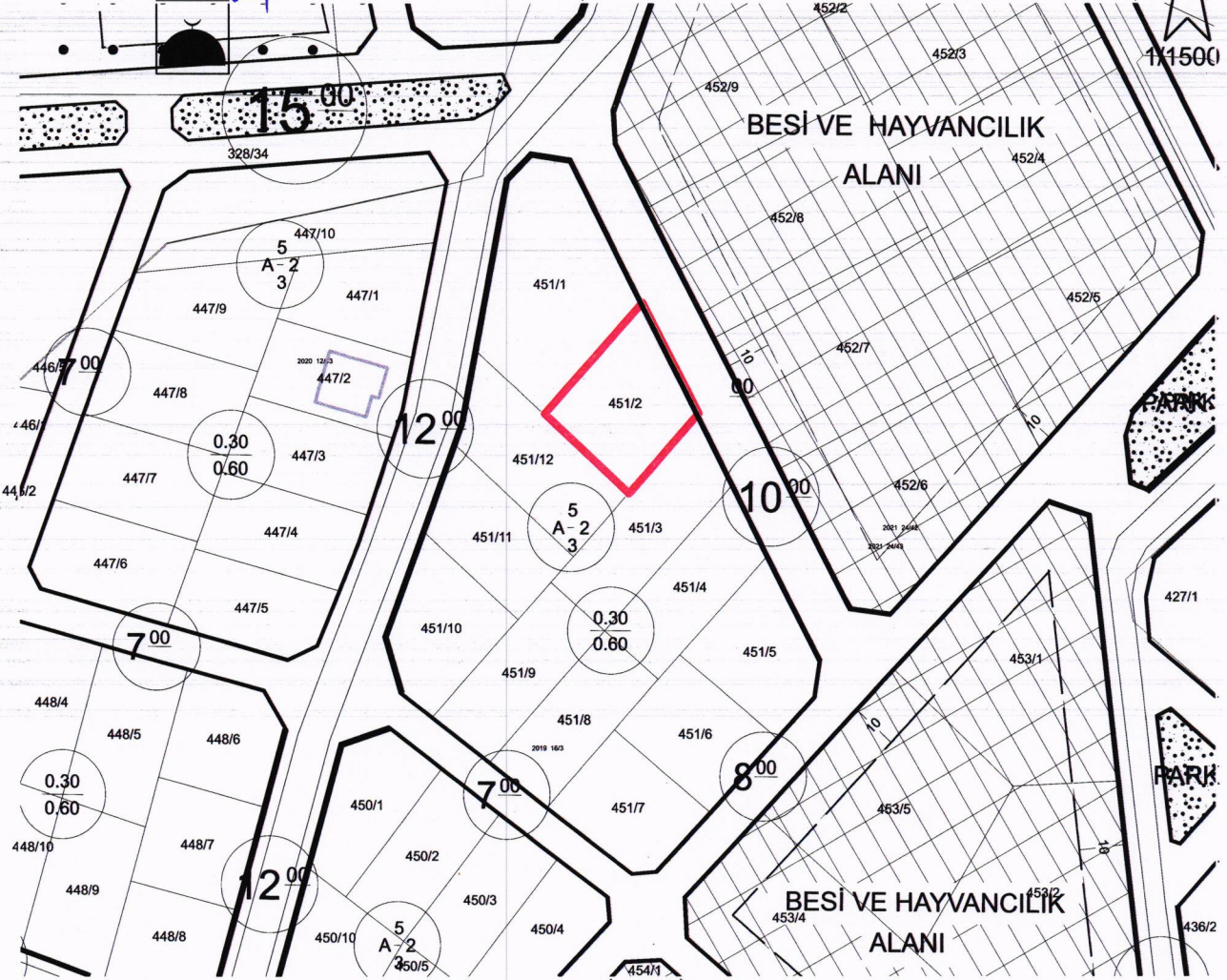
TC KONYA MERAM BELEDİYESİ İmar ve Şehircilik Müdürlüğü SAYI 508	ADI SOYADI	Meram Belediyesi	MAKBUZ No : --- Tarih: ---
	İdari Mahallesi	İNLICE	
	Tapu Mahallesi	İnlice	
	Tapu Tescil Tarihi	---	
İMAR ÇAPINDAKİ İSİMLER BİLGİ AMAÇLIDIR. RESMİ İŞLEMLERDE TAPU SENEDİNDEKİ İSİMLER GEÇERLİDİR.			

Proje Tanziminde Tapudan arsa, Aplikasyon Krokisi
 Amme Hizmetine Ayrılan Sahadır / Değildir
 Tevhid ve İfraza Tabi Sahadır / Değildir

Kayıdyla

Otopark Bölge No: 1
 Proje Bölge No:

☒ Konut Sahasıdır
☐ Sanayi Sahasıdır
☐ Ticaret Sahasıdır



Bina Yüksekliği	2 KAT	İnşaat Nizamı	AYRIK			
Bina Derinliği	Yönetmelik Hükümleri	İmar Planı Ölçüsü	1/1000	Tastik Tarihi	---	
Ön Bahçe Mesafesi	5	İmar Paftası	M28D02D2C	Jeolojik Durum	---	
Komşu Bahçe Mesafesi	3	KADASTRO	Pafta	Ada	Parsel	Alan (m2)
Arka Bahçe Mesafesi	Yönetmelik Hükümleri		---	451	2	624.20
İMAR DURUMU ÇİZEN		İMAR PLANINI KONTROL EDEN		İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRÜ		
Tarihi	07 . 02 . 2023	07 . 02 . 2023	07 . 02 . 2023			
Adı Soyadı	MUSTAFA GÜL	OSMAN BASRİ ERBEK	MEHMET USTA			
İMZA						

NOT

Parsel 1/1000 Uygulama İmar Planında Mesken sahasına isabet etmektedir.
 İmar durumu için verildi.
 Mevzuata uygun proje tanzim edilebilir.

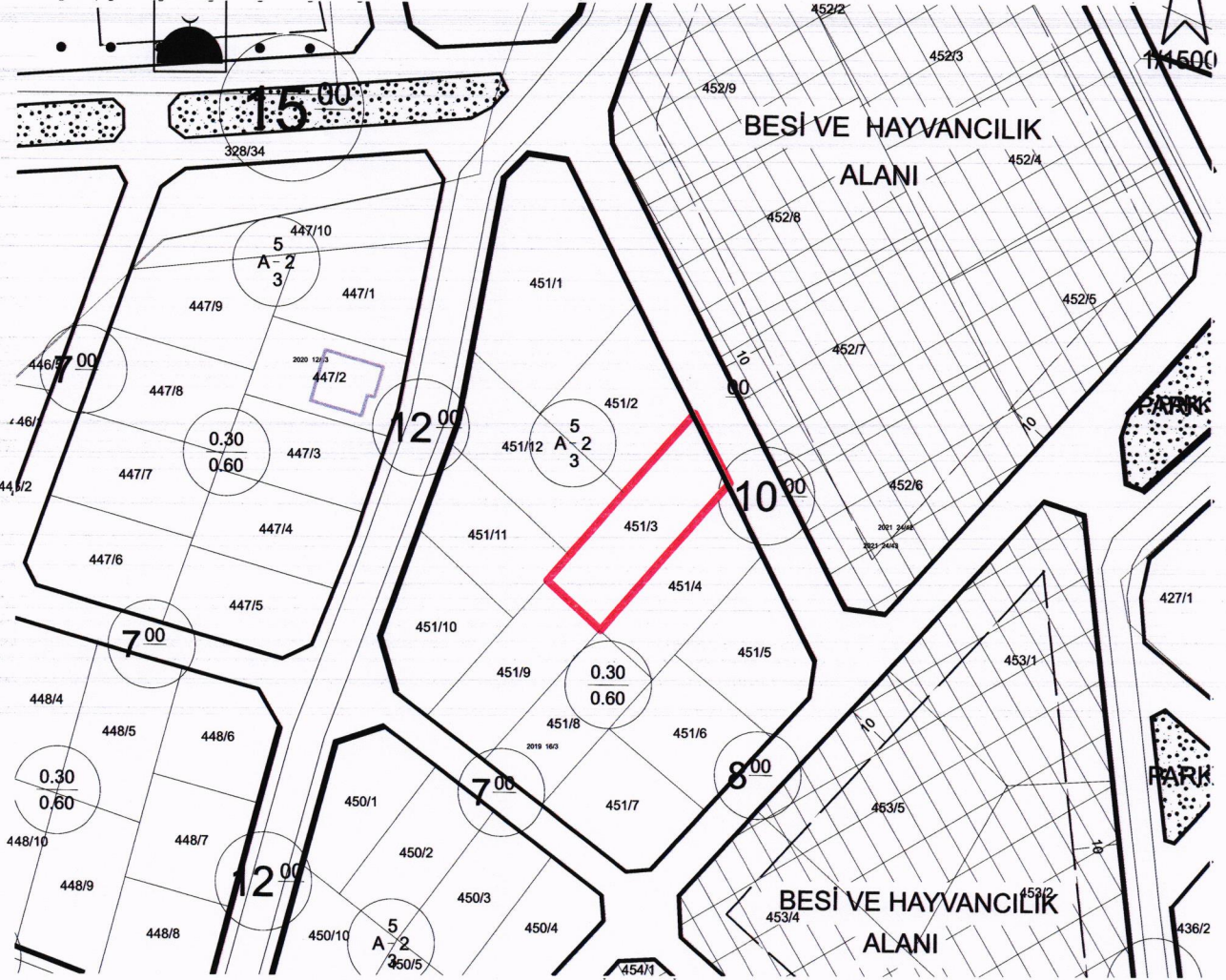
TC KONYA MERAM BELEDİYESİ İmar ve Şehircilik Müdürlüğü SAYI 509	ADI SOYADI	Meram Belediyesi	MAKBUZ No : --- Tarih: ---
	İdari Mahallesi	İNLICE	
	Tapu Mahallesi	İnlice	
	Tapu Tescil Tarihi	---	
İMAR ÇAPINDAKİ İSİMLER BİLGİ AMAÇLIDIR. RESMİ İŞLEMLERDE TAPU SENEDİNDEKİ İSİMLER GEÇERLİDİR.			

Proje Tanziminde Tapudan arsa Aplikasyon Krokisi
 Amme Hizmetine Ayrılan Sahadır / Değildir
 Tevhid ve İfraz Tabi Sahadır / Değildir

Kaydıyla

Otopark Bölge No: 3
 Proje Bölge No:

☒ Konut Sahasıdır
☐ Sanayi Sahasıdır
☐ Ticaret Sahasıdır



Bina Yüksekliği	2 KAT	İnşaat Nizamı	AYRIK			
Bina Derinliği	Yönetmelik Hükümleri	İmar Planı Ölçüsü	1/1000	Tastik Tarihi	---	
Ön Bahçe Mesafesi	5	İmar Paftası	M28D02D2C	Jeolojik Durum	---	
Komşu Bahçe Mesafesi	3	KADASTRO	Pafta	Ada	Parsel	Alan (m2)
Arka Bahçe Mesafesi	Yönetmelik Hükümleri		---	451	3	645.21
İMAR DURUMU ÇİZEN		İMAR PLANINI KONTROL EDEN	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRÜ			
Tarihi	07 . 02 . 2023	07 . 02 . 2023	07 . 02 . 2023			
Adı Soyadı	MUSTAFA GÜL	OSMAN BASRİ ERBEK	MEHMET USTA			
İMZA						

NOT

Parsel 1/1000 Uygulama İmar Planında Mesken sahasına isabet etmektedir.
 İmar durumu için verildi.
 Mevzuata uygun proje tanzim edilebilir.

Bir yıl için geçerlidir. İmar planında değişiklik olursa herhangi bir hak iddia edilemez. İmar durumu için verildi.
 Bu imar durumu cari mevzuata göre düzenlenmiştir. İmar durumu ile yalnız proje düzenlenebilir. İnşaat yapılamaz.
 Sehenhatalı verilen imar çaplarında imar planı geçerlidir.

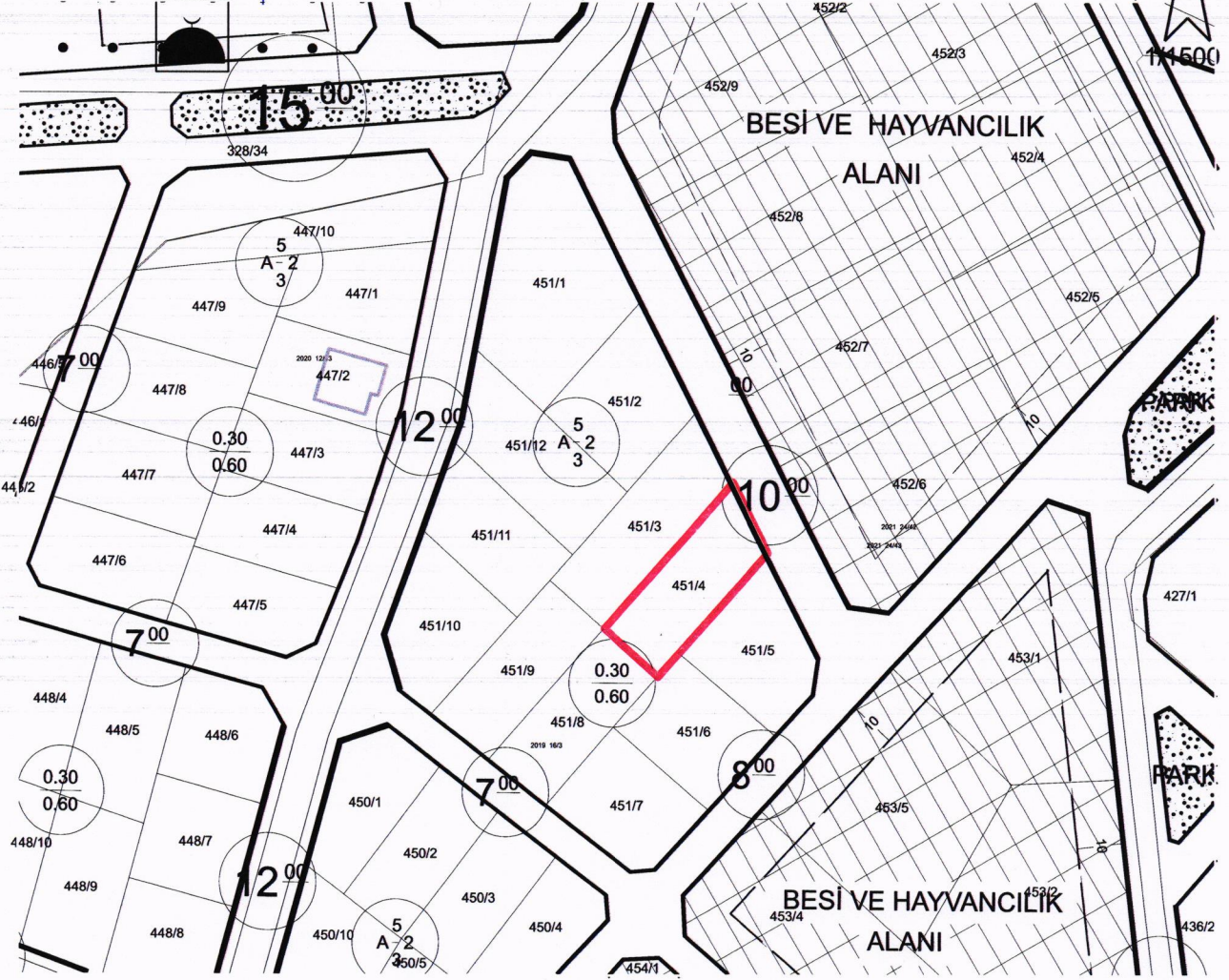
TC KONYA MERAM BELEDİYESİ İmar ve Şehircilik Müdürlüğü SAYI 510	ADI SOYADI	Meram Belediyesi	MAKBUZ No : --- Tarih: ---
	İdari Mahallesi	İNLICE	
	Tapu Mahallesi	İnlice	
	Tapu Tescil Tarihi	---	
İMAR ÇAPINDAKİ İSİMLER BİLGİ AMAÇLIDIR. RESMİ İŞLEMLERDE TAPU SENEDİNDEKİ İSİMLER GEÇERLİDİR.			

Proje Tanziminde Tapudan Arsa Alımsıyon Krokisi
Amme Hizmetine Ayrılan Sahadır / Değildir
Tevhid ve İfraza Tabi Sahadır / Değildir

Kaydıyla

Otopark Bölge No: 2
Proje Bölge No:

☒ Konut Sahasıdır
☐ Sanayi Sahasıdır
☐ Ticaret Sahasıdır



Bina Yüksekliği	2 KAT	İnşaat Nizamı	AYRIK			
Bina Derinliği	Yönetmelik Hükümleri	İmar Planı Ölçüsü	1/1000	Tastik Tarihi	---	
Ön Bahçe Mesafesi	5	İmar Paftası	M28D02D2C	Jeolojik Durum	---	
Komşu Bahçe Mesafesi	3	KADASTRO	Pafta	Ada	Parsel	Alan (m2)
Arka Bahçe Mesafesi	Yönetmelik Hükümleri		---	451	4	558.98
	İMAR DURUMU ÇİZEN	İMAR PLANINI KONTROL EDEN	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRÜ			
Tarihi	07 . 02 . 2023	07 . 02 . 2023	07 . 02 . 2023			
Adı Soyadı	MUSTAFA GÜL	OSMAN BASRI ERBEK	MEHMET USTA			
İMZA						

NOT

Parsel 1/1000 Uygulama İmar Planında Mesken sahasına isabet etmektedir.
İmar durumu için verildi.
Mevzuata uygun proje tanzim edilebilir.

Bir yıl için geçerlidir. İmar planında değişiklik olursa herhangi bir hak iddia edilemez. İmar durumu için verildi.
Bu İmar durumu cari mevzuata göre düzenlenmiştir. İmar durumu ile yalnız proje düzenlenebilir. İnşaat yapılamaz.
Sehven hatalı verilen İmar çaplarında İmar planı geçerlidir.

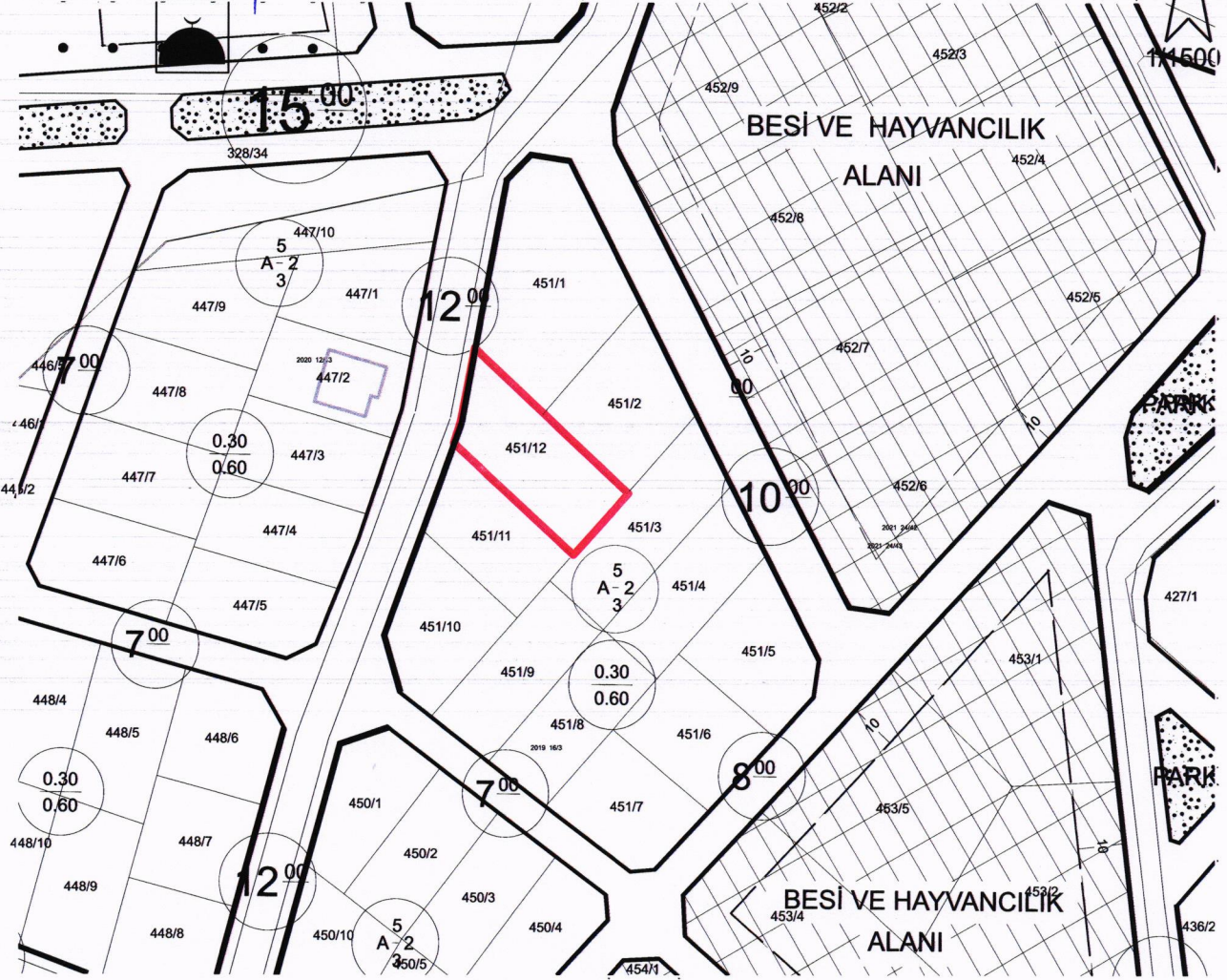
TC KONYA MERAM BELEDİYESİ İmar ve Şehircilik Müdürlüğü SAYI 511	ADI SOYADI	Meram Belediyesi	MAKBUZ No : --- Tarih: ---
	İdari Mahallesi	İNLİCE	
	Tapu Mahallesi	İnlice	
	Tapu Tescil Tarihi	---	
İMAR ÇAPINDAKİ İSİMLER BİLGİ AMAÇLIDIR. RESMİ İŞLEMLERDE TAPU SENEDİNDEKİ İSİMLER GEÇERLİDİR.			

Proje Tanziminde Tapudan arsa Krokisi
Amme Hizmetine Ayrılan Sahadır / Değildir
Tevhid ve İfraz Tabi Sahadır / Değildir

Kaydıyla

Otopark Bölge No: 3
Proje Bölge No:

☒ Konut Sahasıdır
☐ Sanayi Sahasıdır
☐ Ticaret Sahasıdır



Bina Yüksekliği	2 KAT	İnşaat Nizamı	AYRIK			
Bina Derinliği	Yönetmelik Hükümleri	İmar Planı Ölçüsü	1/1000	Tastik Tarihi	---	
Ön Bahçe Mesafesi	5	İmar Paftası	M28D02D2C	Jeolojik Durum	---	
Komşu Bahçe Mesafesi	3	KADASTRO	Pafta	Ada	Parsel	Alan (m2)
Arka Bahçe Mesafesi	Yönetmelik Hükümleri		---	451	12	658.17
İMAR DURUMU ÇİZEN		İMAR PLANINI KONTROL EDEN		İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRÜ		
Tarihi	07 . 02 . 2023	07 . 02 . 2023		07 . 02 . 2023		
Adı Soyadı	MUSTAFA GÜL	OSMAN BAŞRI ERBEK		MEHMET USTA		
İMZA						

NOT

Parsel 1/1000 Uygulama İmar Planında Mesken sahasına isabet etmektedir.
İmar durumu için verildi.
Mevzuata uygun proje tanzim edilebilir.

TC KONYA MERAM BELEDİYESİ İmar ve Şehircilik Müdürlüğü SAYI 513	ADI SOYADI	Meram Belediyesi	MAKBUZ No : --- Tarih: ---
	İdari Mahallesi	İNLİCE	
	Tapu Mahallesi	İnlice Mesudiye	
	Tapu Tescil Tarihi	---	
İMAR ÇAPINDAKİ İSİMLER BİLGİ AMAÇLIDIR. RESMİ İŞLEMLERDE TAPU SENEDİNDEKİ İSİMLER GEÇERLİDİR.			

Proje Tanziminde Tapudan arsa Aplikasyon Krokisi
Amme Hizmetine Ayrılan Saha mıdır / Değildir
Tevhid ve İfraz Tabi Saha mıdır / Değildir

Kaydıyla

Otopark Bölge No: 3
Proje Bölge No:

☒ Konut Sahasıdır
☐ Sanayi Sahasıdır
☐ Ticaret Sahasıdır



Bina Yüksekliği	2 KAT	İnşaat Nizamı	AYRIK			
Bina Derinliği	Yönetmelik Hükümleri	İmar Planı Ölçüsü	1/1000	Tastik Tarihi	---	
Ön Bahçe Mesafesi	5	İmar Paftası	M28D02C1D	Jeolojik Durum	---	
Komşu Bahçe Mesafesi	3	KADASTRO	Pafta	Ada	Parsel	Alan (m2)
Arka Bahçe Mesafesi	Yönetmelik Hükümleri		---	429	1	1750.29
İMAR DURUMU ÇİZEN		İMAR PLANINI KONTROL EDEN		İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRÜ		
Tarihi	07 . 02 . 2023	07 . 02 . 2023		07 . 02 . 2023		
Adı Soyadı	MUSTAFA GÜL	OSMAN BASRİ ERBEK		MEHMET USTA		
İMZA						

NOT

Parsel 1/1000 Uygulama İmar Planında Mesken sahasına isabet etmektedir.
İmar durumu için verildi.
Mevzuata uygun proje tanzim edilebilir.

Bir yıl için geçerlidir. İmar planında değişiklik olursa herhangi bir hak iddia edilemez. İmar durumu için verildi.
Bu imar durumu cari mevzuata göre düzenlenmiştir. İmar durumu ile yalnız proje düzenlenebilir. İnşaat yapılamaz.
Sehven hatalı verilen imar çaplarında imar planı geçerlidir.

TC KONYA MERAM BELEDİYESİ İmar ve Şehircilik Müdürlüğü SAYI 514	ADI SOYADI	Meram Belediyesi	MAKBUZ No : --- Tarih: ---
	İdari Mahallesi	İNLİCE	
	Tapu Mahallesi	İnlice Mesudiye	
	Tapu Tescil Tarihi	---	
İMAR ÇAPINDAKİ İSİMLER BİLGİ AMAÇLIDIR. RESMİ İŞLEMLERDE TAPU SENEDİNDEKİ İSİMLER GEÇERLİDİR.			

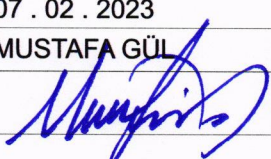
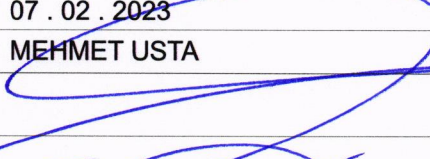
Proje Tanziminde Tapudan arsa Aplikasyon Krokisi
 Amme Hizmetine Ayrılan Sahadır / Değildir
 Tevhid ve İfraza Tabi Sahadır / Değildir

Kaydıyla

Otopark Bölge No: 
 Proje Bölge No:

 Konut Sahasıdır
☐ Sanayi Sahasıdır
☐ Ticaret Sahasıdır



Bina Yüksekliği	2 KAT	İnşaat Nizamı	AYRIK			
Bina Derinliği	Yönetmelik Hükümleri	İmar Planı Ölçüsü	1/1000	Tastik Tarihi	---	
Ön Bahçe Mesafesi	5	İmar Paftası	M28D02C1D	Jeolojik Durum	---	
Komşu Bahçe Mesafesi	3	KADASTRO	Pafta	Ada	Parsel	Alan (m2)
Arka Bahçe Mesafesi	Yönetmelik Hükümleri		---	429	2	1749.21
İMAR DURUMU ÇİZEN		İMAR PLANINI KONTROL EDEN		İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRÜ		
Tarihi	07 . 02 . 2023	07 . 02 . 2023		07 . 02 . 2023		
Adı Soyadı	MUSTAFA GÜL	OSMAN BASRİ ERBEK		MEHMET USTA		
İMZA						

NOT

Parsel 1/1000 Uygulama İmar Planında Mesken sahasına isabet etmektedir.
 İmar durumu için verildi.
 Mevzuata uygun proje tanzim edilebilir.

Bir yıl için geçerlidir. İmar planında değişiklik olursa herhangi bir hak iddia edilemez. İmar durumu için verildi.
 Bu imar durumu cari mevzuata göre düzenlenmiştir. İmar durumu ile yalnız proje düzenlenebilir. İnşaat yapılamaz.
 Şehven hatalı verilen imar çaplarında imar planı geçerlidir.

TC KONYA MERAM BELEDİYESİ İmar ve Şehircilik Müdürlüğü SAYI 515	ADI SOYADI	Meram Belediyesi	MAKBUZ No : --- Tarih: ---
	İdari Mahallesi	İNLİCE	
	Tapu Mahallesi	İnlice Mesudiye	
	Tapu Tescil Tarihi	---	
İMAR ÇAPINDAKİ İSİMLER BİLGİ AMAÇLIDIR. RESMİ İŞLEMLERDE TAPU SENEDİNDEKİ İSİMLER GEÇERLİDİR.			

Proje Tanziminde Tapudan alması / Aplikasyon Krokisi
Amme Hizmetine Ayrılan Sahadır / Değildir
Tevhid ve İfraz Tabi Sahadır / Değildir

Kayıdyla

Otopark Bölge No: 3
Proje Bölge No:

☒ Konut Sahasıdır
☐ Sanayi Sahasıdır
☐ Ticaret Sahasıdır



Bina Yüksekliği	2 KAT	İnşaat Nizamı				
Bina Derinliği	Yönetmelik Hükümleri	İmar Planı Ölçüsü	1/1000	Tastik Tarihi		
Ön Bahçe Mesafesi	5	İmar Paftası	M28D02C1D	Jeolojik Durum	---	
Komşu Bahçe Mesafesi	3	KADASTRO	Pafta	Ada	Parsel	Alan (m2)
Arka Bahçe Mesafesi	Yönetmelik Hükümleri		---	430	1	1623.82
İMAR DURUMU ÇİZEN		İMAR PLANINI KONTROL EDEN	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRÜ			
Tarihi	07 . 02 . 2023	07 . 02 . 2023	07 . 02 . 2023			
Adı Soyadı	MUSTAFA GÜL	OSMAN BASRI ERBEK	MEHMET USTA			
İMZA						

NOT

Parsel 1/1000 Uygulama İmar Planında Mesken sahasına isabet etmektedir.
İmar durumu için verildi.
Mevzuata uygun proje tanzim edilebilir.

Bir yıl için geçerlidir. İmar planında değişiklik olursa herhangi bir hak iddia edilemez. İmar durumu için verildi.
Bu İmar durumu cari mevzuata göre düzenlenmiştir. İmar durumu ile yalnız proje düzenlenebilir. İnşaat yapılamaz.
Sehven hatalı verilen İmar çaplarında İmar planı geçerlidir.

TC KONYA MERAM BELEDİYESİ İmar ve Şehircilik Müdürlüğü SAYI 516	ADI SOYADI	Meram Belediyesi	MAKBUZ No : --- Tarih: ---
	İdari Mahallesi	İNİLCE	
	Tapu Mahallesi	İnlice Mesudiye	
	Tapu Tescil Tarihi	---	
İMAR ÇAPINDAKİ İSİMLER BİLGİ AMAÇLIDIR. RESMİ İŞLEMLERDE TAPU SENEDİNDEKİ İSİMLER GEÇERLİDİR.			

Proje Tanziminde Tapudan Arsa Aplikasyon Krokisi
Amme Hizmetine Ayrılan Sahadır / Değildir
Tevhid ve İfraz Tabi Sahadır / Değildir

Kayıyla

Otopark Bölge No: 3
Proje Bölge No:

☒ Konut Sahasıdır
☐ Sanayi Sahasıdır
☐ Ticaret Sahasıdır



Bina Yüksekliği	2 KAT	İnşaat Nizamı				
Bina Derinliği	Yönetmelik Hükümleri	İmar Planı Ölçüsü	1/1000	Tastik Tarihi		
Ön Bahçe Mesafesi	5	İmar Paftası	M28D02C1D	Jeolojik Durum	---	
Komşu Bahçe Mesafesi	3	KADASTRO	Pafta	Ada	Parsel	Alan (m2)
Arka Bahçe Mesafesi	Yönetmelik Hükümleri		---	430	2	1629.25
İMAR DURUMU ÇİZEN		İMAR PLANINI KONTROL EDEN		İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRÜ		
Tarihi	07 . 02 . 2023	07 . 02 . 2023		07 . 02 . 2023		
Adı Soyadı	MUSTAFA GÜL	OSMAN BASRİ ERBEK		MEHMET USTA		
İMZA						

NOT

Parsel 1/1000 Uygulama İmar Planında Mesken sahasına isabet etmektedir.
İmar durumu için verildi.
Mevzuata uygun proje tanzim edilebilir.

TC KONYA MERAM BELEDİYESİ İmar ve Şehircilik Müdürlüğü SAYI 517	ADI SOYADI	Meram Belediyesi	MAKBUZ No : --- Tarih: ---
	İdari Mahallesi	YATAĞAN	
	Tapu Mahallesi	Yatağan	
	Tapu Tescil Tarihi	---	
İMAR ÇAPINDAKİ İSİMLER BİLGİ AMAÇLIDIR. RESMİ İŞLEMLERDE TAPU SENEDİNDEKİ İSİMLER GEÇERLİDİR.			

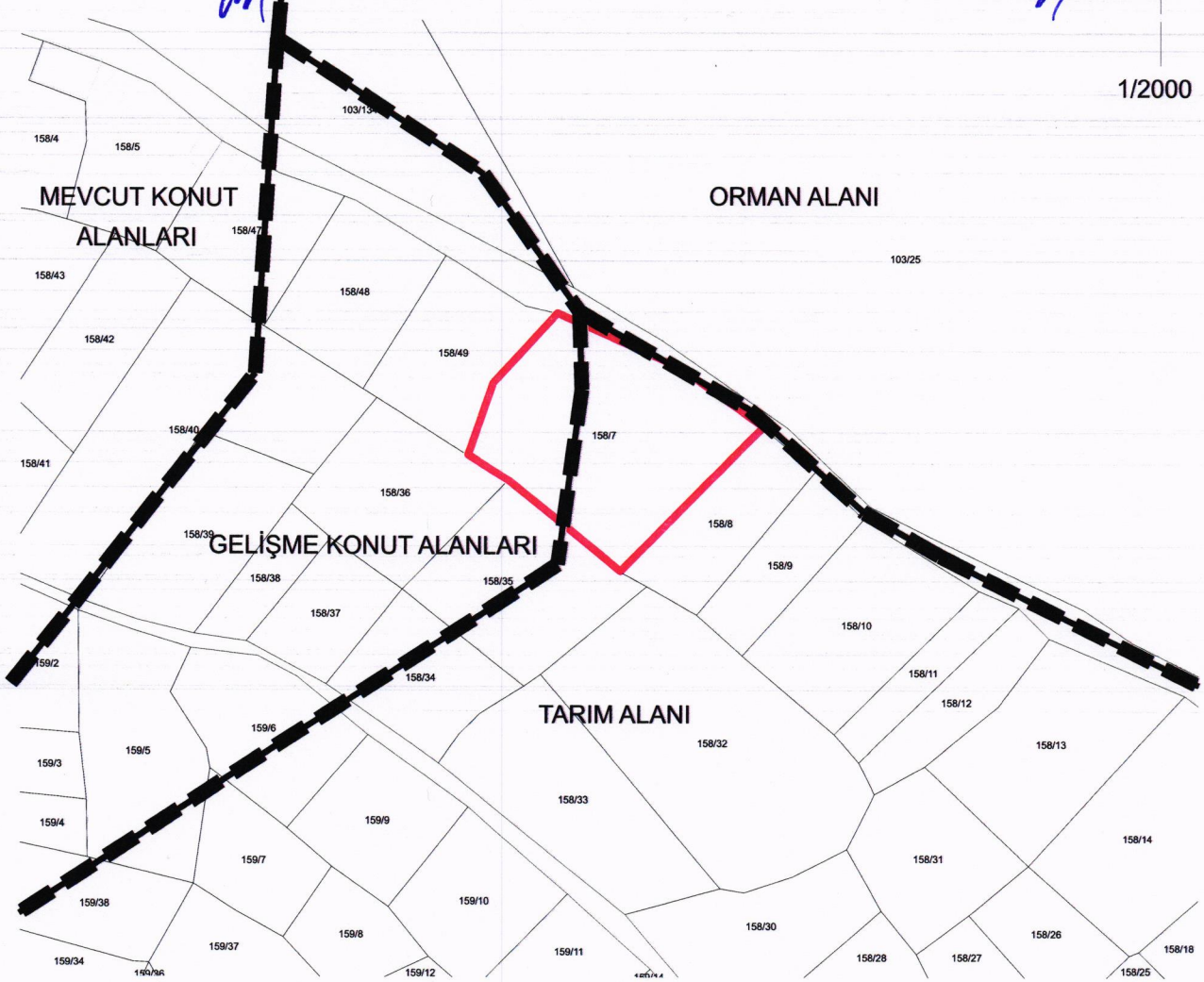
Proje Tanziminde Tapudan arsa / Aplikasyon Krokisi
Amme Hizmetine Ayrılan Sahadır / Değildir
Tevhid ve İfraz Tabi Sahadır / Değildir

Kayıdyla

Otopark Bölge No: 3
Proje Bölge No:

☐ Konut Sahasıdır
☐ Sanayi Sahasıdır
☐ Ticaret Sahasıdır

1/2000



Bina Yüksekliği	---	İnşaat Nizamı	Gelişme Konut Alanı - Tarım Alanı			
Bina Derinliği	---	İmar Planı Ölçüsü	1/25000	Tastik Tarihi		
Ön Bahçe Mesafesi	---	İmar Paftası	M28A21B1C	Jeolojik Durum	---	
Komşu Bahçe Mesafesi	---	KADASTRO	Pafta	Ada	Parsel	Alan (m2)
Arka Bahçe Mesafesi	---		---	158	7	3206.24
İMAR DURUMU ÇİZEN		İMAR PLANINI KONTROL EDEN	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRÜ			
Tarihi	07 . 02 . 2023	07 . 02 . 2023	07 . 02 . 2023			
Adı Soyadı	MUSTAFA GÜL	OSMAN BASRI ERBEK	MEHMET USTA			
İMZA						

NOT

Parsel 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planında kısmen Gelişme Konut Alanı Sahasına kısmen de Tarım Alanı Sahasına isabet etmektedir.

İmar durumu için verildi.

Bilgi Notu: Konya Merkez Planlama Alt Bölgesi 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Plan Hükümlerine göre uygulama yapılacaktır. <http://www.konya.bel.tr/kurumsalayarinti4.php?id=29> adresinden temin edilebilir.

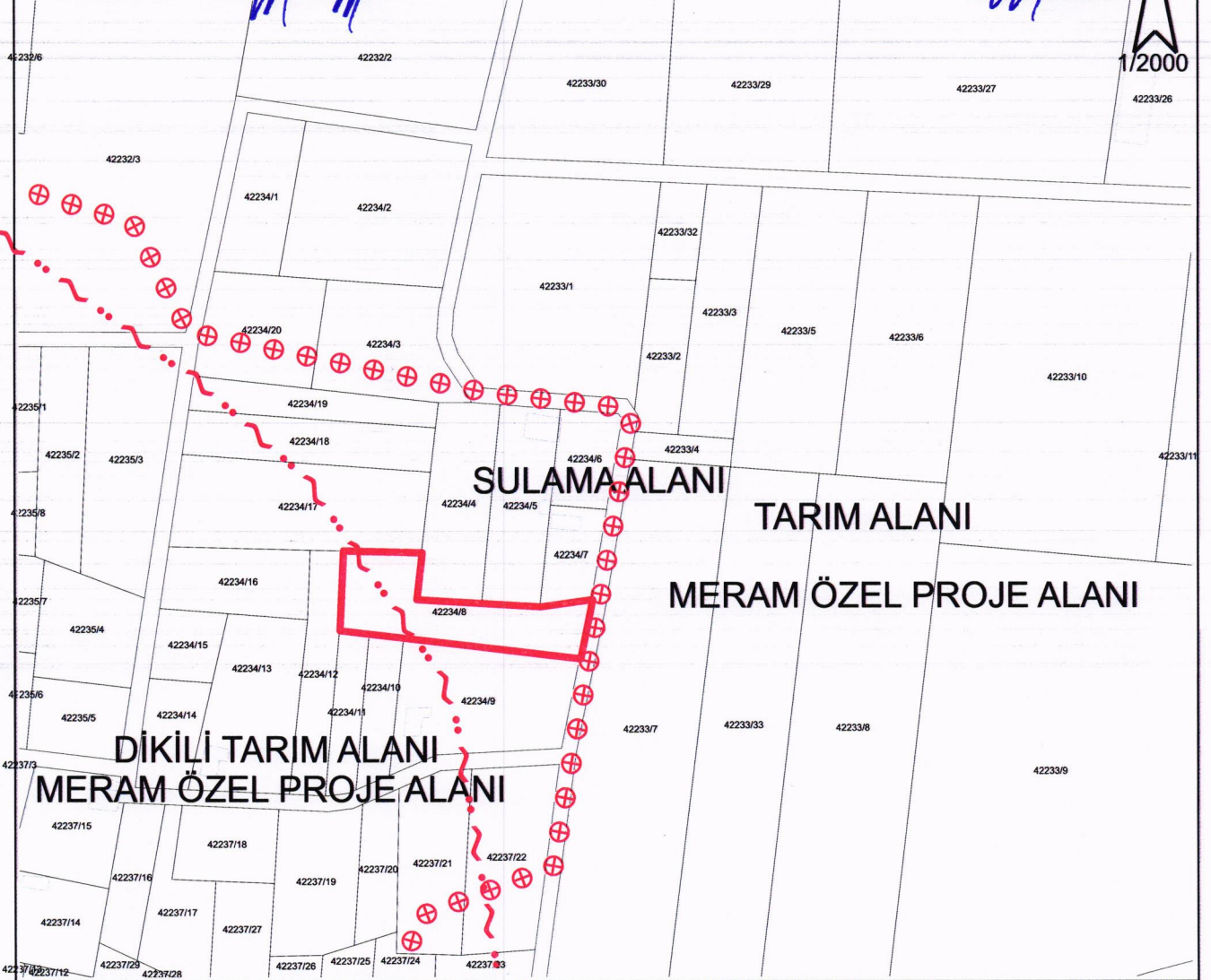
TC KONYA MERAM BELEDİYESİ İmar ve Şehircilik Müdürlüğü SAYI 518	ADI SOYADI	Meram Belediyesi	MAKBUZ No : ----- Tarih: -----
	Tapu Mahallesi	Hatıp	
	Tapu Tescil Tarihi	-----	
	İMAR ÇAPINDAKİ İSİMLER BİLGİ AMAÇLIDIR. RESMİ İŞLEMLERDE TAPU SENEDİNDEKİ İSİMLER GEÇERLİDİR.		

Proje Tanziminde Tapudan arsa Aplikasyon Krokisi
Amme Hizmetine Ayrılan Sahadır / Değildir
Tevhid ve İfraz Tabi Sahadır / Değildir

Kaydıyla

Otopark Bölge No: 3
Proje Bölge No:

☐ Konut Sahasıdır
☐ Sanayi Sahasıdır
☐ Ticaret Sahasıdır



Bina Yüksekliği	-----	İnşaat Nizamı	Dikili Tarım Alanı - Sulama Alanı Meram Özel Proje Alanı			
Bina Derinliği	-----	İmar Planı Ölçüsü	1/25000	Tastik Tarihi		
Ön Bahçe Mesafesi	-----	İmar Paftası	M28B24C1B	Jeolojik Durum	Önlemler Alan-5	
Komşu Bahçe Mesafesi	-----	KADASTRO	Pafta	Ada	Parsel	Alan (m2)
Arka Bahçe Mesafesi	-----		-----	42234	8	1226.00
İMAR DURUMU ÇİZEN		İMAR PLANINI KONTROL EDEN		İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRÜ		
Tarihi	07 . 02 . 2023	07 . 02 . 2023		07 . 02 . 2023		
Adı Soyadı	MUSTAFA GÜL	OSMAN BASRI ERBEK		MEHMET USTA		
İMZA						

NOT
Parsel 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planında Dikili Tarım Alanı - Sulama Alanı Sahasına isabet etmekte olup;
Meram Özel Proje Alanında kalmaktadır.

İmar durumu için verildi.

Bilgi Notu: Konya Merkez Planlama Alt Bölgesi 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Plan Hükümlerine göre
uygulama yapılacaktır. <http://www.konya.bel.tr/kurumsalayrinti4.php?id=29> adresinden temin edilebilir.